

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002437 от 08.12.2020

Квартал "Новые Котельники" - корпус 4

Дата первичного размещения: 11.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Котельники"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Котельники"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143421
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Красногорский
	1.2.4	Вид населенного пункта: автодорога
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Автодорога Балтия
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: территория
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 26 км, Бизнес-Центра Рига-Ленд
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Строение: Строение А, 4 этаж
	1.2.9	Тип помещений: Комната: Комната 3; Офис: 5/1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)640-07-77

	1.4.2	Адрес электронной почты: sen@email24.pro
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.kvartalkotelniki.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Соловьева
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Квартал "Новые Котельники"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5024154009
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1155024003166
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Единая транспортная система"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7709426987
	3.1.4	% голосов в органе управления: 99,99 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ванчура
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 0,01 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ванчура
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 066-708-179 89
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 501808138478
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное и прямое владение. Ванчура Александр Петрович является единственным участником ООО "Единая транспортная система" и владеет долей в УК
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: городской округ Котельники, город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новые котельники
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Новые Котельники"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-22-14253-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство жилищной политики Московской области

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: городской округ Котельники, город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: "Новые Котельники"
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Новые Котельники"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-22-14338-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новые Котельники
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Новые Котельники"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.05.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-22-15813-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство жилищной политики Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Строители Московской области «Мособлстройкомплекс»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5047042728
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1124.00-2017-5024154009-С-035
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 18.04.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -24 618,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 507 030,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Расчеты с поставщиками и подрядчиками, расчеты с покупателями и заказчиками, расчеты с дебиторами и кредиторами, другие расчеты
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 050 869,00 тыс. руб.

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Расчеты с поставщиками и подрядчиками, расчеты с покупателями и заказчиками, расчеты с дебиторами и кредиторами, расчеты с дольщиками по договора долевого участия, другие расчеты
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: карьер

	9.2.9	Наименование улицы: ЛКСМиК
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: Корпус 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, городской округ Котельники, город Котельники, микрорайон «Южный», дом 23, корпус 4
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 37014,30 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23074,08 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1071,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24145,48 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоэкология Инжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5056008233
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Экофор
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7703771137
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Р-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5024152957
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания Русич"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709939668
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-2-0983-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.10.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-1-0941-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.02.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-2-0100-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-2-1600-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Квартал "Новые Котельники"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-22-12040-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.10.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.05.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 03.10.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:22:0000000:113538
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12982,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Вокруг каждого жилого здания и вдоль паркинга устраиваются проезды с твердым покрытием для пожарных машин и автотранспорта шириной не менее 6м. Предусматривается устройство велосипедных дорожек. Ширина тротуаров и пешеходных дорожек принята от 1.5м до 2.25м, обособленных велодорожек – 1.5м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено парковочное пространство для временного хранения автомашин, для гостевого автотранспорта, включая автостоянки для работников помещений общественного назначений.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На придомовых и прилегающей территориях размещаются площадки общего пользования различного назначения: детские, для отдыха взрослого населения, спортивные. Для занятия спортом предусмотрены открытые спортивные площадки, расположенные в шаговой доступности на территории микрорайона. Предусматривается установка малых архитектурных форм в виде скамеек, урн, беседок. Детские площадки оснащаются игровым оборудованием.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На придомовых и прилегающей территориях размещаются площадки хозяйственные и под мусоросборники.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение выполняется посадкой деревьев, кустарников и посевом газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусматривается доступ инвалидов всех групп в основные помещения первого этажа, а также до лифта в каждой жилой секции. Прилегающая к жилому комплексу территория запроектирована максимально доступной для всех категорий маломобильных групп населения. Съезды в местах пешеходных переходов выделены тактильной поверхностью направленного рисунка, выполненной в соответствии с ГОСТ Р 52875-2007.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Зоны отдыха вблизи пешеходных дорожек (через каждые 100 м), оборудованные малыми архитектурными формами, указателями и светильниками. ТУ не выдавались
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Дзержинское "Энерго-коммунальное производственное объединение"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027033059
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1158
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энерго-коммунальное производственное объединение
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027033059
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 814
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация города Управление градостроительной деятельностью
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027023974
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 105 исх – 1294/4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская областная энергосетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1615152/Р/1/ЦА -2000 кВт
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 552 323,44 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская областная энергосетевая компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1608851/Р/1/ЦА -14000 кВт
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 577 156,1 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энерго-коммунальное производственное объединение
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027033059
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 576/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 492
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 12
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 12
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	73.86	3
2	Квартира	2	1	34.9	1
3	Квартира	2	1	34.28	1

4	Квартира-студия	2	1	25.72	1
5	Квартира-студия	2	1	25.72	1
6	Квартира	2	1	52.75	2
7	Квартира	3	1	73.86	3
8	Квартира	3	1	34.9	1
9	Квартира	3	1	34.28	1
10	Квартира-студия	3	1	25.72	1
11	Квартира-студия	3	1	25.72	1
12	Квартира	3	1	52.75	2
13	Квартира	4	1	73.86	3
14	Квартира	4	1	34.9	1
15	Квартира	4	1	34.28	1
16	Квартира-студия	4	1	25.72	1
17	Квартира-студия	4	1	25.72	1
18	Квартира	4	1	52.75	2
19	Квартира	5	1	73.86	3
20	Квартира	5	1	34.9	1
21	Квартира	5	1	34.28	1
22	Квартира-студия	5	1	25.72	1
23	Квартира-студия	5	1	25.72	1
24	Квартира	5	1	52.75	2
25	Квартира	6	1	73.86	3
26	Квартира	6	1	34.9	1
27	Квартира	6	1	34.28	1
28	Квартира-студия	6	1	25.72	1
29	Квартира-студия	6	1	25.72	1
30	Квартира	6	1	52.75	2
31	Квартира	7	1	73.86	3
32	Квартира	7	1	34.9	1
33	Квартира	7	1	34.28	1
34	Квартира-студия	7	1	25.72	1
35	Квартира-студия	7	1	25.72	1
36	Квартира	7	1	52.75	2
37	Квартира	8	1	73.86	3
38	Квартира	8	1	34.9	1
39	Квартира	8	1	34.28	1
40	Квартира-студия	8	1	25.72	1
41	Квартира-студия	8	1	25.72	1
42	Квартира	8	1	52.75	2
43	Квартира	9	1	73.86	3
44	Квартира	9	1	34.9	1
45	Квартира	9	1	34.28	1
46	Квартира-студия	9	1	25.72	1

47	Квартира-студия	9	1	25.72	1
48	Квартира	9	1	52.75	2
49	Квартира	10	1	73.86	3
50	Квартира	10	1	34.9	1
51	Квартира	10	1	34.28	1
52	Квартира-студия	10	1	25.72	1
53	Квартира-студия	10	1	25.72	1
54	Квартира	10	1	52.75	2
55	Квартира	11	1	73.86	3
56	Квартира	11	1	34.9	1
57	Квартира	11	1	34.28	1
58	Квартира-студия	11	1	25.72	1
59	Квартира-студия	11	1	25.72	1
60	Квартира	11	1	52.75	2
61	Квартира	12	1	73.86	3
62	Квартира	12	1	34.9	1
63	Квартира	12	1	34.28	1
64	Квартира-студия	12	1	25.72	1
65	Квартира-студия	12	1	25.72	1
66	Квартира	12	1	52.75	2
67	Квартира	13	1	73.86	3
68	Квартира	13	1	34.9	1
69	Квартира	13	1	34.28	1
70	Квартира-студия	13	1	25.72	1
71	Квартира-студия	13	1	25.72	1
72	Квартира	13	1	52.75	2
73	Квартира	2	2	52.75	2
74	Квартира-студия	2	2	25.04	1
75	Квартира-студия	2	2	24.7	1
76	Квартира-студия	2	2	24.7	1
77	Квартира	2	2	34.57	1
78	Квартира	2	2	74.35	3
79	Квартира	3	2	52.75	2
80	Квартира-студия	3	2	25.04	1
81	Квартира-студия	3	2	24.7	1
82	Квартира-студия	3	2	24.7	1
83	Квартира	3	2	34.57	1
84	Квартира	3	2	74.35	3
85	Квартира	4	2	52.75	2
86	Квартира-студия	4	2	25.04	1
87	Квартира-студия	4	2	24.7	1
88	Квартира-студия	4	2	24.7	1
89	Квартира	4	2	34.57	1

