

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-001363 от 29.07.2021

ЖК "Пехра" жилой дом 4

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Гранель</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Гранель</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>390046</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Рязанская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Рязань</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Маяковского</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1А</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 217</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 21:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)281-81-81</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@granelle.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.granelle.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Нюхалов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЭФФЕКТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5018179870</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>GG ГРАНЕЛЬ</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5018161287</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145018000467</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>07.02.2014</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Нигматуллин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ильшат</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Анварович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>99 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>027-029-043 21</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>0267056708</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Нигматуллин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ильшат</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Анварович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>99 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>027-029-043 21</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>026705676708</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Собственник</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик"Гранель Гамма"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5018195423</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185029018030</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик"Гранель Гранит"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5018198671</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195081008220</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик " Гранель Инвест"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7714869543</b>

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127746264744</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "Эффективные инвестиции"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5018179870</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155018003018</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Гранель Альфа"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5018195430</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185029018041</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик"Гранель Град"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5018198696</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195081008320</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Гранель Болтино"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5018196642</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185053036673</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Стройтэк"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7327058795</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117327001153</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Гранель-М"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7703427335</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177746474993</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Гранель Строй"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5044094862</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155044001892</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Гранель-П"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024177158</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175024021952</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Сельское поселение</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Булатниковское, д. Лопатино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сухановская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Государев дом"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, 1 этап строительства: жилые дома 3-й очереди поз. 16, 17, 18, 19 ,20, 21 с внутриплощадочными сетями инженерного обеспечения" 1 этап строительства 15 пусковой комплекс. Жилые дома поз. 18</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-21-11499-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с/п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Булатниковское</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сухановская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 17</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Государев дом"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, жилой дом поз. 16.1</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>10.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-21-11691-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Сельское поселение</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Булатниковское, вблизи дер. Лопатино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Солнечный</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>12</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Государев дом"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, жилой дом поз. 16.2</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>10.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-21-11692-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Мытищи</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Мытищи</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Тенистый</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>19</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Императорские мытищи»</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплексная многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д. Погорелки, дом 18. 1-этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-12-11620-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Королев</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Проезд</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Бурковский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>48</b> ; Корпус: <b>3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Театральный парк"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево (позиция 32 по генплану)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>19.02.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-45-13037-2019</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Королев</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Проезд</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Бурковский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>48</b> ; Корпус: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Театральный парк"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой корпус со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения поз. 31 по ГП, расположенный на территории Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.02.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-45-13044-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Д</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Лопатино</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сухановская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Государев дом"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Многokвартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры. 1-й этап строительства: 3-я очередь. Жилой дом № 27»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-21-11771-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многokвартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Мытищи</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Тенистый</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>14А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Императорские Мытищи"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Комплексная многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д. Погорелки (корректировка №1). Пусковой комплекс № 5. Жилые дома 15 корпус 1, 15 корпус 2» . Жилой дом поз. 15 корпус 2</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12.12.2018</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-12-12401-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Мытищи</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Тенистый</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>14</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Императорские Мытищи"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Комплексная многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д. Погорелки (корректировка №1). Пусковой комплекс № 5. Жилые дома 15 корпус 1, 15 корпус 2». Жилой дом 15 корпус 1</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-12-12401-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Д</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Лопатино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сухановская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>21,23,25,27,29,31</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Государев дом"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>МНОГОКВАРТИРНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА С ОБЪЕКТАМИ СОЦИАЛЬНОЙ, ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ. 3-й этап строительства по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, с.п. Булатниковское, вблизи дер. Лопатино"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>04.09.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-21-14215-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Д</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Лопатино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Солнечный</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>13,15</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Государев дом"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"МНОГОКВАРТИРНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА С ОБЪЕКТАМИ СОЦИАЛЬНОЙ, ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ. 3-й этап строительства по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, с.п. Булатниковское, вблизи дер. Лопатино"</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>04.09.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-21-14215-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г о</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Мытищи</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Тенистый</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>8</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Императорские мытищи"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Комплексная многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д. Погорелки (Корректировка)» Пусковой комплекс № 6. Жилой дом № 13 с внутривозвращающимися сетями инженерного обеспечения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.09.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-12-14318-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Городской округ</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Королев</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Проезд</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Бурковский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>48</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Театральный парк"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево. Жилой дом поз. 29/30 с внутриплощадочными сетями инженерного обеспечения 5-го этапа строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.09.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-45-14370-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Королев</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Проезд</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Бурковский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>44</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Театральный парк"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево. Жилые дома поз. 13, 14, 15". Жилой дом поз. 13</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-45-14913-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Королев</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Проезд</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Бурковский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>44</b> ; Корпус: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Театральный парк"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево. Жилые дома поз. 13, 14, 15". Жилой дом поз.14</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-45-14913-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Королев</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Проезд</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Бурковского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>44</b> ; Корпус: <b>3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Театральный парк"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево. Жилые дома поз. 13, 14, 15". Жилой дом поз. 15</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-45-14913-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Мытищи</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Тенисный</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Императорские Мытищи"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д. Погорелки. Пусковой комплекс №8. Жилой дом № 12 с внутриплощадочными сетями инженерного обеспечения»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14.01.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-12-15168-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Королев</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Проезд</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Бурковский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 52; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Театральный парк"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, г. Королёв, мкр. Болшево. Жилые дома № 16, 17/18 (7 этап строительства. Жилой дом №16. Жилой дом №17/18)»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.03.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-45-15612-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-2 980 385,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>20 840 331,34 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 608 653,22 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>микрорайон № 39</b>

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Трубецкая</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>4</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>2Б</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область, г.о. Балашиха, микрорайон № 39, ул. Трубецкая, владение 2Б</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>26709,57 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15 814,96 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 704,42 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17 519,38 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>5</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Бриг ГЕО</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5001056421</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОИНЖГРУПП</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7717626274</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛАЙМ КОНСТРАКШН</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5022064021</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Гранель</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5018161287</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>19.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-0015-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная Экспертиза Московской Области</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048037015</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Пехра"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>УфаСтройРесурс</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>0277116358</b>

**11 О разрешении на строительство**

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-15-11168-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>А/13/82</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.12.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.06.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.06.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>27.06.2014, 20.12.2016, 16.02.2018, 26.01.2021</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "Резерв Эссет Менеджмент"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7707620354</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:15:0040602:300</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>26 710,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>272</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>873</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детские площадки, предназначенные для игр и активного отдыха детей разных возрастов, расположены на придомовой территории и оборудованы детскими игровыми комплексами, качелями, каруселями</b>

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На придомовой территории предусмотрены площадки, оборудованные спортивными комплексами и тренажерами. Покрытие площадок «мягкое», из резиновой крошки</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>10</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Предусмотрено размещение диванов парковых, урны для мусора, детских игровых комплексов, качалок на 1 пружине, качелей, качелей-балансиров, каруселей, теннисных столов, бруска, скамья гимнастическая, турников, рукоходов, тренажеров, шведских стенок, теневых навесов, информационных стендов, площадок для установки мусорных контейнеров</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Для установки контейнеров предусмотрена специальная площадка с асфальтовым покрытием. К площадке для сбора мусора организован подъезд для специального автотранспорта</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено озеленение территории с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Доступ в здание для групп М1-М4 обеспечивается на все этажи. Организации рельефа предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по территории проектируемого объекта. Продольный уклон путей пешеходного движения не превышает 5 %, а поперечный – 2%. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Разность отметок тротуара и тамбура проектом сведена к минимуму. Устройство пандусов не требуется. Перепад между отметками тротуара и тамбура составляет 50 мм, доступность входов обеспечивается устройством дверных перекатных порожков. Для перемещения людей в здании, в том числе для доступа МГН, групп мобильности М1-М4 запроектированы лифты</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Нет</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Гранель</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5018161287</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>573</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Гранель</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5018161287</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>571</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2024</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Гранель</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5018161287</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>572</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Гранель</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5018161287</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ПХР-3/4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Гранель</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5018161287</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>570</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитен</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728247278</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«МиТОЛ»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5001039698</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ГранЛайн</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5001096463</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ГранЛайн</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5001096463</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ГранЛайн</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5001096463</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>415</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>4</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>4</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2	1	30.85	1	13.49	2.69
2	квартира	2	1	68.75	3	45.83	2.69
3	квартира	2	1	31.67	1	12.68	2.69
4	квартира	2	1	31.39	1	13.17	2.69
5	квартира	2	1	71.45	3	47.69	2.69
6	квартира	3	1	30.85	1	13.49	2.69
7	квартира	3	1	68.75	3	45.83	2.69

