



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кому **Общество с ограниченной**

(наименование застройщика)

**ответственностью**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**«МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ»**

полное наименование организации – для

**143500, Россия, Московская область,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**г. Истра, Охотничий проезд, д.7, пом.8**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата **“ 15 “ декабря 2016 г.**

№ **RU50-37-6799-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, корпус 25 по адресу: Московская область, г. Балашиха, вблизи д. Павлино»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения	<b>ООО «Эксперт»</b>

	государственной экологической экспертизы			
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		<b>№50-2-1-3-0076-16 от 06.12.2016 г.</b>	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		<b>50:15:0090302:300</b>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		<b>50:15:0090302</b>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		<b>№ RU50315000-000840, утверждены Постановлением администрации городского округа Балашиха от 31.12.2014 г. №988/13-ПА</b>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		<b>утвержден постановлением и.о. Руководителя администрации городского округа Балашиха Московской области от 19.12.2014 г. №836/13.</b>	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		<b>ООО «МИЦ-ОблПроект»</b>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	<b>16057,50</b>	Площадь участка, кв. м.	<b>6118,00</b>
	Объем (куб. м):	<b>60486,02</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>1991,90</b>

Количество этажей (шт.):	<b>22 + технический чердак</b>	Высота (м):	<b>72,78</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>техподполье</b>	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	<b>1022,90</b>		
Иные показатели:	<b>Общая площадь квартир (кв. м.) (с учетом коэфф. летних помещений) – 12193,60;</b> <b>количество квартир (шт.) – 281, в том числе:</b> <b>- однокомнатных (в т.ч. с кухнями нишами) – 127, -</b> <b>двухкомнатных (в т.ч. с кухнями нишами) – 154;</b> <b>общая площадь встроенных помещений общественного назначения (кв. м) – 101,10;</b> <b>количество секций (шт.) – 2;</b> <b>включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства</b>		
5	Адрес (местоположение) объекта	<b>Московская область, г. Балашиха, вблизи д. Павлино</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность (п.м.):		-
	Проектная мощность (м <sup>3</sup> /ч):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
	Иные показатели:		-

Срок действия настоящего разрешения – до **“ 15 ” апреля 20 18** г. в соответствии с проектной документацией - Раздел 6 «Проект организации строительства» МП/Б2-25/П-ПОС.

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



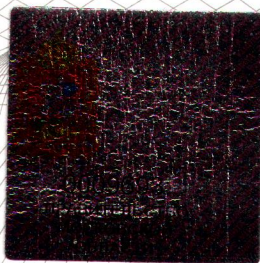
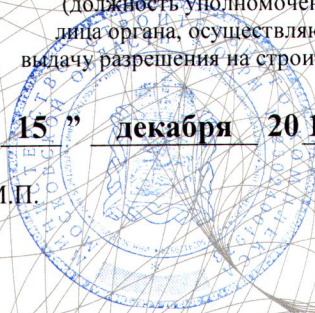
(подпись)

**Е.В. Соколова**

(расшифровка подписи)

**“ 15 ” декабря 20 16 г.**

М.П.

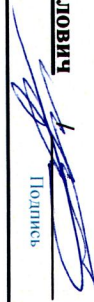


Министерство строительного комплекса  
Московской области  
Московская область, г. Красногорск,  
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

**Главный специалист**  
Должность

**15.12.2016**  
Дата

**Боштырев Максим Павлович**  
ФИО



Подпись