90	Квартира	4	2	74.35	3
91	Квартира	5	2	52.75	2
92	Квартира-студия	5	2	25.04	1
93	Квартира-студия	5	2	24.7	1
94	Квартира-студия	5	2	24.7	1
95	Квартира	5	2	34.57	1
96	Квартира	5	2	74.35	3
97	Квартира	6	2	52.75	2
98	Квартира-студия	6	2	25.04	1
99	Квартира-студия	6	2	24.7	1
100	Квартира-студия	6	2	24.7	1
101	Квартира	6	2	34.57	1
102	Квартира	6	2	74.35	3
103	Квартира	7	2	52.75	2
104	Квартира-студия	7	2	25.04	1
105	Квартира-студия	7	2	24.7	1
106	Квартира-студия	7	2	24.7	1
107	Квартира	7	2	34.57	1
108	Квартира	7	2	74.35	3
109	Квартира	8	2	52.75	2
110	Квартира-студия	8	2	25.04	1
111	Квартира-студия	8	2	24.7	1
112	Квартира-студия	8	2	24.7	1
113	Квартира	8	2	34.57	1
114	Квартира	8	2	74.35	3
115	Квартира	9	2	52.75	2
116	Квартира-студия	9	2	25.04	1
117	Квартира-студия	9	2	24.7	1
118	Квартира-студия	9	2	24.7	1
119	Квартира	9	2	34.57	1
120	Квартира	9	2	74.35	3
121	Квартира	10	2	52.75	2
122	Квартира-студия	10	2	25.04	1
123	Квартира-студия	10	2	24.7	1
124	Квартира-студия	10	2	24.7	1
125	Квартира	10	2	34.57	1
126	Квартира	10	2	74.35	3
127	Квартира	11	2	52.75	2
128	Квартира-студия	11	2	25.04	1
129	Квартира-студия	11	2	24.7	1
130	Квартира-студия	11	2	24.7	1
131	Квартира	11	2	34.57	1
132	Квартира	11	2	74.35	3

133	Квартира	12	2	52.75	2
134	Квартира-студия	12	2	25.04	1
135	Квартира-студия	12	2	24.7	1
136	Квартира-студия	12	2	24.7	1
137	Квартира	12	2	34.57	1
138	Квартира	12	2	74.35	3
139	Квартира	13	2	52.75	2
140	Квартира-студия	13	2	25.04	1
141	Квартира-студия	13	2	24.7	1
142	Квартира-студия	13	2	24.7	1
143	Квартира	13	2	34.57	1
144	Квартира	13	2	74.35	3
145	Квартира	14	2	52.75	2
146	Квартира-студия	14	2	25.04	1
147	Квартира-студия	14	2	24.7	1
148	Квартира-студия	14	2	24.7	1
149	Квартира	14	2	34.57	1
150	Квартира	14	2	74.35	3
151	Квартира	15	2	52.75	2
152	Квартира-студия	15	2	25.04	1
153	Квартира-студия	15	2	24.7	1
154	Квартира-студия	15	2	24.7	1
155	Квартира	15	2	34.57	1
156	Квартира	15	2	74.35	3
157	Квартира	16	2	52.75	2
158	Квартира-студия	16	2	25.04	1
159	Квартира-студия	16	2	24.7	1
160	Квартира-студия	16	2	24.7	1
161	Квартира	16	2	34.57	1
162	Квартира	16	2	74.35	3
163	Квартира	2	3	59.09	2
164	Квартира	2	3	39.58	1
165	Квартира	2	3	32.66	1
166	Квартира	2	3	52.03	2
167	Квартира	2	3	40.16	1
168	Квартира	2	3	58.29	2
169	Квартира	3	3	59.09	2
170	Квартира	3	3	39.58	1
171	Квартира	3	3	32.66	1
172	Квартира	3	3	52.03	2
173	Квартира	3	3	40.16	1
174	Квартира	3	3	58.26	2
175	Квартира	4	3	59.09	2

176	Квартира	4	3	39.58	1
177	Квартира	4	3	32.66	1
178	Квартира	4	3	52.03	2
179	Квартира	4	3	40.16	1
180	Квартира	4	3	58.26	2
181	Квартира	5	3	59.09	2
182	Квартира	5	3	39.58	1
183	Квартира	5	3	32.66	1
184	Квартира	5	3	52.03	2
185	Квартира	5	3	40.16	1
186	Квартира	5	3	58.26	2
187	Квартира	6	3	59.09	2
188	Квартира	6	3	39.58	1
189	Квартира	6	3	32.66	1
190	Квартира	6	3	52.03	2
191	Квартира	6	3	40.16	1
192	Квартира	6	3	58.26	2
193	Квартира	7	3	59.09	2
194	Квартира	7	3	39.58	1
195	Квартира	7	3	32.66	1
196	Квартира	7	3	52.03	2
197	Квартира	7	3	40.16	1
198	Квартира	7	3	58.26	2
199	Квартира	8	3	59.09	2
200	Квартира	8	3	39.58	1
201	Квартира	8	3	32.66	1
202	Квартира	8	3	52.03	2
203	Квартира	8	3	40.16	1
204	Квартира	8	3	58.26	2
205	Квартира	9	3	59.09	2
206	Квартира	9	3	39.58	1
207	Квартира	9	3	32.66	1
208	Квартира	9	3	52.03	2
209	Квартира	9	3	40.16	1
210	Квартира	9	3	58.26	2
211	Квартира	10	3	59.09	2
212	Квартира	10	3	39.58	1
213	Квартира	10	3	32.66	1
214	Квартира	10	3	52.03	2
215	Квартира	10	3	40.16	1
216	Квартира	10	3	58.26	2
217	Квартира	11	3	59.09	2
218	Квартира	11	3	39.58	1

219	Квартира	11	3	32.66	1
220	Квартира	11	3	52.03	2
221	Квартира	11	3	40.16	1
222	Квартира	11	3	58.26	2
223	Квартира	12	3	59.09	2
224	Квартира	12	3	39.58	1
225	Квартира	12	3	32.66	1
226	Квартира	12	3	52.03	2
227	Квартира	12	3	40.16	1
228	Квартира	12	3	58.26	2
229	Квартира	13	3	59.09	2
230	Квартира	13	3	39.58	1
231	Квартира	13	3	32.66	1
232	Квартира	13	3	52.03	2
233	Квартира	13	3	40.16	1
234	Квартира	13	3	58.26	2
235	Квартира	14	3	59.09	2
236	Квартира	14	3	39.58	1
237	Квартира	14	3	32.66	1
238	Квартира	14	3	52.03	2
239	Квартира	14	3	40.16	1
240	Квартира	14	3	58.26	2
241	Квартира	15	3	59.09	2
242	Квартира	15	3	39.58	1
243	Квартира	15	3	32.66	1
244	Квартира	15	3	52.03	2
245	Квартира	15	3	40.16	1
246	Квартира	15	3	58.26	2
247	Квартира	16	3	59.09	2
248	Квартира	16	3	39.58	1
249	Квартира	16	3	32.66	1
250	Квартира	16	3	52.03	2
251	Квартира	16	3	40.16	1
252	Квартира	16	3	58.26	2
253	Квартира	17	3	59.09	2
254	Квартира	17	3	39.58	1
255	Квартира	17	3	32.66	1
256	Квартира	17	3	52.03	2
257	Квартира	17	3	40.16	1
258	Квартира	17	3	58.26	2
259	Квартира	18	3	59.09	2
260	Квартира	18	3	39.58	1
261	Квартира	18	3	32.66	1