8	квартира	3	1	31.67	1	12.68	2.69
9	квартира	3	1	31.39	1	13.17	2.69
10	квартира	3	1	71.45	3	47.69	2.69
11	квартира	4	1	30.85	1	13.49	2.69
12	квартира	4	1	68.75	3	45.83	2.69
13	квартира	4	1	31.67	1	12.68	2.69
14	квартира	4	1	31.39	1	13.17	2.69
15	квартира	4	1	71.45	3	47.69	2.69
16	квартира	5	1	30.85	1	13.49	2.69
17	квартира	5	1	68.75	3	45.83	2.69
18	квартира	5	1	31.67	1	12.68	2.69
19	квартира	5	1	31.39	1	13.17	2.69
20	квартира	5	1	71.45	3	47.69	2.69
21	квартира	6	1	30.85	1	13.49	2.69
22	квартира	6	1	68.75	3	45.83	2.69
23	квартира	6	1	31.67	1	12.68	2.69
24	квартира	6	1	31.39	1	13.17	2.69
25	квартира	6	1	71.45	3	47.69	2.69
26	квартира	7	1	30.85	1	13.49	2.69
27	квартира	7	1	68.75	3	45.83	2.69
28	квартира	7	1	31.67	1	12.68	2.69
29	квартира	7	1	31.39	1	13.17	2.69
30	квартира	7	1	71.45	3	47.69	2.69
31	квартира	8	1	30.85	1	13.49	2.69
32	квартира	8	1	68.75	3	45.83	2.69
33	квартира	8	1	31.67	1	12.68	2.69
34	квартира	8	1	31.39	1	13.17	2.69
35	квартира	8	1	71.45	3	47.69	2.69
36	квартира	9	1	30.85	1	13.49	2.69
37	квартира	9	1	68.75	3	45.83	2.69
38	квартира	9	1	31.67	1	12.68	2.69
39	квартира	9	1	31.39	1	13.17	2.69
40	квартира	9	1	71.45	3	47.69	2.69
41	квартира	10	1	30.85	1	13.49	2.69
42	квартира	10	1	68.75	3	45.83	2.69
43	квартира	10	1	31.67	1	12.68	2.69
44	квартира	10	1	31.39	1	13.17	2.69
45	квартира	10	1	71.45	3	47.69	2.69
46	квартира	11	1	30.85	1	13.49	2.69
47	квартира	11	1	68.75	3	45.83	2.69
48	квартира	11	1	31.67	1	12.68	2.69
49	квартира	11	1	31.39	1	13.17	2.69
50	квартира	11	1	71.45	3	47.69	2.69

51	квартира	12	1	30.85	1	13.49	2.69
52	квартира	12	1	68.75	3	45.83	2.69
53	квартира	12	1	31.67	1	12.68	2.69
54	квартира	12	1	31.39	1	13.17	2.69
55	квартира	12	1	71.45	3	47.69	2.69
56	квартира	13	1	30.85	1	13.49	2.69
57	квартира	13	1	68.75	3	45.83	2.69
58	квартира	13	1	31.67	1	12.68	2.69
59	квартира	13	1	31.39	1	13.17	2.69
60	квартира	13	1	71.45	3	47.69	2.69
61	квартира	14	1	30.85	1	13.49	2.69
62	квартира	14	1	68.75	3	45.83	2.69
63	квартира	14	1	31.67	1	12.68	2.69
64	квартира	14	1	31.39	1	13.17	2.69
65	квартира	14	1	71.45	3	47.69	2.69
66	квартира	2	2	35.35	1	14.89	2.69
67	квартира	2	2	61.26	2	33.09	2.69
68	квартира	2	2	35.60	1	14.84	2.69
69	квартира	2	2	35.60	1	14.84	2.69
70	квартира	2	2	35.51	1	14.75	2.69
71	квартира	2	2	56.19	2	33.76	2.69
72	квартира	3	2	35.35	1	14.89	2.69
73	квартира	3	2	61.26	2	33.09	2.69
74	квартира	3	2	35.60	1	14.84	2.69
75	квартира	3	2	35.60	1	14.84	2.69
76	квартира	3	2	35.51	1	14.75	2.69
77	квартира	3	2	56.19	2	33.76	2.69
78	квартира	4	2	35.35	1	14.89	2.69
79	квартира	4	2	61.26	2	33.09	2.69
80	квартира	4	2	35.60	1	14.84	2.69
81	квартира	4	2	35.60	1	14.84	2.69
82	квартира	4	2	35.51	1	14.75	2.69
83	квартира	4	2	56.19	2	33.76	2.69
84	квартира	5	2	35.35	1	14.89	2.69
85	квартира	5	2	61.26	2	33.09	2.69
86	квартира	5	2	35.60	1	14.84	2.69
87	квартира	5	2	35.60	1	14.84	2.69
88	квартира	5	2	35.51	1	14.75	2.69
89	квартира	5	2	56.19	2	33.76	2.69
90	квартира	6	2	35.35	1	14.89	2.69
91	квартира	6	2	61.26	2	33.09	2.69
92	квартира	6	2	35.60	1	14.84	2.69
93	квартира	6	2	35.60	1	14.84	2.69

94	квартира	6	2	35.51	1	14.75	2.69
95	квартира	6	2	56.19	2	33.76	2.69
96	квартира	7	2	35.35	1	14.89	2.69
97	квартира	7	2	61.26	2	33.09	2.69
98	квартира	7	2	35.60	1	14.84	2.69
99	квартира	7	2	35.60	1	14.84	2.69
100	квартира	7	2	35.51	1	14.75	2.69
101	квартира	7	2	56.19	2	33.76	2.69
102	квартира	8	2	35.35	1	14.89	2.69
103	квартира	8	2	61.26	2	33.09	2.69
104	квартира	8	2	35.60	1	14.84	2.69
105	квартира	8	2	35.60	1	14.84	2.69
106	квартира	8	2	35.51	1	14.75	2.69
107	квартира	8	2	56.19	2	33.76	2.69
108	квартира	9	2	35.35	1	14.89	2.69
109	квартира	9	2	61.26	2	33.09	2.69
110	квартира	9	2	35.60	1	14.84	2.69
111	квартира	9	2	35.60	1	14.84	2.69
112	квартира	9	2	35.51	1	14.75	2.69
113	квартира	9	2	56.19	2	33.76	2.69
114	квартира	10	2	35.35	1	14.89	2.69
115	квартира	10	2	61.26	2	33.09	2.69
116	квартира	10	2	35.60	1	14.84	2.69
117	квартира	10	2	35.60	1	14.84	2.69
118	квартира	10	2	35.51	1	14.75	2.69
119	квартира	10	2	56.19	2	33.76	2.69
120	квартира	11	2	35.35	1	14.89	2.69
121	квартира	11	2	61.26	2	33.09	2.69
122	квартира	11	2	35.60	1	14.84	2.69
123	квартира	11	2	35.60	1	14.84	2.69
124	квартира	11	2	35.51	1	14.75	2.69
125	квартира	11	2	56.19	2	33.76	2.69
126	квартира	12	2	35.35	1	14.89	2.69
127	квартира	12	2	61.26	2	33.09	2.69
128	квартира	12	2	35.60	1	14.84	2.69
129	квартира	12	2	35.60	1	14.84	2.69
130	квартира	12	2	35.51	1	14.75	2.69
131	квартира	12	2	56.19	2	33.76	2.69
132	квартира	13	2	35.35	1	14.89	2.69
133	квартира	13	2	61.26	2	33.09	2.69
134	квартира	13	2	35.60	1	14.84	2.69
135	квартира	13	2	35.60	1	14.84	2.69
136	квартира	13	2	35.51	1	14.75	2.69

