



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **Общество с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью «РАЗВИЛКА»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
141400, Московская обл, Химки г.,
Ленинградская ул, д. 29
полное наименование организации – для юридических лиц

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **«02» ноября 2016 г.**

№ **RU50-11-6361-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|---|--|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | ✓ |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | – |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | – |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | – |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | – |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | «Первая очередь строительства комплексной жилой застройки, 17-ти секционный жилой дом №1 с двумя встроенно-пристроенными ДОУ на 120 мест каждое с сетями |

| | | |
|-----|--|--|
| | | инженерно-технического обеспечения; жилой дом №2 с сетями инженерно-технического обеспечения, сети и сооружения инженерно-технического обеспечения» по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Развилковское, пос. Развилка |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 77-2-1-2-0066-16 от 21 октября 2016г |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 50:21:0050321:1165 50:21:0050321:1175 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 50:21:0050321 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | № RU50503301-MSK005076 от «20» октября 2016 г. №Г11/3527, утвержденный Министерством строительного комплекса Московской области № RU50503301-MSK005100 от «20» октября 2016 г. №Г11/3528, утвержденный Министерством строительного комплекса Московской области |

| | | | | |
|-----|---|---|---------------------------------------|----------|
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | | | - |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | | | - |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 17-ти секционный жилой дом №1 с двумя встроено-пристроенными ДОУ на 120 мест каждое | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 76671,60 | Площадь участка, (кв.м): | 50064,00 |
| | Объем (куб. м): | 215550,70 | в том числе подземной части (куб. м): | - |
| | Количество этажей (шт.): | 1-12 | Высота (м): | 57,23 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | - | Вместимость (чел.): | 1513 |
| | Площадь застройки (кв. м): | 9946,90 | | |
| | Иные показатели: | В том числе: ДОУ №1 площадью 2554,50 м ² ; ДОУ №2 площадью 2559,70 м ² . Включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом №2 | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 1876,90 | Площадь участка, (кв.м): | 50064,00 |
| | Объем (куб. м): | 7438,30 | в том числе подземной части (куб. м): | - |
| | Количество этажей (шт.): | 3+мансарда | Высота (м): | 22,32 |
| | Количество | - | Вместимость | 40 |

| | | | | |
|---|---|--|---------|--|
| | подземных этажей (шт.): | | (чел.): | |
| | Площадь застройки (кв. м): | 731,20 | | |
| | Иные показатели: | Включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства | | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта | Московская область, р-н Ленинский, с/п Развилковское сельское поселение, п. Развилка | | |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта | | | |
| | Категория: (класс) | - | | |
| | Протяженность: | - | | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - | | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - | | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - | | |
| | Иные показатели: | - | | |

Срок действия настоящего разрешения – до « 02 » февраля 20 19 г. в соответствии с проектной документацией - Раздел 6 «Проект организации строительства». 3-2015-1- ПОС

Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 02 ” ноября 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до

20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