262	Квартира	18	3	52.03	2
263	Квартира	18	3	40.16	1
264	Квартира	18	3	58.26	2
265	Квартира	19	3	59.09	2
266	Квартира	19	3	39.58	1
267	Квартира	19	3	32.66	1
268	Квартира	19	3	52.03	2
269	Квартира	19	3	40.16	1
270	Квартира	19	3	58.26	2
271	Квартира	20	3	59.09	2
272	Квартира	20	3	39.58	1
273	Квартира	20	3	32.66	1
274	Квартира	20	3	52.03	2
275	Квартира	20	3	40.16	1
276	Квартира	20	3	58.26	2
277	Квартира	21	3	59.09	2
278	Квартира	21	3	39.58	1
279	Квартира	21	3	32.66	1
280	Квартира	21	3	52.03	2
281	Квартира	21	3	40.16	1
282	Квартира	21	3	58.26	2
283	Квартира	22	3	59.09	2
284	Квартира	22	3	39.58	1
285	Квартира	22	3	32.66	1
286	Квартира	22	3	52.03	2
287	Квартира	22	3	40.16	1
288	Квартира	22	3	58.26	2
289	Квартира	2	4	56.2	2
290	Квартира	2	4	50.94	2
291	Квартира	2	4	32.94	1
292	Квартира	2	4	58.01	2
293	Квартира	3	4	56.2	2
294	Квартира	3	4	50.94	2
295	Квартира	3	4	32.94	1
296	Квартира	3	4	58.01	2
297	Квартира	4	4	56.2	2
298	Квартира	4	4	50.94	2
299	Квартира	4	4	32.94	1
300	Квартира	4	4	58.01	2
301	Квартира	5	4	56.2	2
302	Квартира	5	4	50.94	2
303	Квартира	5	4	32.94	1
304	Квартира	5	4	58.01	2

305	Квартира	6	4	56.2	2
306	Квартира	6	4	50.94	2
307	Квартира	6	4	32.94	1
308	Квартира	6	4	58.01	2
309	Квартира	7	4	56.2	2
310	Квартира	7	4	50.94	2
311	Квартира	7	4	32.94	1
312	Квартира	7	4	58.01	2
313	Квартира	8	4	56.2	2
314	Квартира	8	4	50.94	2
315	Квартира	8	4	32.94	1
316	Квартира	8	4	58.01	2
317	Квартира	9	4	56.2	2
318	Квартира	9	4	50.94	2
319	Квартира	9	4	32.94	1
320	Квартира	9	4	58.01	2
321	Квартира	10	4	56.2	2
322	Квартира	10	4	50.94	2
323	Квартира	10	4	32.94	1
324	Квартира	10	4	58.01	2
325	Квартира	11	4	56.2	2
326	Квартира	11	4	50.94	2
327	Квартира	11	4	32.94	1
328	Квартира	11	4	58.01	2
329	Квартира	12	4	56.2	2
330	Квартира	12	4	50.94	2
331	Квартира	12	4	32.94	1
332	Квартира	12	4	58.01	2
333	Квартира	13	4	56.2	2
334	Квартира	13	4	50.94	2
335	Квартира	13	4	32.94	1
336	Квартира	13	4	58.01	2
337	Квартира	14	4	56.2	2
338	Квартира	14	4	50.94	2
339	Квартира	14	4	32.94	1
340	Квартира	14	4	58.01	2
341	Квартира	15	4	56.2	2
342	Квартира	15	4	50.94	2
343	Квартира	15	4	32.94	1
344	Квартира	15	4	58.01	2
345	Квартира	16	4	56.2	2
346	Квартира	16	4	50.94	2
347	Квартира	16	4	32.94	1

348	Квартира	16	4	58.01	2
349	Квартира	17	4	56.2	2
350	Квартира	17	4	50.94	2
351	Квартира	17	4	32.94	1
352	Квартира	17	4	58.01	2
353	Квартира	18	4	56.2	2
354	Квартира	18	4	50.94	2
355	Квартира	18	4	32.94	1
356	Квартира	18	4	58.01	2
357	Квартира	19	4	56.2	2
358	Квартира	19	4	50.94	2
359	Квартира	19	4	32.94	1
360	Квартира	19	4	58.01	2
361	Квартира	20	4	56.2	2
362	Квартира	20	4	50.94	2
363	Квартира	20	4	32.94	1
364	Квартира	20	4	58.01	2
365	Квартира	21	4	56.2	2
366	Квартира	21	4	50.94	2
367	Квартира	21	4	32.94	1
368	Квартира	21	4	58.01	2
369	Квартира	22	4	56.2	2
370	Квартира	22	4	50.94	2
371	Квартира	22	4	32.94	1
372	Квартира	22	4	58.01	2
373	Квартира	2	5	78.85	3
374	Квартира	2	5	32.97	1
375	Квартира	2	5	32.25	1
376	Квартира	2	5	48.53	2
377	Квартира	2	5	77.72	3
378	Квартира	3	5	78.88	3
379	Квартира	3	5	32.97	1
380	Квартира	3	5	32.25	1
381	Квартира	3	5	48.53	2
382	Квартира	3	5	77.72	3
383	Квартира	4	5	78.88	3
384	Квартира	4	5	32.97	1
385	Квартира	4	5	32.25	1
386	Квартира	4	5	48.53	2
387	Квартира	4	5	77.72	3
388	Квартира	5	5	78.88	3
389	Квартира	5	5	32.97	1
390	Квартира	5	5	32.25	1

391	Квартира	5	5	48.53	2
392	Квартира	5	5	77.72	3
393	Квартира	6	5	78.88	3
394	Квартира	6	5	32.97	1
395	Квартира	6	5	32.25	1
396	Квартира	6	5	48.53	2
397	Квартира	6	5	77.72	3
398	Квартира	7	5	78.88	3
399	Квартира	7	5	32.97	1
400	Квартира	7	5	32.25	1
401	Квартира	7	5	48.53	2
402	Квартира	7	5	77.72	3
403	Квартира	8	5	78.88	3
404	Квартира	8	5	32.97	1
405	Квартира	8	5	32.25	1
406	Квартира	8	5	48.53	2
407	Квартира	8	5	77.72	3
408	Квартира	9	5	78.88	3
409	Квартира	9	5	32.97	1
410	Квартира	9	5	32.25	1
411	Квартира	9	5	48.53	2
412	Квартира	9	5	77.72	3
413	Квартира	10	5	78.88	3
414	Квартира	10	5	32.97	1
415	Квартира	10	5	32.25	1
416	Квартира	10	5	48.53	2
417	Квартира	10	5	77.72	3
418	Квартира	11	5	78.88	3
419	Квартира	11	5	32.97	1
420	Квартира	11	5	32.25	1
421	Квартира	11	5	48.53	2
422	Квартира	11	5	77.72	3
423	Квартира	12	5	78.88	3
424	Квартира	12	5	32.97	1
425	Квартира	12	5	32.25	1
426	Квартира	12	5	48.53	2
427	Квартира	12	5	77.72	3
428	Квартира	13	5	78.88	3
429	Квартира	13	5	32.97	1
430	Квартира	13	5	32.25	1
431	Квартира	13	5	48.53	2
432	Квартира	13	5	77.72	3
433	Квартира	14	5	78.88	3

434	Квартира	14	5	32.97	1
435	Квартира	14	5	32.25	1
436	Квартира	14	5	48.53	2
437	Квартира	14	5	77.72	3
438	Квартира	15	5	78.88	3
439	Квартира	15	5	32.97	1
440	Квартира	15	5	32.25	1
441	Квартира	15	5	48.53	2
442	Квартира	15	5	77.72	3
443	Квартира	16	5	78.88	3
444	Квартира	16	5	32.97	1
445	Квартира	16	5	32.25	1
446	Квартира	16	5	48.53	2
447	Квартира	16	5	77.72	3
448	Квартира	17	5	78.88	3
449	Квартира	17	5	32.97	1
450	Квартира	17	5	32.25	1
451	Квартира	17	5	48.53	2
452	Квартира	17	5	77.72	3
453	Квартира	18	5	78.88	3
454	Квартира	18	5	32.97	1
455	Квартира	18	5	32.25	1
456	Квартира	18	5	48.53	2
457	Квартира	18	5	77.72	3
458	Квартира	19	5	78.88	3
459	Квартира	19	5	32.97	1
460	Квартира	19	5	32.25	1
461	Квартира	19	5	48.53	2
462	Квартира	19	5	77.72	3
463	Квартира	20	5	78.88	3
464	Квартира	20	5	32.97	1
465	Квартира	20	5	32.25	1
466	Квартира	20	5	48.53	2
467	Квартира	20	5	77.72	3
468	Квартира	21	5	78.88	3
469	Квартира	21	5	32.97	1
470	Квартира	21	5	32.25	1
471	Квартира	21	5	48.53	2
472	Квартира	21	5	77.72	3
473	Квартира	22	5	78.88	3
474	Квартира	22	5	32.97	1
475	Квартира	22	5	32.25	1
476	Квартира	22	5	48.53	2

