



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
<http://www.stroinadzor.mos.ru>, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью
"Олета"
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН: 5018092940, ОГРН: 1045003353493

полное наименование организации – для юридических лиц),

142703, Московская обл., Ленинский район,
г. Видное, ул. Школьная, д. 79-а, комн.8, эт. 2
его почтовый индекс и адрес)

Дело №25539

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№RU77229000-006460

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

жилая застройка 1-я очередь 2-й пусковой комплекс

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

Москва, п. Внуковское, ул. Самуила Маршака, 15; Москва, п. Внуковское,
ул. Анны Ахматовой, 12

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д.)

Москва, НАО, п. Внуковское, Рассказовка дер., кв. 1, корп. 6, 8

(строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	170694,12	169704,00
в том числе надземной части	куб.м.	161684,00	160215,00
Общая площадь	кв.м.	49481,90	47005,20
в том числе нежилые помещения общественного назначения	кв.м.	1369,58	1472,50
Количество зданий	шт.	2	2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество мест хранения автомобилей	м/мест	-	-
II. Нежилые объекты			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Объекты производственного назначения			
Теплосеть (общая протяженность):	п.м.	1715,00	1709,00
в том числе:			
тр. ст. в ППУ изол. 2Д 820/1000	п.м.	1660,00	1653,20
тр. ст. в ППУ изол. 2Д 426/560	п.м.	45,40	46,00
тр. ст. в ППУ изол. 2Д 159/250	п.м.	10,00	10,20
Встроенный ИТП	шт.	2	2
Водовыпуск теплосети:	п.м.	125,00	124,00
Сети наружного освещения (протяженность трассы):	п.м.	791,00	793,00
опоры наружного освещения	шт.	34	34
Кабель ВББШв- 0,66 кВ - 5x16	п.м.	1650,00	1645,00
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	31995,26	31816,30
Количество этажей	шт.	6 корп. (20+чердак+тех подполье); 8 корп. (17- 20+чердак+тех подполье)	6 корп. (20+чердак+тех подполье); 8 корп. (17- 20+чердак+тех подполье)
Количество секций	секц	3/3	3/3
Количество квартир - всего	шт./кв.м.	529/32654,74	529/32507,80
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	174/7371,02	174/7346,10
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	219/13881,23	219/13777,30
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	136/11402,49	136/11384,40

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию №RU77229000-006460

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	32654,74	32507,80
Материалы фундаментов	-	ж/б	ж/б
Материалы стен	-	ж/б	ж/б
Материалы перекрытий	-	ж/б	ж/б
Материалы кровли	-	3 слоя флизолола	3 слоя флизолола
Корпус 6: Москва, п. Внуковское, ул. Самуила Маршака, 15			
Строительный объем	куб.м.	86198,87	85075,00
в том числе надземной части	куб.м.	81921,77	80611,00
Общая площадь	кв.м.	25018,80	23944,10
в том числе нежилые помещения общественного назначения	кв.м.	542,70	579,20
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	16379,61	16432,40
Количество этажей	шт.	20+чердак+тех подполье	20+чердак+тех подполье
Количество секций	секц	3	3
Количество квартир - всего	шт./кв.м.	272/16708,31	272/16780,20
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	97/4118,43	97/4135,80
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	97/6113,25	97/6122,90
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	78/6476,63	78/6521,50
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	16708,31	16780,20
Материалы фундаментов	-	ж/б	ж/б
Материалы стен	-	ж/б	ж/б
Материалы перекрытий	-	ж/б	ж/б
Материалы кровли	-	3 слоя флизолола	3 слоя флизолола
Корпус 8: Москва, п. Внуковское, ул. Анны Ахматовой, 12			
Строительный объем	куб.м.	84495,25	84629,00
в том числе надземной части	куб.м.	79762,23	79604,00
Общая площадь	кв.м.	24463,10	23061,10
в том числе нежилые помещения общественного назначения	кв.м.	826,88	893,30
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	15615,65	15383,90
Количество этажей	шт.	17-20 +чердак+тех подполье	17-20 +чердак+тех подполье
Количество секций	секц	3	3
Количество квартир - всего	шт./кв.м.	257/15946,43	257/15727,60
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	77/3252,59	77/3210,30
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	122/7767,98	122/7654,40
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	58/4925,86	58/4862,90
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	15946,43	15727,60
Материалы фундаментов	-	ж/б	ж/б
Материалы стен	-	ж/б	ж/б

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию №RU77229000-006460

Материалы перекрытий	-	ж/б	ж/б
Материалы кровли	-	3 слоя флиззола	3 слоя флиззола

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта - всего	тыс. руб.	-	-
в т.ч. Строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	"B+"	"B+"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	59,5	59,5
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	«Rockwool» Венти Баттс	«Rockwool» Венти Баттс
Заполнение световых проемов	-	Двухкамерный стеклопакет в ПВХ переплетах	Двухкамерный стеклопакет в ПВХ переплетах

Заместитель председателя



Амелькин А.В.

« 22 » апреля 2015 г.



PBN0016025