137	квартира	13	2	56.19	2	33.76	2.69
138	квартира	14	2	35.35	1	14.89	2.69
139	квартира	14	2	61.26	2	33.09	2.69
140	квартира	14	2	35.60	1	14.84	2.69
141	квартира	14	2	35.60	1	14.84	2.69
142	квартира	14	2	35.51	1	14.75	2.69
143	квартира	14	2	56.19	2	33.76	2.69
144	квартира-студия	2	3	33.11	1	14.14	2.69
145	квартира-студия	2	3	22.57	1	13.37	2.69
146	квартира	2	3	22.39	1	13.11	2.69
147	квартира	2	3	32.49	1	14.05	2.69
148	квартира	2	3	32.75	1	14.04	2.69
149	квартира	2	3	30.63	1	12.42	2.69
150	квартира-студия	2	3	22.54	1	14.51	2.69
151	квартира-студия	2	3	18.43	1	10.11	2.69
152	квартира	2	3	32.38	1	14.14	2.69
153	квартира	3	3	33.11	1	14.14	2.69
154	квартира-студия	3	3	22.57	1	13.37	2.69
155	квартира-студия	3	3	22.39	1	13.11	2.69
156	квартира	3	3	32.49	1	14.05	2.69
157	квартира	3	3	32.75	1	14.04	2.69
158	квартира	3	3	30.63	1	12.42	2.69
159	квартира-студия	3	3	22.54	1	14.51	2.69
160	квартира-студия	3	3	18.43	1	10.11	2.69
161	квартира	3	3	32.38	1	14.14	2.69
162	квартира	4	3	33.11	1	14.14	2.69
163	квартира-студия	4	3	22.57	1	13.37	2.69
164	квартира-студия	4	3	22.39	1	13.11	2.69
165	квартира	4	3	32.49	1	14.05	2.69
166	квартира	4	3	32.75	1	14.04	2.69
167	квартира	4	3	30.63	1	12.42	2.69
168	квартира-студия	4	3	22.54	1	14.51	2.69
169	квартира-студия	4	3	18.43	1	10.11	2.69
170	квартира	4	3	32.38	1	14.14	2.69
171	квартира	5	3	33.11	1	14.14	2.69
172	квартира-студия	5	3	22.57	1	13.37	2.69
173	квартира-студия	5	3	22.39	1	13.11	2.69
174	квартира	5	3	32.49	1	14.05	2.69
175	квартира	5	3	32.75	1	14.04	2.69
176	квартира	5	3	30.63	1	12.42	2.69
177	квартира-студия	5	3	22.54	1	14.51	2.69
178	квартира-студия	5	3	18.43	1	10.11	2.69
179	квартира	5	3	32.38	1	14.14	2.69

180	квартира	6	3	33.11	1	14.14	2.69
181	квартира-студия	6	3	22.57	1	13.37	2.69
182	квартира-студия	6	3	22.39	1	13.11	2.69
183	квартира	6	3	32.49	1	14.05	2.69
184	квартира	6	3	32.75	1	14.04	2.69
185	квартира	6	3	30.63	1	12.42	2.69
186	квартира-студия	6	3	20.49	1	10.97	2.69
187	квартира-студия	6	3	18.43	1	10.11	2.69
188	квартира	6	3	32.38	1	14.14	2.69
189	квартира	7	3	33.11	1	14.14	2.69
190	квартира-студия	7	3	22.57	1	13.37	2.69
191	квартира-студия	7	3	22.39	1	13.11	2.69
192	квартира	7	3	32.49	1	14.05	2.69
193	квартира	7	3	32.75	1	14.04	2.69
194	квартира	7	3	30.63	1	12.42	2.69
195	квартира-студия	7	3	20.49	1	10.97	2.69
196	квартира-студия	7	3	18.43	1	10.11	2.69
197	квартира	7	3	32.38	1	14.14	2.69
198	квартира	8	3	33.11	1	14.14	2.69
199	квартира-студия	8	3	22.57	1	13.37	2.69
200	квартира-студия	8	3	22.39	1	13.11	2.69
201	квартира	8	3	32.49	1	14.05	2.69
202	квартира	8	3	32.75	1	14.04	2.69
203	квартира	8	3	30.63	1	12.42	2.69
204	квартира-студия	8	3	20.49	1	10.97	2.69
205	квартира-студия	8	3	18.43	1	10.11	2.69
206	квартира	8	3	32.38	1	14.14	2.69
207	квартира	9	3	33.11	1	14.14	2.69
208	квартира-студия	9	3	22.57	1	13.37	2.69
209	квартира-студия	9	3	22.39	1	13.11	2.69
210	квартира	9	3	32.49	1	14.05	2.69
211	квартира	9	3	32.75	1	14.04	2.69
212	квартира	9	3	30.63	1	12.42	2.69
213	квартира-студия	9	3	20.49	1	10.97	2.69
214	квартира-студия	9	3	18.43	1	10.11	2.69
215	квартира	9	3	32.38	1	14.14	2.69
216	квартира	10	3	33.11	1	14.14	2.69
217	квартира-студия	10	3	22.57	1	13.37	2.69
218	квартира-студия	10	3	22.39	1	13.11	2.69
219	квартира	10	3	32.49	1	14.05	2.69
220	квартира	10	3	32.75	1	14.04	2.69
221	квартира	10	3	30.63	1	12.42	2.69
222	квартира-студия	10	3	20.49	1	10.97	2.69

223	квартира-студия	10	3	18.43	1	10.11	2.69
224	квартира	10	3	32.38	1	14.14	2.69
225	квартира	11	3	33.11	1	14.14	2.69
226	квартира-студия	11	3	22.57	1	13.37	2.69
227	квартира-студия	11	3	22.39	1	13.11	2.69
228	квартира	11	3	32.49	1	14.05	2.69
229	квартира	11	3	32.75	1	14.04	2.69
230	квартира	11	3	30.63	1	12.42	2.69
231	квартира-студия	11	3	20.49	1	10.97	2.69
232	квартира-студия	11	3	18.43	1	10.11	2.69
233	квартира	11	3	32.38	1	14.14	2.69
234	квартира	12	3	33.11	1	14.14	2.69
235	квартира-студия	12	3	22.57	1	13.37	2.69
236	квартира-студия	12	3	22.39	1	13.11	2.69
237	квартира	12	3	32.49	1	14.05	2.69
238	квартира	12	3	32.75	1	14.04	2.69
239	квартира	12	3	30.63	1	12.42	2.69
240	квартира-студия	12	3	20.49	1	10.97	2.69
241	квартира-студия	12	3	18.43	1	10.11	2.69
242	квартира	12	3	32.38	1	14.14	2.69
243	квартира	13	3	33.11	1	14.14	2.69
244	квартира-студия	13	3	22.57	1	13.37	2.69
245	квартира-студия	13	3	22.39	1	13.11	2.69
246	квартира	13	3	32.49	1	14.05	2.69
247	квартира	13	3	32.75	1	14.04	2.69
248	квартира	13	3	30.63	1	12.42	2.69
249	квартира-студия	13	3	20.49	1	10.97	2.69
250	квартира-студия	13	3	18.43	1	10.11	2.69
251	квартира	13	3	32.38	1	14.14	2.69
252	квартира	14	3	33.11	1	14.14	2.69
253	квартира-студия	14	3	22.57	1	13.37	2.69
254	квартира-студия	14	3	22.39	1	13.11	2.69
255	квартира	14	3	32.49	1	14.05	2.69
256	квартира	14	3	32.75	1	14.04	2.69
257	квартира	14	3	30.63	1	12.42	2.69
258	квартира-студия	14	3	20.49	1	10.97	2.69
259	квартира-студия	14	3	18.43	1	10.11	2.69
260	квартира	14	3	32.38	1	14.14	2.69
261	квартира	2	4	58.25	2	31.85	2.69
262	квартира	2	4	37.42	1	16.46	2.69
263	квартира	2	4	50.71	2	25.18	2.69
264	квартира	2	4	53.80	2	30.44	2.69
265	квартира	2	4	50.48	2	28.27	2.69