477	Квартира	22	5	77.72	3
478	Квартира	23	5	78.88	3
479	Квартира	23	5	32.97	1
480	Квартира	23	5	32.25	1
481	Квартира	23	5	48.53	2
482	Квартира	23	5	77.72	3
483	Квартира	24	5	78.88	3
484	Квартира	24	5	32.97	1
485	Квартира	24	5	32.25	1
486	Квартира	24	5	48.53	2
487	Квартира	24	5	77.72	3
488	Квартира	25	5	78.88	3
489	Квартира	25	5	32.97	1
490	Квартира	25	5	32.25	1
491	Квартира	25	5	48.53	2
492	Квартира	25	5	77.72	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Офис	1	1	81.2	Офисное помещение	76.91
					Помещение уборочного инвентаря	2.18
					Санузел	2.11
2	Офис	1	1	65.32	Офисное помещение	59.9
					Помещение уборочного инвентаря	2.67
					Санузел	2.75
3	Офис	1	1	76.94000000000001	Офисное помещение	72.7
					Помещение уборочного инвентаря	2.18
					Санузел	2.06
4	Офис	1	2	82.93	Офисное помещение	78.87
					Помещение уборочного инвентаря	2.17
					Санузел	1.89
5	Офис	1	2	124.17999999999999	Офисное помещение	120.2
					Помещение уборочного инвентаря	1.99
					Санузел	1.99
6	Офис	1	3	92.76	Офисное помещение	88.5
					Помещение уборочного инвентаря	2.42
					Санузел	1.84
7	Офис	1	3	143.95	Офисное помещение	139.7
					Помещение уборочного инвентаря	2.62
					Санузел	1.63
8	Офис	1	4	96.23	Офисное помещение	92.4
					Помещение уборочного инвентаря	2.05

					Санузел	1.78
9	Офис	1	4	59.10999999999999	Офисное помещение	55.4
					Помещение уборочного инвентаря	2.05
					Санузел	1.66
10	Офис	1	5	83.591	Офисное помещение	79.6
					Помещение уборочного инвентаря	2.171
					Санузел	1.82
11	Офис	1	5	62.91	Офисное помещение	58.3
					Помещение уборочного инвентаря	2.3
					Санузел	2.31
12	Офис	1	5	102.28	Офисное помещение	97.76
					Помещение уборочного инвентаря	2.38
					Санузел	2.14

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5
1	Техническое помещение	-1 этаж 1 секция	Техническое	289.9
2	Техническое помещение	-1 этаж 1 секция	Техническое	8.8
3	Техническое помещение	-1 этаж 1 секция	Техническое	12.7
4	Техническое помещение	- 1 этаж, 1 секция	Техническое	12.9
5	Электрощитовая	- 1 этаж, 1 секция	Техническое	18.4
6	Электрощитовая на офис	- 1 этаж, 1 секция	Техническое	20
7	Техническое помещение	- 1 этаж, 2 секция	Техническое	290.5
8	Техническое помещение	- 1 этаж, 2 секция	Техническое	8.8
9	Техническое помещение	- 1 этаж, 2 секция	Техническое	12.7
10	Техническое помещение	- 1 этаж, 2 секция	Техническое	12.9
11	Электрощитовая	- 1 этаж, 2 секция	Техническое	19.2
12	Техническое помещение	- 1 этаж, 3 секция	Техническое	332.8
13	Техническое помещение	- 1 этаж, 3 секция	Техническое	20.1
14	Техническое помещение	- 1 этаж, 3 секция	Техническое	12.2
15	Лестница	- 1 этаж, 3 секция	Техническое	15.7
16	Электрощитовая	- 1 этаж, 3 секция	Техническое	16.2
17	Техническое помещение	- 1 этаж, 4 секция	Техническое	225.1
18	Техническое помещение	- 1 этаж, 4 секция	Техническое	20.1
19	Техническое помещение	- 1 этаж, 4 секция	Техническое	12.2
20	Помещение сетей связи	- 1 этаж, 4 секция	Техническое	17.6
21	Электрощитовая	- 1 этаж, 4 секция	Техническое	16.8
22	Техническое помещение	- 1 этаж, 5 секция	Техническое	152.2
23	Техническое помещение	- 1 этаж, 5 секция	Техническое	20.1

24	Техническое помещение	- 1 этаж, 5 секция	Техническое	12.2
25	Электрощитовая	- 1 этаж, 5 секция	Техническое	18.7
26	Насосная	- 1 этаж, 5 секция	Техническое	61.2
27	Лестница	- 1 этаж, 5 секция	Техническое	17
28	ИТП	- 1 этаж, 5 секция	Техническое	87.7
29	Лестница 1	1 этаж, 1 секция	Общественное	12
30	Лифтовой холл	1 этаж, 1 секция	Общественное	8.8
31	Мусоросборная камера	1 этаж, 1 секция	Общественное	11.4
32	Коридор	1 этаж, 1 секция	Общественное	31.3
33	Вестибюль	1 этаж, 1 секция	Общественное	20.1
34	Тамбур	1 этаж, 1 секция	Общественное	16
35	Помещение консьержа	1 этаж, 1 секция	Общественное	8.4
36	Санузел	1 этаж, 1 секция	Общественное	2
37	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 1 секция	Общественное	3.3
38	Лестница 1	1 этаж, 2 секция	Общественное	12
39	Лифтовой холл	1 этаж, 2 секция	Общественное	8.8
40	Мусоросборная камера	1 этаж, 2 секция	Общественное	11.4
41	Коридор	1 этаж, 2 секция	Общественное	30.1
42	Вестибюль	1 этаж, 2 секция	Общественное	19.9
43	Тамбур	1 этаж, 2 секция	Общественное	14.7
44	Помещение консьержа	1 этаж, 2 секция	Общественное	8.4
45	Санузел	1 этаж, 2 секция	Общественное	2
46	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 2 секция	Общественное	3.3
47	Лестница 1	1 этаж, 3 секция	Общественное	12
48	Лестница 2	1 этаж, 3 секция	Общественное	14.9
49	Лифтовой холл	1 этаж, 3 секция	Общественное	11
50	Мусоросборная камера	1 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
51	Коридор	1 этаж, 3 секция	Общественное	33.2
52	Вестибюль	1 этаж, 3 секция	Общественное	18.4
53	Тамбур	1 этаж, 3 секция	Общественное	23.2
54	Помещение консьержа	1 этаж, 3 секция	Общественное	11.1
55	Санузел	1 этаж, 3 секция	Общественное	2.2
56	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 3 секция	Общественное	3.8
57	Лестница 1	1 этаж, 4 секция	Общественное	12
58	Лифтовой холл	1 этаж, 4 секция	Общественное	11
59	Мусоросборная камера	1 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
60	Коридор	1 этаж, 4 секция	Общественное	29.9
61	Вестибюль	1 этаж, 4 секция	Общественное	19.2
62	Тамбур	1 этаж, 4 секция	Общественное	14.6
63	Помещение консьержа	1 этаж, 4 секция	Общественное	8.3
64	Санузел	1 этаж, 4 секция	Общественное	2
65	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 4 секция	Общественное	3.6
66	Лестница 1	1 этаж, 5 секция	Общественное	12

