

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002530 от 06.06.2022

Многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом по адресу: г. Москва, ул. Михалковская, вл.48 (корпус 3)

Дата первичного размещения: 06.06.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СМТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ СМТ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 125438
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Михалковская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 48 ; Строение: 2
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 5 ; Офис: 5
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(495)777-09-18
	1.4.2	Адрес электронной почты: 48.ooo.smt@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://rg-dev.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Орельчикова
	1.5.2	Имя: Наталья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Витальевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СМТ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7743321180
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743321180
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197746652113
	2.1.3	Дата регистрации: 07.11.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: РТМ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743343642
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Орлов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,55 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 007-901-281 29
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781009034856
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владелец доли в размере 25,55% в уставном капитале ЗАО УК"РВМ Капитал"ДУ ЗПИФ комбинированный"Лонтано"(косвенно, через третьих лиц)

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Блинов
	3.4.2	Имя: Феликс
	3.4.3	Отчество (при наличии): Львович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,55 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 007-901-325 24
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781306858447
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владелец доли в размере 24,55% в уставном капитале ЗАО УК"РВМ Капитал"ДУ ЗПИФ комбинированный"Лонтано"(косвенно, через третьих лиц)
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Марсий
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Жакович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,21 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 025-188-995 78
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770104170480

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владелец доли в размере 16,21% в уставном капитале ЗАО УК"РВМ Капитал"ДУ ЗПИФ комбинированный"Лонтано"(косвенно, через третьих лиц)
3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Баланович
	3.4.2	Имя: Виталий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,39 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 025-189-013 37
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771674625075
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владелец доли в размере 5,39 % в уставном капитале ЗАО УК"РВМ Капитал"ДУ ЗПИФ комбинированный"Лонтано"(косвенно, через третьих лиц)
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Объединение "Вымпел"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714025564
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739437440
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"ФЛАВОСИНТЕК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7728038193
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739242882
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РГ-Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729760588
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137745227670
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Старопетровский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743287170
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5187746022790

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кора"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703817543
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5147746077199
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сибирская нефтегазовая компания"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5403360630
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145476085809
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик" Формат"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7719440451
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746236107
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ"Фонвизинская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701021894
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5157746085921
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"СТРОЙЭКСПОРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705158102
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739525252
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНФОСЕТЬ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724124483
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739642698
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания"РВМ Капитал"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7722563196
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057749282810
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Автокомстрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734653542
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746217489
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Холдинговая компания "РГ-Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709048922
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746301390
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "АРЕМЗ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7719019973
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700297459

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНФИНИТИ ГОЛД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703282418
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700059529
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -134 546,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 128 666,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 348 381,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Северный административный округ

	9.2.8	Район в населенном пункте: ГОЛОВИНСКИЙ
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Михалковская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 48
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.21	Общая площадь объекта: 43 482,85 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27 379,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 770,83 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 32 150,13 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 10
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: М-ГЕО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743851068
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕНПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733340138
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НИАЦ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710917860
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Нэтлайн
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7712091843
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-022137-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Михалковский"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "АТОМСТРОЙРЕЗЕРВ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5261088954
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-124000-020247-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-09-040100
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.05.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.03.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 17.01.2018,01.10.2020,26.03.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:09:0001026:68
	12.3.2	Площадь земельного участка: 54 727,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 37
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории жилого дома расположена одна игровая площадка. На площадке размещаются МАФ, в т.ч песочницы, горки, качели, игровые комплексы и т.д. Также площадка оборудована скамейками
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории жилого дома расположена физкультурная площадка с размещением оборудования для занятий физкультурой разных возрастных групп населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена установка дополнительного бункера-накопителя объемом 8 куб.м. в границах 1-го этапа строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено благоустройство придомовой территории: устройство газона, посадка деревьев (клён остролиственный, липа мелколистная), цветников и кустарников (сирень обыкновенная, чубушник венечный, спирея японская)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Физкультурная площадка и игровая детская площадка запроектированы с резиновым покрытием, места для тихого отдыха взрослых запроектированы с плиточным покрытием
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 65.1 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП-01-210428/3-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 894 284,03 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0084-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 336,81 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12448 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 301 297,92 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12449 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 296 717,53 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-21-302-6224(339194)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 115 734 911,78 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Нэтлайн"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712091843
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Нэтлайн"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712091843
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Нэтлайн"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712091843
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Нэтлайн"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712091843