266	квартира	3	4	58.25	2	31.85	2.69
267	квартира	3	4	37.42	1	16.46	2.69
268	квартира	3	4	50.71	2	25.18	2.69
269	квартира	3	4	53.80	2	30.44	2.69
270	квартира	3	4	50.48	2	28.27	2.69
271	квартира	4	4	58.25	2	31.85	2.69
272	квартира	4	4	37.42	1	16.46	2.69
273	квартира	4	4	50.71	2	25.18	2.69
274	квартира	4	4	53.80	2	30.44	2.69
275	квартира	4	4	50.48	2	28.27	2.69
276	квартира	5	4	58.25	2	31.85	2.69
277	квартира	5	4	37.42	1	16.46	2.69
278	квартира	5	4	50.71	2	25.18	2.69
279	квартира	5	4	53.80	2	30.44	2.69
280	квартира	5	4	50.48	2	28.27	2.69
281	квартира	6	4	58.25	2	31.85	2.69
282	квартира	6	4	37.42	1	16.46	2.69
283	квартира	6	4	50.71	2	25.18	2.69
284	квартира	6	4	53.80	2	30.44	2.69
285	квартира	6	4	50.48	2	28.27	2.69
286	квартира	7	4	58.25	2	31.85	2.69
287	квартира	7	4	37.42	1	16.46	2.69
288	квартира	7	4	50.71	2	25.18	2.69
289	квартира	7	4	53.80	2	30.44	2.69
290	квартира	7	4	50.48	2	28.27	2.69
291	квартира	8	4	58.25	2	31.85	2.69
292	квартира	8	4	37.42	1	16.46	2.69
293	квартира	8	4	50.71	2	25.18	2.69
294	квартира	8	4	53.80	2	30.44	2.69
295	квартира	8	4	50.48	2	28.27	2.69
296	квартира	9	4	58.25	2	31.85	2.69
297	квартира	9	4	37.42	1	16.46	2.69
298	квартира	9	4	50.71	2	25.18	2.69
299	квартира	9	4	53.80	2	30.44	2.69
300	квартира	9	4	50.48	2	28.27	2.69
301	квартира	10	4	58.25	2	31.85	2.69
302	квартира	10	4	37.42	1	16.46	2.69
303	квартира	10	4	50.71	2	25.18	2.69
304	квартира	10	4	53.80	2	30.44	2.69
305	квартира	10	4	50.48	2	28.27	2.69
306	квартира	11	4	58.25	2	31.85	2.69
307	квартира	11	4	37.42	1	16.46	2.69
308	квартира	11	4	50.71	2	25.18	2.69

309	квартира	11	4	53.80	2	30.44	2.69
310	квартира	11	4	50.48	2	28.27	2.69
311	квартира	12	4	58.25	2	31.85	2.69
312	квартира	12	4	37.42	1	16.46	2.69
313	квартира	12	4	50.71	2	25.18	2.69
314	квартира	12	4	53.80	2	30.44	2.69
315	квартира	12	4	50.48	2	28.27	2.69
316	квартира	13	4	58.25	2	31.85	2.69
317	квартира	13	4	37.42	1	16.46	2.69
318	квартира	13	4	50.71	2	25.18	2.69
319	квартира	13	4	53.80	2	30.44	2.69
320	квартира	13	4	50.48	2	28.27	2.69
321	квартира	14	4	58.25	2	31.85	2.69
322	квартира	14	4	37.42	1	16.46	2.69
323	квартира	14	4	50.71	2	25.18	2.69
324	квартира	14	4	53.80	2	30.44	2.69
325	квартира	14	4	50.48	2	28.27	2.69
326	квартира	2	5	52.33	2	28.98	2.69
327	квартира-студия	2	5	23.39	1	13.14	2.69
328	квартира-студия	2	5	22.55	1	12.78	2.69
329	квартира-студия	2	5	22.55	1	12.78	2.69
330	квартира-студия	2	5	23.39	1	13.14	2.69
331	квартира	2	5	51.99	2	28.38	2.69
332	квартира	3	5	52.33	2	28.98	2.69
333	квартира-студия	3	5	23.39	1	13.14	2.69
334	квартира-студия	3	5	22.55	1	12.78	2.69
335	квартира-студия	3	5	22.55	1	12.78	2.69
336	квартира-студия	3	5	23.39	1	13.14	2.69
337	квартира	3	5	51.99	2	28.38	2.69
338	квартира	4	5	52.33	2	28.98	2.69
339	квартира-студия	4	5	23.39	1	13.14	2.69
340	квартира-студия	4	5	22.55	1	12.78	2.69
341	квартира-студия	4	5	22.55	1	12.78	2.69
342	квартира-студия	4	5	23.39	1	13.14	2.69
343	квартира	4	5	51.99	2	28.38	2.69
344	квартира	5	5	52.33	2	28.98	2.69
345	квартира-студия	5	5	23.39	1	13.14	2.69
346	квартира-студия	5	5	22.55	1	12.78	2.69
347	квартира-студия	5	5	22.55	1	12.78	2.69
348	квартира-студия	5	5	23.39	1	13.14	2.69
349	квартира	5	5	51.99	2	28.38	2.69
350	квартира	6	5	52.33	2	28.98	2.69
351	квартира-студия	6	5	23.39	1	13.14	2.69