67	Лестница 2	1 этаж, 5 секция	Общественное	11
68	Лифтовой холл	1 этаж, 5 секция	Общественное	11
69	Мусоросборная камера	1 этаж, 5 секция	Общественное	7.7
70	Коридор	1 этаж, 5 секция	Общественное	2.5
71	Вестибюль	1 этаж, 5 секция	Общественное	31.5
72	Тамбур	1 этаж, 5 секция	Общественное	15.2
73	Помещение консьержа	1 этаж, 5 секция	Общественное	8.6
74	Санузел	1 этаж, 5 секция	Общественное	2
75	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 5 секция	Общественное	4
76	Лестница 1	2 этаж, 1 секция	Общественное	12
77	Лифтовой холл	2 этаж, 1 секция	Общественное	8.8
78	Тамбур	2 этаж, 1 секция	Общественное	11.7
79	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 секция	Общественное	28.7
80	Лестница 1	2 этаж, 2 секция	Общественное	12
81	Лифтовой холл	2 этаж, 2 секция	Общественное	8.8
82	Тамбур	2 этаж, 2 секция	Общественное	11.7
83	Межквартирный коридор	2 этаж, 2 секция	Общественное	27.8
84	Лестница 1	2 этаж, 3 секция	Общественное	12
85	Лифтовой холл	2 этаж, 3 секция	Общественное	8.8
86	Тамбур	2 этаж, 3 секция	Общественное	11.7
87	Межквартирный коридор	2 этаж, 3 секция	Общественное	27.8
88	Лестница 1	2 этаж, 4 секция	Общественное	12
89	Лифтовой холл	2 этаж, 4 секция	Общественное	11
90	Тамбур	2 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
91	Межквартирный коридор	2 этаж, 4 секция	Общественное	21.4
92	Лестница 1	2 этаж, 5 секция	Общественное	12
93	Лифтовой холл	2 этаж, 5 секция	Общественное	11
94	Тамбур	2 этаж, 5 секция	Общественное	7.7
95	Межквартирный коридор	2 этаж, 5 секция	Общественное	29.6
96	Лестница 1	3 этаж, 1 секция	Общественное	12
97	Лифтовой холл	3 этаж, 1 секция	Общественное	8.8
98	Тамбур	3 этаж, 1 секция	Общественное	11.7
99	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 секция	Общественное	28.7
100	Лестница 1	3 этаж, 2 секция	Общественное	12
101	Лифтовой холл	3 этаж, 2 секция	Общественное	8.8
102	Тамбур	3 этаж, 2 секция	Общественное	11.7
103	Межквартирный коридор	3 этаж, 2 секция	Общественное	27.8
104	Лестница 1	3 этаж, 3 секция	Общественное	12
105	Лифтовой холл	3 этаж, 3 секция	Общественное	8.8
106	Тамбур	3 этаж, 3 секция	Общественное	11.7
107	Межквартирный коридор	3 этаж, 3 секция	Общественное	27.8
108	Лестница 1	3 этаж, 4 секция	Общественное	12
109	Лифтовой холл	3 этаж, 4 секция	Общественное	11

110	Тамбур	3 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
111	Межквартирный коридор	3 этаж, 4 секция	Общественное	21.4
112	Лестница 1	3 этаж, 5 секция	Общественное	12
113	Лифтовой холл	3 этаж, 5 секция	Общественное	11
114	Тамбур	3 этаж, 5 секция	Общественное	7.7
115	Межквартирный коридор	3 этаж, 5 секция	Общественное	29.6
116	Лестница 1	4 этаж, 1 секция	Общественное	12
117	Лифтовой холл	4 этаж, 1 секция	Общественное	8.8
118	Тамбур	4 этаж, 1 секция	Общественное	11.7
119	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 секция	Общественное	28.7
120	Лестница 1	4 этаж, 2 секция	Общественное	12
121	Лифтовой холл	4 этаж, 2 секция	Общественное	8.8
122	Тамбур	4 этаж, 2 секция	Общественное	11.7
123	Межквартирный коридор	4 этаж, 2 секция	Общественное	27.8
124	Лестница 1	4 этаж, 3 секция	Общественное	12
125	Лифтовой холл	4 этаж, 3 секция	Общественное	8.8
126	Тамбур	4 этаж, 3 секция	Общественное	11.7
127	Межквартирный коридор	4 этаж, 3 секция	Общественное	27.8
128	Лестница 1	4 этаж, 4 секция	Общественное	12
129	Лифтовой холл	4 этаж, 4 секция	Общественное	11
130	Тамбур	4 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
131	Межквартирный коридор	4 этаж, 4 секция	Общественное	21.4
132	Лестница 1	4 этаж, 5 секция	Общественное	12
133	Лифтовой холл	4 этаж, 5 секция	Общественное	11
134	Тамбур	4 этаж, 5 секция	Общественное	7.7
135	Межквартирный коридор	4 этаж, 5 секция	Общественное	29.6
136	Лестница 1	5 этаж, 1 секция	Общественное	12
137	Лифтовой холл	5 этаж, 1 секция	Общественное	8.8
138	Тамбур	5 этаж, 1 секция	Общественное	11.7
139	Межквартирный коридор	5 этаж, 1 секция	Общественное	28.7
140	Лестница 1	5 этаж, 2 секция	Общественное	12
141	Лифтовой холл	5 этаж, 2 секция	Общественное	8.8
142	Тамбур	5 этаж, 2 секция	Общественное	11.7
143	Межквартирный коридор	5 этаж, 2 секция	Общественное	27.8
144	Лестница 1	5 этаж, 3 секция	Общественное	12
145	Лифтовой холл	5 этаж, 3 секция	Общественное	8.8
146	Тамбур	5 этаж, 3 секция	Общественное	11.7
147	Межквартирный коридор	5 этаж, 3 секция	Общественное	27.8
148	Лестница 1	5 этаж, 4 секция	Общественное	12
149	Лифтовой холл	5 этаж, 4 секция	Общественное	11
150	Тамбур	5 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
151	Межквартирный коридор	5 этаж, 4 секция	Общественное	21.4
152	Лестница 1	5 этаж, 5 секция	Общественное	12

153	Лифтовой холл	5 этаж, 5 секция	Общественное	11
154	Тамбур	5 этаж, 5 секция	Общественное	7.7
155	Межквартирный коридор	5 этаж, 5 секция	Общественное	29.6
156	Лестница 1	6 этаж, 1 секция	Общественное	12
157	Лифтовой холл	6 этаж, 1 секция	Общественное	8.8
158	Тамбур	6 этаж, 1 секция	Общественное	11.7
159	Межквартирный коридор	6 этаж, 1 секция	Общественное	28.7
160	Лестница 1	6 этаж, 2 секция	Общественное	12
161	Лифтовой холл	6 этаж, 2 секция	Общественное	8.8
162	Тамбур	6 этаж, 2 секция	Общественное	11.7
163	Межквартирный коридор	6 этаж, 2 секция	Общественное	27.8
164	Лестница 1	6 этаж, 3 секция	Общественное	12
165	Лифтовой холл	6 этаж, 3 секция	Общественное	8.8
166	Тамбур	6 этаж, 3 секция	Общественное	11.7
167	Межквартирный коридор	6 этаж, 3 секция	Общественное	27.8
168	Лестница 1	6 этаж, 4 секция	Общественное	12
169	Лифтовой холл	6 этаж, 4 секция	Общественное	11
170	Тамбур	6 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
171	Межквартирный коридор	6 этаж, 4 секция	Общественное	21.4
172	Лестница 1	6 этаж, 5 секция	Общественное	12
173	Лифтовой холл	6 этаж, 5 секция	Общественное	11
174	Тамбур	6 этаж, 5 секция	Общественное	7.7
175	Межквартирный коридор	6 этаж, 5 секция	Общественное	29.6
176	Лестница 1	7 этаж, 1 секция	Общественное	12
177	Лифтовой холл	7 этаж, 1 секция	Общественное	8.8
178	Тамбур	7 этаж, 1 секция	Общественное	11.7
179	Межквартирный коридор	7 этаж, 1 секция	Общественное	28.7
180	Лестница 1	7 этаж, 2 секция	Общественное	12
181	Лифтовой холл	7 этаж, 2 секция	Общественное	8.8
182	Тамбур	7 этаж, 2 секция	Общественное	11.7
183	Межквартирный коридор	7 этаж, 2 секция	Общественное	27.8
184	Лестница 1	7 этаж, 3 секция	Общественное	12
185	Лифтовой холл	7 этаж, 3 секция	Общественное	8.8
186	Тамбур	7 этаж, 3 секция	Общественное	11.7
187	Межквартирный коридор	7 этаж, 3 секция	Общественное	27.8
188	Лестница 1	7 этаж, 4 секция	Общественное	12
189	Лифтовой холл	7 этаж, 4 секция	Общественное	11
190	Тамбур	7 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
191	Межквартирный коридор	7 этаж, 4 секция	Общественное	21.4
192	Лестница 1	7 этаж, 5 секция	Общественное	12
193	Лифтовой холл	7 этаж, 5 секция	Общественное	11
194	Тамбур	7 этаж, 5 секция	Общественное	7.7
195	Межквартирный коридор	7 этаж, 5 секция	Общественное	29.6

