



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 47603

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	10.03.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-17-011314-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТИРОН"
2.2.2. ИНН:	7709490911
2.2.3. ОГРН:	1167746411799
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажный жилой дом, корпус 55, с инженерными сетями, в составе Жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры по адресу: г. Москва, п.

	Сосенское , вблизи д. Николо-Хованское»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория поселение Сосенское
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Большое Понизовье
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 10
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:17:0120114:6130
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	13.08.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-245000-019703-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Многоэтажный жилой дом, корпус 55, с инженерными сетями в составе Жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры по адресу: Москва, п.Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское
6.1.1. Вид объекта капитального строительства :	Здание
6.1.2. Назначение объекта :	Жилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	716,30

6.1.5. Площадь (кв. м):	11891,8
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7805,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7749,6
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	192
6.1.11. в том числе квартир (штук):	192
6.1.13. Количество этажей :	18
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей :	1
6.1.16. Высота (м):	52,77
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	А (очень высокий)
6.1.18. Иные показатели :	
6.1.18.1. Площадь помещений, общего имущества (кв.м)	1996,8
6.1.18.2. Материалы стен :	Смешанные
6.1.18.3. Строительный объем - всего (куб. м):	39131,6
6.1.18.4. Количество/площадь помещений внеквартирных хозяйственных кладовых (шт./кв. м.):	33/159,0
6.1.18.5. Количество/площадь нежилых помещений общественного назначения (офисные, торговые и т.п.) (шт./кв. м.):	8/495,8
6.1.19. Дата подготовки технического плана :	21.02.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	098-536-069 16
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Водопровод
7.1.2. Протяженность (м):	74
7.1.7. Дата подготовки технического плана :	21.02.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64

7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Бытовая канализация
7.2.2. Протяженность (м):	19
7.2.7. Дата подготовки технического плана :	21.02.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Тепловая сеть
7.3.2. Протяженность (м):	15
7.3.7. Дата подготовки технического плана :	21.02.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Дождевая канализация
7.4.2. Протяженность (м):	17
7.4.7. Дата подготовки технического плана :	21.02.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Дождевая канализация
7.5.2. Протяженность (м):	55
7.5.7. Дата подготовки технического плана :	21.02.2023
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Кабельная канализация
7.6.2. Протяженность (м):	4
7.6.7. Дата подготовки технического плана :	21.02.2023

7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :

145-408-833 64

**Первый
заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
00B51A2455921357C35674538AABFA3B8A
Владелец: Плужников Альберт Вячеславович
Срок действия с 27.01.2023 по 21.04.2024

**Плужников Альберт
Вячеславович**