352	квартира-студия	6	5	22.55	1	12.78	2.69
353	квартира-студия	6	5	22.55	1	12.78	2.69
354	квартира-студия	6	5	23.39	1	13.14	2.69
355	квартира	6	5	51.99	2	28.38	2.69
356	квартира	7	5	52.33	2	28.98	2.69
357	квартира-студия	7	5	23.39	1	13.14	2.69
358	квартира-студия	7	5	22.55	1	12.78	2.69
359	квартира-студия	7	5	22.55	1	12.78	2.69
360	квартира-студия	7	5	23.39	1	13.14	2.69
361	квартира	7	5	51.99	2	28.38	2.69
362	квартира	8	5	52.33	2	28.98	2.69
363	квартира-студия	8	5	23.39	1	13.14	2.69
364	квартира-студия	8	5	22.55	1	12.78	2.69
365	квартира-студия	8	5	22.55	1	12.78	2.69
366	квартира-студия	8	5	23.39	1	13.14	2.69
367	квартира	8	5	51.99	2	28.38	2.69
368	квартира	9	5	52.33	2	28.98	2.69
369	квартира-студия	9	5	23.39	1	13.14	2.69
370	квартира-студия	9	5	22.55	1	12.78	2.69
371	квартира-студия	9	5	22.55	1	12.78	2.69
372	квартира-студия	9	5	23.39	1	13.14	2.69
373	квартира	9	5	51.99	2	28.38	2.69
374	квартира	10	5	52.33	2	28.98	2.69
375	квартира-студия	10	5	23.39	1	13.14	2.69
376	квартира-студия	10	5	22.55	1	12.78	2.69
377	квартира-студия	10	5	22.55	1	12.78	2.69
378	квартира-студия	10	5	23.39	1	13.14	2.69
379	квартира	10	5	51.99	2	28.38	2.69
380	квартира	11	5	52.33	2	28.98	2.69
381	квартира-студия	11	5	23.39	1	13.14	2.69
382	квартира-студия	11	5	22.55	1	12.78	2.69
383	квартира-студия	11	5	22.55	1	12.78	2.69
384	квартира-студия	11	5	23.39	1	13.14	2.69
385	квартира	11	5	51.99	2	28.38	2.69
386	квартира	12	5	52.33	2	28.98	2.69
387	квартира-студия	12	5	23.39	1	13.14	2.69
388	квартира-студия	12	5	22.55	1	12.78	2.69
389	квартира-студия	12	5	22.55	1	12.78	2.69
390	квартира-студия	12	5	23.39	1	13.14	2.69
391	квартира	12	5	51.99	2	28.38	2.69
392	квартира	13	5	52.33	2	28.98	2.69
393	квартира-студия	13	5	23.39	1	13.14	2.69
394	квартира-студия	13	5	22.55	1	12.78	2.69

395	квартира-студия	13	5	22.55	1	12.78	2.69
396	квартира-студия	13	5	23.39	1	13.14	2.69
397	квартира	13	5	51.99	2	28.38	2.69
398	квартира	14	5	52.33	2	28.98	2.69
399	квартира-студия	14	5	23.39	1	13.14	2.69
400	квартира-студия	14	5	22.55	1	12.78	2.69
401	квартира-студия	14	5	22.55	1	12.78	2.69
402	квартира-студия	14	5	23.39	1	13.14	2.69
403	квартира	14	5	51.99	2	28.38	2.69
404	квартира	15	5	52.33	2	28.98	2.69
405	квартира-студия	15	5	23.39	1	13.14	2.69
406	квартира-студия	15	5	22.55	1	12.78	2.69
407	квартира-студия	15	5	22.55	1	12.78	2.69
408	квартира-студия	15	5	23.39	1	13.14	2.69
409	квартира	15	5	51.99	2	28.38	2.69
410	квартира	16	5	52.33	2	28.98	2.69
411	квартира-студия	16	5	23.39	1	13.14	2.69
412	квартира-студия	16	5	22.55	1	12.78	2.69
413	квартира-студия	16	5	22.55	1	12.78	2.69
414	квартира-студия	16	5	23.39	1	13.14	2.69
415	квартира	16	5	51.99	2	28.38	2.69

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	58.14	Рабочий кабинет	11.89	3.40
					Рабочий кабинет	11.69	
					Коридор	20.53	
					Тамбур	6.70	
					ПУИ	3.53	
					Санузел	3.80	
2	Нежилое помещение	1	1	41.00	Рабочий кабинет	20.70	3.40
					Коридор	6.47	
					Тамбур	6.12	
					ПУИ	3.33	
					Санузел	4.38	
3	Нежилое помещение	1	1	48.62	Рабочий кабинет	30.54	3.40
					Коридор	5.59	
					Тамбур	5.78	
					ПУИ	2.87	
					Санузел	3.84	
4	Нежилое помещение	1	1-5	1556.66	ПУИ	2.51	3.40
					Тамбур	6.24	

				Коридор	25.74	
				Туалетная	16.04	
				Спальня	54.69	
				Раздевальная	17.69	
				Кабинет музыкального руководителя	13.03	
				Инвентарная	11.68	
				ПУИ	4.20	
				Коридор	55.51	
				Санузел	3.30	
				Групповая	50.57	
				Буфетная	8.02	
				Туалетная	17.83	
				Спальня	49.98	
				Групповая	53.89	
				Раздевальная	17.15	
				Буфетная	7.76	
				Буфетная	5.11	
				Групповая	55.75	
				Туалетная	17.44	
				Спальня	42.70	
				Тамбур	4.14	
				Санузел для МГН	5.70	
				Музыкальный зал	86.57	
				Тамбур	4.14	
				Коридор	82.09	
				Раздевальная	20.25	
				Раздевальная	24.02	
				Групповая	54.41	
				Буфетная	5.97	
				Туалетная	12.04	
				Спальня	44.55	
				Раздевальная	23.84	
				Тамбур	4.63	
				Тамбур	4.12	
				Кабинет врача	21.11	
				Процедурная	10.92	
				Приемная	14.23	
				Помещение для приготовления дез.раствора	5.83	
				Санузел	1.64	
				ПУИ	2.45	
				Физкультурный зал	106.55	
				Кабинет руководителя	11.91	
				Инвентаря	10.16	

				Кладовая чистого белья	7.55	
				Кладовая грязного белья	4.71	
				Коридор	85.25	
				Тамбур	9.00	
				Буфетная	6.22	
				Групповая	56.61	
				Спальная	53.66	
				Туалетная	15.69	
				Помещение приемочной	7.87	
				Кладовая	5.38	
				Тамбур	2.61	
				Санузел	2.74	
				Душевая	1.80	
				Гардеробная	8.78	
				ПУИ	2.51	
				Доготовочная+моечная	33.38	
				Раздаточная	7.19	
				Санузел	2.73	
				Коридор	30.38	
				Коридор	18.18	
				Методический кабинет	19.41	
				Кабинет заведующего	19.54	
				ПУИ	3.30	
				Помещение охраны	16.98	
				Кабинет логопеда	14.45	
				Кладовая суточного запаса	15.51	
				Помещение временного хранения мусора	5.26	
				Кладовая отходов	1.87	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Этаж подземный (секция 1)	общественное	276.1
2	Лестничная клетка	Этаж подземный (секция 1)	общественное	13.4
3	Помещение для насосных станций противопожарного водоснабжения и хозяйственно-питьевого водоснабжения, водомерный узел	Этаж подземный (секция 1)	общественное	34.6
4	Электрощитовая	Этаж подземный (секция 1)	общественное	15.93
5	Подвал	Этаж подземный (секция 2)	общественное	336.87
6	Лестничная клетка	Этаж подземный (секция 2)	общественное	13.4
7	Помещение СС	Этаж подземный (секция 2)	общественное	16.59
8	Помещение хранения люминесцентных ламп (офисы)	Этаж подземный (секция 2)	общественное	23.28
9	Подвал	Этаж подземный (секция 3)	общественное	336.87