196	Лестница 1	8 этаж, 1 секция	Общественное	12
197	Лифтовой холл	8 этаж, 1 секция	Общественное	8.8
198	Тамбур	8 этаж, 1 секция	Общественное	11.7
199	Межквартирный коридор	8 этаж, 1 секция	Общественное	28.7
200	Лестница 1	8 этаж, 2 секция	Общественное	12
201	Лифтовой холл	8 этаж, 2 секция	Общественное	8.8
202	Тамбур	8 этаж, 2 секция	Общественное	11.7
203	Межквартирный коридор	8 этаж, 2 секция	Общественное	27.8
204	Лестница 1	8 этаж, 3 секция	Общественное	12
205	Лифтовой холл	8 этаж, 3 секция	Общественное	8.8
206	Тамбур	8 этаж, 3 секция	Общественное	11.7
207	Межквартирный коридор	8 этаж, 3 секция	Общественное	27.8
208	Лестница 1	8 этаж, 4 секция	Общественное	12
209	Лифтовой холл	8 этаж, 4 секция	Общественное	11
210	Тамбур	8 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
211	Межквартирный коридор	8 этаж, 4 секция	Общественное	21.4
212	Лестница 1	8 этаж, 5 секция	Общественное	12
213	Лифтовой холл	8 этаж, 5 секция	Общественное	11
214	Тамбур	8 этаж, 5 секция	Общественное	7.7
215	Межквартирный коридор	8 этаж, 5 секция	Общественное	29.6
216	Лестница 1	9 этаж, 1 секция	Общественное	12
217	Лифтовой холл	9 этаж, 1 секция	Общественное	8.8
218	Тамбур	9 этаж, 1 секция	Общественное	11.7
219	Межквартирный коридор	9 этаж, 1 секция	Общественное	28.7
220	Лестница 1	9 этаж, 2 секция	Общественное	12
221	Лифтовой холл	9 этаж, 2 секция	Общественное	8.8
222	Тамбур	9 этаж, 2 секция	Общественное	11.7
223	Межквартирный коридор	9 этаж, 2 секция	Общественное	27.8
224	Лестница 1	9 этаж, 3 секция	Общественное	12
225	Лифтовой холл	9 этаж, 3 секция	Общественное	8.8
226	Тамбур	9 этаж, 3 секция	Общественное	11.7
227	Межквартирный коридор	9 этаж, 3 секция	Общественное	27.8
228	Лестница 1	9 этаж, 4 секция	Общественное	12
229	Лифтовой холл	9 этаж, 4 секция	Общественное	11
230	Тамбур	9 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
231	Межквартирный коридор	9 этаж, 4 секция	Общественное	21.4
232	Лестница 1	9 этаж, 5 секция	Общественное	12
233	Лифтовой холл	9 этаж, 5 секция	Общественное	11
234	Тамбур	9 этаж, 5 секция	Общественное	7.7
235	Межквартирный коридор	9 этаж, 5 секция	Общественное	29.6
236	Лестница 1	10 этаж, 1 секция	Общественное	12
237	Лифтовой холл	10 этаж, 1 секция	Общественное	8.8
238	Тамбур	10 этаж, 1 секция	Общественное	11.7

239	Межквартирный коридор	10 этаж, 1 секция	Общественное	28.7
240	Лестница 1	10 этаж, 2 секция	Общественное	12
241	Лифтовой холл	10 этаж, 2 секция	Общественное	8.8
242	Тамбур	10 этаж, 2 секция	Общественное	11.7
243	Межквартирный коридор	10 этаж, 2 секция	Общественное	27.8
244	Лестница 1	10 этаж, 3 секция	Общественное	12
245	Лифтовой холл	10 этаж, 3 секция	Общественное	8.8
246	Тамбур	10 этаж, 3 секция	Общественное	11.7
247	Межквартирный коридор	10 этаж, 3 секция	Общественное	27.8
248	Лестница 1	10 этаж, 4 секция	Общественное	12
249	Лифтовой холл	10 этаж, 4 секция	Общественное	11
250	Тамбур	10 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
251	Межквартирный коридор	10 этаж, 4 секция	Общественное	21.4
252	Лестница 1	10 этаж, 5 секция	Общественное	12
253	Лифтовой холл	10 этаж, 5 секция	Общественное	11
254	Тамбур	10 этаж, 5 секция	Общественное	7.7
255	Межквартирный коридор	10 этаж, 5 секция	Общественное	29.6
256	Лестница 1	11 этаж, 1 секция	Общественное	12
257	Лифтовой холл	11 этаж, 1 секция	Общественное	8.8
258	Тамбур	11 этаж, 1 секция	Общественное	11.7
259	Межквартирный коридор	11 этаж, 1 секция	Общественное	28.7
260	Лестница 1	11 этаж, 2 секция	Общественное	12
261	Лифтовой холл	11 этаж, 2 секция	Общественное	8.8
262	Тамбур	11 этаж, 2 секция	Общественное	11.7
263	Межквартирный коридор	11 этаж, 2 секция	Общественное	27.8
264	Лестница 1	11 этаж, 3 секция	Общественное	12
265	Лифтовой холл	11 этаж, 3 секция	Общественное	8.8
266	Тамбур	11 этаж, 3 секция	Общественное	11.7
267	Межквартирный коридор	11 этаж, 3 секция	Общественное	27.8
268	Лестница 1	11 этаж, 4 секция	Общественное	12
269	Лифтовой холл	11 этаж, 4 секция	Общественное	11
270	Тамбур	11 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
271	Межквартирный коридор	11 этаж, 4 секция	Общественное	21.4
272	Лестница 1	11 этаж, 5 секция	Общественное	12
273	Лифтовой холл	11 этаж, 5 секция	Общественное	11
274	Тамбур	11 этаж, 5 секция	Общественное	7.7
275	Межквартирный коридор	11 этаж, 5 секция	Общественное	29.6
276	Лестница 1	12 этаж, 1 секция	Общественное	12
277	Лифтовой холл	12 этаж, 1 секция	Общественное	8.8
278	Тамбур	12 этаж, 1 секция	Общественное	11.7
279	Межквартирный коридор	12 этаж, 1 секция	Общественное	28.7
280	Лестница 1	12 этаж, 2 секция	Общественное	12
281	Лифтовой холл	12 этаж, 2 секция	Общественное	8.8

282	Тамбур	12 этаж, 2 секция	Общественное	11.7
283	Межквартирный коридор	12 этаж, 2 секция	Общественное	27.8
284	Лестница 1	12 этаж, 3 секция	Общественное	12
285	Лифтовой холл	12 этаж, 3 секция	Общественное	8.8
286	Тамбур	12 этаж, 3 секция	Общественное	11.7
287	Межквартирный коридор	12 этаж, 3 секция	Общественное	27.8
288	Лестница 1	12 этаж, 4 секция	Общественное	12
289	Лифтовой холл	12 этаж, 4 секция	Общественное	11
290	Тамбур	12 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
291	Межквартирный коридор	12 этаж, 4 секция	Общественное	21.4
292	Лестница 1	12 этаж, 5 секция	Общественное	12
293	Лифтовой холл	12 этаж, 5 секция	Общественное	11
294	Тамбур	12 этаж, 5 секция	Общественное	7.7
295	Межквартирный коридор	12 этаж, 5 секция	Общественное	29.6
296	Лестница 1	13 этаж, 1 секция	Общественное	12
297	Лифтовой холл	13 этаж, 1 секция	Общественное	8.8
298	Тамбур	13 этаж, 1 секция	Общественное	11.7
299	Межквартирный коридор	13 этаж, 1 секция	Общественное	28.7
300	Лестница 1	13 этаж, 2 секция	Общественное	12
301	Лифтовой холл	13 этаж, 2 секция	Общественное	8.8
302	Тамбур	13 этаж, 2 секция	Общественное	11.7
303	Межквартирный коридор	13 этаж, 2 секция	Общественное	27.8
304	Лестница 1	13 этаж, 3 секция	Общественное	12
305	Лифтовой холл	13 этаж, 3 секция	Общественное	8.8
306	Тамбур	13 этаж, 3 секция	Общественное	11.7
307	Межквартирный коридор	13 этаж, 3 секция	Общественное	27.8
308	Лестница 1	13 этаж, 4 секция	Общественное	12
309	Лифтовой холл	13 этаж, 4 секция	Общественное	11
310	Тамбур	13 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
311	Межквартирный коридор	13 этаж, 4 секция	Общественное	21.4
312	Лестница 1	13 этаж, 5 секция	Общественное	12
313	Лифтовой холл	13 этаж, 5 секция	Общественное	11
314	Тамбур	13 этаж, 5 секция	Общественное	7.7
315	Межквартирный коридор	13 этаж, 5 секция	Общественное	29.6
316	Лестничная клетка	кровля 1 секция	Техническое	12.2
317	Коридор	кровля 1 секция	Техническое	8
318	Тамбур	кровля 1 секция	Техническое	7.2
319	Машинное помещение лифтов	кровля 1 секция	Техническое	24.8
320	Лестница 1	14 этаж, 2 секция	Общественное	12
321	Лифтовой холл	14 этаж, 2 секция	Общественное	8.8
322	Тамбур	14 этаж, 2 секция	Общественное	11.7
323	Межквартирный коридор	14 этаж, 2 секция	Общественное	27.8
324	Лестница 1	14 этаж, 3 секция	Общественное	12