10	Лестничная клетка	Этаж подземный (секция 3)	общественное	13.67
11	Электрощитовая	Этаж подземный (секция 3)	общественное	15.23
12	ИТП	Этаж подземный (секция 3)	общественное	88.51
13	Подвал	Этаж подземный (секция 4)	общественное	413.69
14	Электрощитовая	Этаж подземный (секция 4)	общественное	14.44
15	Лестничная клетка	Этаж подземный (секция 4)	общественное	14.16
16	Подвал	Этаж подземный (секция 5)	общественное	241.66
17	Венткамера	Этаж подземный (секция 5)	общественное	23.98
18	Лестничная клетка	Этаж подземный (секция 5)	общественное	13.4
19	Лестничная клетка	1 этаж (секция 1)	общественное	4.91
20	Лифтовой холл	1 этаж (секция 1)	общественное	14.5
21	Спуск в подвал	1 этаж (секция 1)	общественное	1.15
22	Тамбур	1 этаж (секция 1)	общественное	3.6
23	Тамбур	1 этаж (секция 1)	общественное	6.19
24	Тамбур	1 этаж (секция 1)	общественное	10.48
25	Тамбур	1 этаж (секция 1)	общественное	6.05
26	ПУИ	1 этаж (секция 1)	общественное	3.5
27	Помещение временного хранения мусора	1 этаж (секция 1)	общественное	4.95
28	Лестничная клетка	1 этаж (секция 2)	общественное	4.91
29	Лифтовой холл	1 этаж (секция 2)	общественное	14.37
30	Спуск в подвал	1 этаж (секция 2)	общественное	1.15
31	ПУИ	1 этаж (секция 2)	общественное	3.33
32	Тамбур	1 этаж (секция 2)	общественное	3.52
33	Тамбур	1 этаж (секция 2)	общественное	6.06
34	Тамбур	1 этаж (секция 2)	общественное	13.97
35	Тамбур	1 этаж (секция 2)	общественное	6.15
36	Помещение временного хранения мусора	1 этаж (секция 2)	общественное	4.83
37	Лестничная клетка	1 этаж (секция 3)	общественное	5.23
38	Лифтовой холл	1 этаж (секция 3)	общественное	14.76
39	Спуск в подвал	1 этаж (секция 3)	общественное	1.15
40	ПУИ	1 этаж (секция 3)	общественное	3.45
41	Тамбур	1 этаж (секция 3)	общественное	2.32
42	Тамбур	1 этаж (секция 3)	общественное	3.99
43	Тамбур	1 этаж (секция 3)	общественное	17.43
44	Тамбур	1 этаж (секция 3)	общественное	13.52
45	Помещение временного хранения мусора	1 этаж (секция 3)	общественное	5.27
46	Лестничная клетка	1 этаж (секция 4)	общественное	5.82
47	Лифтовой холл	1 этаж (секция 4)	общественное	15.23
48	Спуск в подвал	1 этаж (секция 4)	общественное	1.14
49	Тамбур	1 этаж (секция 4)	общественное	2.25
50	Тамбур	1 этаж (секция 4)	общественное	3.86
51	Тамбур	1 этаж (секция 4)	общественное	10.5
52	Тамбур	1 этаж (секция 4)	общественное	7.9

53	ПУИ	1 этаж (секция 4)	общественное	3.32
54	Помещение временного хранения мусора	1 этаж (секция 4)	общественное	4.84
55	Лестничная клетка	1 этаж (секция 5)	общественное	4.86
56	Лифтовой холл	1 этаж (секция 5)	общественное	14.5
57	Спуск в подвал	1 этаж (секция 5)	общественное	1.15
58	Тамбур	1 этаж (секция 5)	общественное	2.46
59	Тамбур	1 этаж (секция 5)	общественное	4.24
60	Тамбур	1 этаж (секция 5)	общественное	11.14
61	Тамбур	1 этаж (секция 5)	общественное	8.79
62	ПУИ	2 этаж (секция 5)	общественное	3.68
63	Коридор	2 этаж (секция 1)	общественное	22.96
64	Лифтовой холл	2 этаж (секция 1)	общественное	16.16
65	Лестничная клетка	2 этаж (секция 1)	общественное	13.52
66	Коридор	2 этаж (секция 2)	общественное	26.36
67	Лифтовой холл	2 этаж (секция 2)	общественное	16.01
68	Лестничная клетка	2 этаж (секция 2)	общественное	13.52
69	Коридор	2 этаж (секция 3)	общественное	40.32
70	Лифтовой холл	2 этаж (секция 3)	общественное	16.66
71	Лестничная клетка	2 этаж (секция 3)	общественное	13.8
72	Коридор	2 этаж (секция 4)	общественное	34.75
73	Лифтовой холл	2 этаж (секция 4)	общественное	17.46
74	Лестничная клетка	2 этаж (секция 4)	общественное	14.28
75	Коридор	2 этаж (секция 5)	общественное	19.26
76	Лифтовой холл	2 этаж (секция 5)	общественное	16.15
77	Лестничная клетка	2 этаж (секция 5)	общественное	13.52
78	Коридор	3 этаж (секция 1)	общественное	22.96
79	Лифтовой холл	3 этаж (секция 1)	общественное	16.16
80	Лестничная клетка	3 этаж (секция 1)	общественное	13.52
81	Коридор	3 этаж (секция 2)	общественное	26.36
82	Лифтовой холл	3 этаж (секция 2)	общественное	16.01
83	Лестничная клетка	3 этаж (секция 2)	общественное	13.52
84	Коридор	3 этаж (секция 3)	общественное	40.32
85	Лифтовой холл	3 этаж (секция 3)	общественное	16.66
86	Лестничная клетка	3 этаж (секция 3)	общественное	13.8
87	Коридор	3 этаж (секция 4)	общественное	34.75
88	Лифтовой холл	3 этаж (секция 4)	общественное	17.46
89	Лестничная клетка	3 этаж (секция 4)	общественное	14.28
90	Коридор	3 этаж (секция 5)	общественное	19.26
91	Лифтовой холл	3 этаж (секция 5)	общественное	16.15
92	Лестничная клетка	3 этаж (секция 5)	общественное	13.52
93	Коридор	4 этаж (секция 1)	общественное	22.96
94	Лифтовой холл	4 этаж (секция 1)	общественное	16.16
95	Лестничная клетка	4 этаж (секция 1)	общественное	13.52

96	Коридор	4 этаж (секция 2)	общественное	26.36
97	Лифтовой холл	4 этаж (секция 2)	общественное	16.01
98	Лестничная клетка	4 этаж (секция 2)	общественное	13.52
99	Коридор	4 этаж (секция 3)	общественное	40.32
100	Лифтовой холл	4 этаж (секция 3)	общественное	16.66
101	Лестничная клетка	4 этаж (секция 3)	общественное	13.8
102	Коридор	4 этаж (секция 4)	общественное	34.75
103	Лифтовой холл	4 этаж (секция 4)	общественное	17.46
104	Лестничная клетка	4 этаж (секция 4)	общественное	14.28
105	Коридор	4 этаж (секция 5)	общественное	19.26
106	Лифтовой холл	4 этаж (секция 5)	общественное	16.15
107	Лестничная клетка	4 этаж (секция 5)	общественное	13.52
108	Коридор	5 этаж (секция 1)	общественное	22.96
109	Лифтовой холл	5 этаж (секция 1)	общественное	16.16
110	Лестничная клетка	5 этаж (секция 1)	общественное	13.52
111	Коридор	5 этаж (секция 2)	общественное	26.36
112	Лифтовой холл	5 этаж (секция 2)	общественное	16.01
113	Лестничная клетка	5 этаж (секция 2)	общественное	13.52
114	Коридор	5 этаж (секция 3)	общественное	40.32
115	Лифтовой холл	5 этаж (секция 3)	общественное	16.66
116	Лестничная клетка	5 этаж (секция 3)	общественное	13.8
117	Коридор	5 этаж (секция 4)	общественное	34.75
118	Лифтовой холл	5 этаж (секция 4)	общественное	17.46
119	Лестничная клетка	5 этаж (секция 4)	общественное	14.28
120	Коридор	5 этаж (секция 5)	общественное	19.26
121	Лифтовой холл	5 этаж (секция 5)	общественное	16.15
122	Лестничная клетка	5 этаж (секция 5)	общественное	13.52
123	Коридор	6 этаж (секция 1)	общественное	22.96
124	Лифтовой холл	6 этаж (секция 1)	общественное	16.16
125	Лестничная клетка	6 этаж (секция 1)	общественное	13.52
126	Коридор	6 этаж (секция 2)	общественное	26.36
127	Лифтовой холл	6 этаж (секция 2)	общественное	16.01
128	Лестничная клетка	6 этаж (секция 2)	общественное	13.52
129	Коридор	6 этаж (секция 3)	общественное	40.32
130	Лифтовой холл	6 этаж (секция 3)	общественное	16.66
131	Лестничная клетка	6 этаж (секция 3)	общественное	13.8
132	Коридор	6 этаж (секция 4)	общественное	34.75
133	Лифтовой холл	6 этаж (секция 4)	общественное	17.46
134	Лестничная клетка	6 этаж (секция 4)	общественное	14.28
135	Коридор	6 этаж (секция 5)	общественное	19.26
136	Лифтовой холл	6 этаж (секция 5)	общественное	16.15
137	Лестничная клетка	6 этаж (секция 5)	общественное	13.52
138	Коридор	7 этаж (секция 1)	общественное	22.96

139	Лифтовой холл	7 этаж (секция 1)	общественное	16.16
140	Лестничная клетка	7 этаж (секция 1)	общественное	13.52
141	Коридор	7 этаж (секция 2)	общественное	26.36
142	Лифтовой холл	7 этаж (секция 2)	общественное	16.01
143	Лестничная клетка	7 этаж (секция 2)	общественное	13.52
144	Коридор	7 этаж (секция 3)	общественное	40.32
145	Лифтовой холл	7 этаж (секция 3)	общественное	16.66
146	Лестничная клетка	7 этаж (секция 3)	общественное	13.8
147	Коридор	7 этаж (секция 4)	общественное	34.75
148	Лифтовой холл	7 этаж (секция 4)	общественное	17.46
149	Лестничная клетка	7 этаж (секция 4)	общественное	14.28
150	Коридор	7 этаж (секция 5)	общественное	19.26
151	Лифтовой холл	7 этаж (секция 5)	общественное	16.15
152	Лестничная клетка	7 этаж (секция 5)	общественное	13.52
153	Коридор	8 этаж (секция 1)	общественное	22.96
154	Лифтовой холл	8 этаж (секция 1)	общественное	16.16
155	Лестничная клетка	8 этаж (секция 1)	общественное	13.52
156	Коридор	8 этаж (секция 2)	общественное	26.36
157	Лифтовой холл	8 этаж (секция 2)	общественное	16.01
158	Лестничная клетка	8 этаж (секция 2)	общественное	13.52
159	Коридор	8 этаж (секция 3)	общественное	40.32
160	Лифтовой холл	8 этаж (секция 3)	общественное	16.66
161	Лестничная клетка	8 этаж (секция 3)	общественное	13.8
162	Коридор	8 этаж (секция 4)	общественное	34.75
163	Лифтовой холл	8 этаж (секция 4)	общественное	17.46
164	Лестничная клетка	8 этаж (секция 4)	общественное	14.28
165	Коридор	8 этаж (секция 5)	общественное	19.26
166	Лифтовой холл	8 этаж (секция 5)	общественное	16.15
167	Лестничная клетка	8 этаж (секция 5)	общественное	13.52
168	Коридор	9 этаж (секция 1)	общественное	22.96
169	Лифтовой холл	9 этаж (секция 1)	общественное	16.16
170	Лестничная клетка	9 этаж (секция 1)	общественное	13.52
171	Коридор	9 этаж (секция 2)	общественное	26.36
172	Лифтовой холл	9 этаж (секция 2)	общественное	16.01
173	Лестничная клетка	9 этаж (секция 2)	общественное	13.52
174	Коридор	9 этаж (секция 3)	общественное	40.32
175	Лифтовой холл	9 этаж (секция 3)	общественное	16.66
176	Лестничная клетка	9 этаж (секция 3)	общественное	13.8
177	Коридор	9 этаж (секция 4)	общественное	34.75
178	Лифтовой холл	9 этаж (секция 4)	общественное	17.46
179	Лестничная клетка	9 этаж (секция 4)	общественное	14.28
180	Коридор	9 этаж (секция 5)	общественное	19.26
181	Лифтовой холл	9 этаж (секция 5)	общественное	16.15

182	Лестничная клетка	9 этаж (секция 5)	общественное	13.52
183	Коридор	10 этаж (секция 1)	общественное	22.96
184	Лифтовой холл	10 этаж (секция 1)	общественное	16.16
185	Лестничная клетка	10 этаж (секция 1)	общественное	13.52
186	Коридор	10 этаж (секция 2)	общественное	26.36
187	Лифтовой холл	10 этаж (секция 2)	общественное	16.01
188	Лестничная клетка	10 этаж (секция 2)	общественное	13.52
189	Коридор	10 этаж (секция 3)	общественное	40.32
190	Лифтовой холл	10 этаж (секция 3)	общественное	16.66
191	Лестничная клетка	10 этаж (секция 3)	общественное	13.8
192	Коридор	10 этаж (секция 4)	общественное	34.75
193	Лифтовой холл	10 этаж (секция 4)	общественное	17.46
194	Лестничная клетка	10 этаж (секция 4)	общественное	14.28
195	Коридор	10 этаж (секция 5)	общественное	19.26
196	Лифтовой холл	10 этаж (секция 5)	общественное	16.15
197	Лестничная клетка	10 этаж (секция 5)	общественное	13.52
198	Коридор	11 этаж (секция 1)	общественное	22.96
199	Лифтовой холл	11 этаж (секция 1)	общественное	16.16
200	Лестничная клетка	11 этаж (секция 1)	общественное	13.52
201	Коридор	11 этаж (секция 2)	общественное	26.36
202	Лифтовой холл	11 этаж (секция 2)	общественное	16.01
203	Лестничная клетка	11 этаж (секция 2)	общественное	13.52
204	Коридор	11 этаж (секция 3)	общественное	40.32
205	Лифтовой холл	11 этаж (секция 3)	общественное	16.66
206	Лестничная клетка	11 этаж (секция 3)	общественное	13.8
207	Коридор	11 этаж (секция 4)	общественное	34.75
208	Лифтовой холл	11 этаж (секция 4)	общественное	17.46
209	Лестничная клетка	11 этаж (секция 4)	общественное	14.28
210	Коридор	11 этаж (секция 5)	общественное	19.26
211	Лифтовой холл	11 этаж (секция 5)	общественное	16.15
212	Лестничная клетка	11 этаж (секция 5)	общественное	13.52
213	Коридор	12 этаж (секция 1)	общественное	22.96
214	Лифтовой холл	12 этаж (секция 1)	общественное	16.16
215	Лестничная клетка	12 этаж (секция 1)	общественное	13.52
216	Коридор	12 этаж (секция 2)	общественное	26.36
217	Лифтовой холл	12 этаж (секция 2)	общественное	16.01
218	Лестничная клетка	12 этаж (секция 2)	общественное	13.52
219	Коридор	12 этаж (секция 3)	общественное	40.32
220	Лифтовой холл	12 этаж (секция 3)	общественное	16.66
221	Лестничная клетка	12 этаж (секция 3)	общественное	13.8
222	Коридор	12 этаж (секция 4)	общественное	34.75
223	Лифтовой холл	12 этаж (секция 4)	общественное	17.46
224	Лестничная клетка	12 этаж (секция 4)	общественное	14.28