325	Лифтовой холл	14 этаж, 3 секция	Общественное	8.8
326	Тамбур	14 этаж, 3 секция	Общественное	11.7
327	Межквартирный коридор	14 этаж, 3 секция	Общественное	27.8
328	Лестница 1	14 этаж, 4 секция	Общественное	12
329	Лифтовой холл	14 этаж, 4 секция	Общественное	11
330	Тамбур	14 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
331	Межквартирный коридор	14 этаж, 4 секция	Общественное	21.4
332	Лестница 1	14 этаж, 5 секция	Общественное	12
333	Лифтовой холл	14 этаж, 5 секция	Общественное	11
334	Тамбур	14 этаж, 5 секция	Общественное	7.7
335	Межквартирный коридор	14 этаж, 5 секция	Общественное	29.6
336	Лестница 1	15 этаж, 2 секция	Общественное	12
337	Лифтовой холл	15 этаж, 2 секция	Общественное	8.8
338	Тамбур	15 этаж, 2 секция	Общественное	11.7
339	Межквартирный коридор	15 этаж, 2 секция	Общественное	27.8
340	Лестница 1	15 этаж, 3 секция	Общественное	12
341	Лифтовой холл	15 этаж, 3 секция	Общественное	8.8
342	Тамбур	15 этаж, 3 секция	Общественное	11.7
343	Межквартирный коридор	15 этаж, 3 секция	Общественное	27.8
344	Лестница 1	15 этаж, 4 секция	Общественное	12
345	Лифтовой холл	15 этаж, 4 секция	Общественное	11
346	Тамбур	15 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
347	Межквартирный коридор	15 этаж, 4 секция	Общественное	21.4
348	Лестница 1	15 этаж, 5 секция	Общественное	12
349	Лифтовой холл	15 этаж, 5 секция	Общественное	11
350	Тамбур	15 этаж, 5 секция	Общественное	7.7
351	Межквартирный коридор	15 этаж, 5 секция	Общественное	29.6
352	Лестница 1	16 этаж, 2 секция	Общественное	12
353	Лифтовой холл	16 этаж, 2 секция	Общественное	8.8
354	Тамбур	16 этаж, 2 секция	Общественное	11.7
355	Межквартирный коридор	16 этаж, 2 секция	Общественное	27.8
356	Лестница 1	16 этаж, 3 секция	Общественное	12
357	Лифтовой холл	16 этаж, 3 секция	Общественное	8.8
358	Тамбур	16 этаж, 3 секция	Общественное	11.7
359	Межквартирный коридор	16 этаж, 3 секция	Общественное	27.8
360	Лестница 1	16 этаж, 4 секция	Общественное	12
361	Лифтовой холл	16 этаж, 4 секция	Общественное	11
362	Тамбур	16 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
363	Межквартирный коридор	16 этаж, 4 секция	Общественное	21.4
364	Лестница 1	16 этаж, 5 секция	Общественное	12
365	Лифтовой холл	16 этаж, 5 секция	Общественное	11
366	Тамбур	16 этаж, 5 секция	Общественное	7.7
367	Межквартирный коридор	16 этаж, 5 секция	Общественное	29.6

368	Лестничная клетка	кровля 2 секция	Техническое	12.2
369	Коридор	кровля 2 секция	Техническое	8
370	Тамбур	кровля 2 секция	Техническое	7.2
371	Машинное помещение лифтов	кровля 2 секция	Техническое	24.8
372	Лестница 1	17 этаж, 3 секция	Общественное	12
373	Лифтовой холл	17 этаж, 3 секция	Общественное	8.8
374	Тамбур	17 этаж, 3 секция	Общественное	11.7
375	Межквартирный коридор	17 этаж, 3 секция	Общественное	27.8
376	Лестница 1	17 этаж, 4 секция	Общественное	12
377	Лифтовой холл	17 этаж, 4 секция	Общественное	11
378	Тамбур	17 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
379	Межквартирный коридор	17 этаж, 4 секция	Общественное	21.4
380	Лестница 1	17 этаж, 5 секция	Общественное	12
381	Лифтовой холл	17 этаж, 5 секция	Общественное	11
382	Тамбур	17 этаж, 5 секция	Общественное	7.7
383	Межквартирный коридор	17 этаж, 5 секция	Общественное	29.6
384	Лестница 1	18 этаж, 3 секция	Общественное	12
385	Лифтовой холл	18 этаж, 3 секция	Общественное	8.8
386	Тамбур	18 этаж, 3 секция	Общественное	11.7
387	Межквартирный коридор	18 этаж, 3 секция	Общественное	27.8
388	Лестница 1	18 этаж, 4 секция	Общественное	12
389	Лифтовой холл	18 этаж, 4 секция	Общественное	11
390	Тамбур	18 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
391	Межквартирный коридор	18 этаж, 4 секция	Общественное	21.4
392	Лестница 1	18 этаж, 5 секция	Общественное	12
393	Лифтовой холл	18 этаж, 5 секция	Общественное	11
394	Тамбур	18 этаж, 5 секция	Общественное	7.7
395	Межквартирный коридор	18 этаж, 5 секция	Общественное	29.6
396	Лестница 1	19 этаж, 3 секция	Общественное	12
397	Лифтовой холл	19 этаж, 3 секция	Общественное	8.8
398	Тамбур	19 этаж, 3 секция	Общественное	11.7
399	Межквартирный коридор	19 этаж, 3 секция	Общественное	27.8
400	Лестница 1	19 этаж, 4 секция	Общественное	12
401	Лифтовой холл	19 этаж, 4 секция	Общественное	11
402	Тамбур	19 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
403	Межквартирный коридор	19 этаж, 4 секция	Общественное	21.4
404	Лестница 1	19 этаж, 5 секция	Общественное	12
405	Лифтовой холл	19 этаж, 5 секция	Общественное	11
406	Тамбур	19 этаж, 5 секция	Общественное	7.7
407	Межквартирный коридор	19 этаж, 5 секция	Общественное	29.6
408	Лестница 1	20 этаж, 3 секция	Общественное	12
409	Лифтовой холл	20 этаж, 3 секция	Общественное	8.8
410	Тамбур	20 этаж, 3 секция	Общественное	11.7