225	Коридор	12 этаж (секция 5)	общественное	19.26
226	Лифтовой холл	12 этаж (секция 5)	общественное	16.15
227	Лестничная клетка	12 этаж (секция 5)	общественное	13.52
228	Коридор	13 этаж (секция 1)	общественное	22.96
229	Лифтовой холл	13 этаж (секция 1)	общественное	16.16
230	Лестничная клетка	13 этаж (секция 1)	общественное	13.52
231	Коридор	13 этаж (секция 2)	общественное	26.36
232	Лифтовой холл	13 этаж (секция 2)	общественное	16.01
233	Лестничная клетка	13 этаж (секция 2)	общественное	13.52
234	Коридор	13 этаж (секция 3)	общественное	40.32
235	Лифтовой холл	13 этаж (секция 3)	общественное	16.66
236	Лестничная клетка	13 этаж (секция 3)	общественное	13.8
237	Коридор	13 этаж (секция 4)	общественное	34.75
238	Лифтовой холл	13 этаж (секция 4)	общественное	17.46
239	Лестничная клетка	13 этаж (секция 4)	общественное	14.28
240	Коридор	13 этаж (секция 5)	общественное	19.26
241	Лифтовой холл	13 этаж (секция 5)	общественное	16.15
242	Лестничная клетка	13 этаж (секция 5)	общественное	13.52
243	Коридор	14 этаж (секция 1)	общественное	22.96
244	Лифтовой холл	14 этаж (секция 1)	общественное	13.7
245	Лестничная клетка	14 этаж (секция 1)	общественное	13.52
246	Коридор	14 этаж (секция 2)	общественное	26.36
247	Лифтовой холл	14 этаж (секция 2)	общественное	13.7
248	Лестничная клетка	14 этаж (секция 2)	общественное	13.52
249	Коридор	14 этаж (секция 3)	общественное	40.32
250	Лифтовой холл	14 этаж (секция 3)	общественное	14.11
251	Лестничная клетка	14 этаж (секция 3)	общественное	13.8
252	Коридор	14 этаж (секция 4)	общественное	34.75
253	Лифтовой холл	14 этаж (секция 4)	общественное	14.82
254	Лестничная клетка	14 этаж (секция 4)	общественное	14.28
255	Коридор	14 этаж (секция 5)	общественное	19.26
256	Лифтовой холл	14 этаж (секция 5)	общественное	16.15
257	Лестничная клетка	14 этаж (секция 5)	общественное	13.52
258	Коридор	15 этаж (секция 5)	общественное	19.26
259	Лифтовой холл	15 этаж (секция 5)	общественное	16.15
260	Лестничная клетка	15 этаж (секция 5)	общественное	13.52
261	Коридор	16 этаж (секция 5)	общественное	19.26
262	Лифтовой холл	16 этаж (секция 5)	общественное	13.7
263	Лестничная клетка	16 этаж (секция 5)	общественное	13.52

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Подземная часть	Водонапорная насосная станция (ВНС)	Обеспечение объекта водоснабжением
3	Подземная часть	Вводно-распределительное устройство (ВРУ)	Обеспечение объекта электроэнергией
4	Надземная часть, в т.ч. 1 этаж (общественные помещения)	Система холодного водоснабжения	Распределение холодной воды по потребителям
5	Надземная часть, в т.ч. 1 этаж (общественные помещения)	Система горячего водоснабжения	Распределение горячей воды по потребителям
6	Надземная часть, в т.ч. 1 этаж (общественные помещения)	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
7	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков с кровли
8	Надземная часть, подземная часть, в т.ч. 1 этаж (общественные помещения)	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии. Обеспечение освещения в помещениях объекта
9	Надземная часть, в т.ч. 1 этаж (общественные помещения)	Система отопления	Обеспечение теплом
10	Надземная часть, в т.ч. 1 этаж (общественные помещения)	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
11	Надземная часть коридоры, в т.ч. 1 этаж (общественные помещения)	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Дымоудаление
12	Надземная часть коридоры, в т.ч. 1 этаж (общественные помещения), лифтовые холы (зона безопасности)	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Компенсация системы дымоудаления
13	Надземная часть коридоры, лифтовые холы (зона безопасности), в т.ч. 1 этаж (общественные помещения)	Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение и управление систем пожарной безопасности
14	Надземная часть	Вертикальный транспорт	Транспортировки пассажиров между этажами
15	ИТП, водомерный узел	Система дистанционного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и передача показаний расхода тепловой энергии и водоснабжения
16	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ, в т.ч. 1 этаж (общественные помещения)	Система дистанционного учета электроэнергии	Контроль и передача показаний расхода электроэнергии
17	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, в т.ч. 1 этаж (общественные помещения)	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов проводного радиовещания, в том числе ГО и ЧС
18	Входные группы	Система охраны входов (Домофон)	Предотвращение проникновения в здание посторонних лиц
19	Надземная часть МОП	Телевидение (сеть)	Обеспечение квартир общедоступным телевидением
20	Надземная часть МОП	Телефонизация (сеть)	Обеспечение квартир телефонной связью

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 138 759 700,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:15:0040602:300</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810738000197512</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>11</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>4</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>281,19 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>15 030,5 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 556,66 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>44 899 000 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 107 930 000 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>155 666 000 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>500 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1.5	05.10.2018	О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	Изменение единоличного исполнительного органа застройщика
3.4	01.10.2018	О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голоса, приходящих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	Внесение информации о бенефициарном владельце застройщика
19.4	01.10.2018	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	Внесение информации о банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет
6.1	30.09.2018	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансового результата текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности
Раздел 4	10.09.2018	О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	Внесение сведений о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации
Раздел 4	21.09.2018	О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	Внесение сведений о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации
6.1	31.12.2018	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансового результата текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности
Раздел 6	31.03.2019	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансового результата текущего года, кредиторской и дебиторской задолженности
Раздел п. 1.2	26.04.2019	О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	Изменение места нахождения застройщика - адреса, указанного в учредительных документах
Раздел 6	30.06.2019	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансового результата текущего года, кредиторской и дебиторской задолженности
раздел 3.5, 18.2, 19.6	19.09.2019		Внесение информации в связи с изменениями предусмотренные Приказом №453/пр от 08.08.2019
Раздел 19.2	10.10.2019	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	Внесение сведений о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 12.1	11.10.2019	О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	Добавление выписки из ЕГРН
Раздел 6	30.09.2019	О финансовом результате текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансового результата текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности

раздел 19.7	11.11.2019	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменение количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
П/П 1.2	20.03.2020	О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении	Изменение места нахождения застройщика
Раздел 18	30.03.2020	О планируемой стоимости строительства	Изменение планируемой стоимости строительства
Раздел 6	31.12.2019	О финансовом результате текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансового результата текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности
Раздел 6	30.03.2020	О финансовом результате текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансового результата текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности
Раздел 17	25.05.2020	О примерном графике реализации проекта строительства	Изменение планируемого квартала и года выполнения этапа реализации проекта строительства
п/п 12.1.6	09.02.2021	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	Продление даты окончания действия права застройщика на земельный участок
Раздел 12.2	09.02.2021	О собственнике земельного участка	Корректировка собственника земельного участка
Подраздел 1.6	16.02.2021	Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	Изменено коммерческое обозначение застройщика
Подраздел 16.2	04.03.2021	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	Изменен перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме
Раздел 6	30.03.2021	О финансовом результате текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансового результата текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности
Раздел 6	30.04.2021	О финансовом результате текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансового результата текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности
раздел 19.7	07.05.2021	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменение количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
раздел 19.7	07.06.2021	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменение количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
Раздел 14.1	09.06.2021	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Продление сроков планируемого подключения (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения

раздел 19.7	05.07.2021	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменение количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
Раздел 6	29.07.2021	О финансовом результате текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансового результата текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 621219965135310760398320351129858397307

Владелец: **ООО "Гранель", Нюхалов Сергей Владимирович,  
РЯЗАНЬ**

Действителен: с 24.12.2020 по 24.12.2021