411	Межквартирный коридор	20 этаж, 3 секция	Общественное	27.8
412	Лестница 1	20 этаж, 4 секция	Общественное	12
413	Лифтовой холл	20 этаж, 4 секция	Общественное	11
414	Тамбур	20 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
415	Межквартирный коридор	20 этаж, 4 секция	Общественное	21.4
416	Лестница 1	20 этаж, 5 секция	Общественное	12
417	Лифтовой холл	20 этаж, 5 секция	Общественное	11
418	Тамбур	20 этаж, 5 секция	Общественное	7.7
419	Межквартирный коридор	20 этаж, 5 секция	Общественное	29.6
420	Лестница 1	21 этаж, 3 секция	Общественное	12
421	Лифтовой холл	21 этаж, 3 секция	Общественное	8.8
422	Тамбур	21 этаж, 3 секция	Общественное	11.7
423	Межквартирный коридор	21 этаж, 3 секция	Общественное	27.8
424	Лестница 1	21 этаж, 4 секция	Общественное	12
425	Лифтовой холл	21 этаж, 4 секция	Общественное	11
426	Тамбур	21 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
427	Межквартирный коридор	21 этаж, 4 секция	Общественное	21.4
428	Лестница 1	21 этаж, 5 секция	Общественное	12
429	Лифтовой холл	21 этаж, 5 секция	Общественное	11
430	Тамбур	21 этаж, 5 секция	Общественное	7.7
431	Межквартирный коридор	21 этаж, 5 секция	Общественное	29.6
432	Лестница 1	22 этаж, 3 секция	Общественное	12
433	Лифтовой холл	22 этаж, 3 секция	Общественное	8.8
434	Тамбур	22 этаж, 3 секция	Общественное	11.7
435	Межквартирный коридор	22 этаж, 3 секция	Общественное	27.8
436	Лестница 1	22 этаж, 4 секция	Общественное	12
437	Лифтовой холл	22 этаж, 4 секция	Общественное	11
438	Тамбур	22 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
439	Межквартирный коридор	22 этаж, 4 секция	Общественное	21.4
440	Лестница 1	22 этаж, 5 секция	Общественное	12
441	Лифтовой холл	22 этаж, 5 секция	Общественное	11
442	Тамбур	22 этаж, 5 секция	Общественное	7.7
443	Межквартирный коридор	22 этаж, 5 секция	Общественное	29.6
444	Лестничная клетка	кровля 3 секция	Техническое	12.2
445	Коридор	кровля 3 секция	Техническое	8
446	Тамбур	кровля 3 секция	Техническое	7.2
447	Машинное помещение лифтов	кровля 3 секция	Техническое	24.8
448	Лестничная клетка	кровля 4 секция	Техническое	12.2
449	Коридор	кровля 4 секция	Техническое	8
450	Тамбур	кровля 4 секция	Техническое	7.2
451	Машинное помещение лифтов	кровля 4 секция	Техническое	24.8
452	Лестница 1	23 этаж, 5 секция	Общественное	12
453	Лифтовой холл	23 этаж, 5 секция	Общественное	11

454	Тамбур	23 этаж, 5 секция	Общественное	7.7
455	Межквартирный коридор	23 этаж, 5 секция	Общественное	29.6
456	Лестница 1	24 этаж, 5 секция	Общественное	12
457	Лифтовой холл	24 этаж, 5 секция	Общественное	11
458	Тамбур	24 этаж, 5 секция	Общественное	7.7
459	Межквартирный коридор	24 этаж, 5 секция	Общественное	29.6
460	Лестница 1	25 этаж, 5 секция	Общественное	12
461	Лифтовой холл	25 этаж, 5 секция	Общественное	11
462	Тамбур	25 этаж, 5 секция	Общественное	7.7
463	Межквартирный коридор	25 этаж, 5 секция	Общественное	29.6
464	Лестничная клетка	кровля 5 секция	Техническое	12.2
465	Коридор	кровля 5 секция	Техническое	8
466	Тамбур	кровля 5 секция	Техническое	7.2
467	Машинное помещение лифтов	кровля 5 секция	Техническое	24.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	2	3	4
1	Технический этаж, ниже отм.+0,000	ИТП	Индивидуальный тепловой пункт. Подготовка и обеспечение напора воды для горячего водоснабжения
2	Технический этаж, ниже отм.+0,000	Электрощитовые	Обеспечение здания системой электроснабжение по кабельным линиям, прокладываемым от РУ-0,4кВ проектируемых трансформаторных подстанций ТП-10/0,4кВ до каждого ВРУ потребителя
3	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	Насосная, ХВС	Обеспечение здания системой хозяйственно-питьевого водоснабжения
4	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	Насосная, ГВС	Обеспечение здания системой горячего водоснабжения

5	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	Насосная, ВПВ (внутренний пожарный водопровод)	Обеспечение здания системой для ликвидации пожара в здании жилого дома
6	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	K1,K1.1,K2,K2H. Система водоотведения	Обеспечение здания системой хозяйственно-бытовой канализации предусматривается для отведения сточных вод от санитарно-технических приборов жилой части дома, офисных и бытовых помещений. Сточные воды отводятся в проектируемую внутриквартальную канализационную сеть и далее в городские канализационные сети бытовой канализации
7	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	ОВиК. Система отопления, вентиляции и кондиционирования	Обеспечение здания системой отопления, вентиляции и кондиционирования
8	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	ЭОМ. Электроснабжение. Молниезащита.	Обеспечение электроснабжения здания
9	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	СС. Сети связи	Система автоматической пожарной сигнализации предназначена для своевременного обнаружения очага возгорания на его первоначальной стадии в помещениях объекта, формирования и передачи командных сигналов на управление инженерными системами здания. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре предназначена для информации граждан, оказавшихся в зоне очага возгорания, о факте появления пожарного события и представления им абсолютно понятного способа эвакуации в безопасную зону. Система охраны входов жилого дома обеспечивает содержание входных дверей в подъезде дома закрытыми на замок с его дистанционным управлением из квартир, из помещения дежурного в подъезде, а также прямую связь из подъезда с квартирами и дежурным. Подключение к городской сети радиотрансляции.
10	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	АИИСКУЭ. Автоматическая система контроля учета энергопотребления (энергоучет).	Определение количества электроэнергии, подлежащего к оплате для расчетов между поставщиками и потребителями электроэнергии. Формирование достоверной и оперативной информации по контролю и учету электроэнергии.
11	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	АСКУЭ. Автоматизированная система коммерческого учета энергоресурсов (теплоучет, водоучет)	Автоматизированная система коммерческого учета энергоресурсов предназначена для учета показателей количества и качества потребляемых энергоресурсов (холодная и горячая вода, тепло) и их дальнейшую передачу в общую систему коммерческого учета потребления энергоресурсов Московской области в жилых помещениях, в том числе в абонентскую службу района для расчета начислений за коммунальные услуги согласно показаниям приборов учета, а также в ОДС для контроля качества предоставления коммунальных услуг.

12	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	АСУД. Автоматизация инженерного оборудования (водоснабжения, водоотведения, водяного пожаротушения, вентиляции, кондиционирования воздуха, теплоснабжения, электроснабжение, учет энергоресурсов).	Диспетчеризация инженерных систем, обеспечивающих функционирование здания.
13	Первый этаж, типовой этаж, выше отм.+0,000	ВТ. Вертикальный транспорт	Обеспечение здания вертикальным транспортом

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 799 159 094 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:22:0000000:113538
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810438000016919
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225

		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 1 747 950 153,44 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 3 220 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 1 747 950 153,44 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 144
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 266,90 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 719 156 468,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 220 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 29.10.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:22:0000000:113538
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 592 638 553 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Дошкольное образовательное учреждение
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о реализации инвестиционного проекта
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 01.08.2016
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация городского округа "Котельники"	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	дошкольное общеобразовательное учреждение № 1 на 235 мест		285000000
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Собственные средства Заемщика: не менее 17,22% от стоимости Проекта. Форма инвестирования собственных средств: займы, привлеченные от предприятий юридически или экономически взаимосвязанных с Заемщиком компаний, уставный капитал, добавочный капитал, не распределенная прибыль Заемщика, в том числе стоимость оцененного Кредитором приобретения права аренды на земельный участок, на котором возводится Объект (не более 15,00% от бюджета Проекта). Заемные средства: не более 82,78% от стоимости Проекта, в т.ч. кредит Кредитора 82,78% от стоимости Проекта.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	21.02.2019	Раздел 1. Пояснительная записка 1-7-1/ПД-ПЗ-1.1.1(КЗ)	частично, в объеме корректировки
2	21.02.2019	Раздел 3. Архитектурные решения	В части уточнения габаритных разделов здания, высотной привязки, планировочных решений в подполье и 1-м этаже, исключения 2-х санитарных узлов в квартирах с корректировкой мест размещения санитарных шахт
3	21.02.2019	4. Конструктивные и объемно планировочные решения. Фундаменты.	Об исключении проектных решений по устройству плитного фундамента по укрепленному грунту основания с заменой на сваи тип фундамента
4	21.02.2019	9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	В объеме корректировки

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 626099973738128822917753795904610768450

Владелец: ООО СЗ "КОТЕЛЬНИКИ", Соловьева Елена
Николаевна, Автодорога Балтия

Действителен: с 28.04.2020 по 28.07.2021