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 458
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 320
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 225
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 95

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	110.20	4	63.00	2.80
2	Квартира	2	1	46.80	1	16.10	2.80
3	Квартира	2	1	46.70	1	16.00	2.80
4	Квартира	2	1	50.50	1	15.30	2.80
5	Квартира	2	1	68.30	2	31.40	2.80
6	Квартира	3	1	109.90	4	63.00	2.80
7	Квартира	3	1	46.80	1	16.10	2.80
8	Квартира	3	1	46.70	1	16.00	2.80
9	Квартира	3	1	50.50	1	15.30	2.80
10	Квартира	3	1	68.30	2	31.40	2.80
11	Квартира	4	1	109.90	4	63.00	2.80
12	Квартира	4	1	46.80	1	16.10	2.80
13	Квартира	4	1	46.70	1	16.00	2.80
14	Квартира	4	1	50.50	1	15.30	2.80
15	Квартира	4	1	68.30	2	31.40	2.80
16	Квартира	5	1	109.90	4	63.00	2.80
17	Квартира	5	1	46.80	1	16.10	2.80

18	Квартира	5	1	46.70	1	16.00	2.80
19	Квартира	5	1	50.50	1	15.30	2.80
20	Квартира	5	1	68.30	2	31.40	2.80
21	Квартира	6	1	110.00	4	63.00	2.80
22	Квартира	6	1	46.80	1	16.10	2.80
23	Квартира	6	1	46.70	1	16.00	2.80
24	Квартира	6	1	50.70	1	15.30	2.80
25	Квартира	6	1	68.50	2	31.40	2.80
26	Квартира	7	1	110.00	4	63.00	2.80
27	Квартира	7	1	46.80	1	16.10	2.80
28	Квартира	7	1	46.70	1	16.00	2.80
29	Квартира	7	1	50.70	1	15.30	2.80
30	Квартира	7	1	68.50	2	31.40	2.80
31	Квартира	8	1	110.00	4	63.00	2.80
32	Квартира	8	1	46.80	1	16.10	2.80
33	Квартира	8	1	46.70	1	16.00	2.80
34	Квартира	8	1	50.70	1	15.30	2.80
35	Квартира	8	1	68.50	2	31.40	2.80
36	Квартира	9	1	110.00	4	63.00	2.80
37	Квартира	9	1	46.80	1	16.10	2.80
38	Квартира	9	1	46.70	1	16.00	2.80
39	Квартира	9	1	50.70	1	15.30	2.80
40	Квартира	9	1	68.50	2	31.40	2.80
41	Квартира	10	1	110.00	4	63.00	2.80
42	Квартира	10	1	46.80	1	16.10	2.80
43	Квартира	10	1	46.70	1	16.00	2.80
44	Квартира	10	1	50.70	1	15.30	2.80
45	Квартира	10	1	68.50	2	31.40	2.80
46	Квартира	11	1	110.00	4	63.00	2.80
47	Квартира	11	1	46.80	1	16.10	2.80
48	Квартира	11	1	46.70	1	16.00	2.80
49	Квартира	11	1	50.70	1	15.30	2.80
50	Квартира	11	1	68.50	2	31.40	2.80
51	Квартира	12	1	110.00	4	63.00	2.80
52	Квартира	12	1	46.80	1	16.10	2.80
53	Квартира	12	1	46.70	1	16.00	2.80
54	Квартира	12	1	50.70	1	15.30	2.80
55	Квартира	12	1	68.50	2	31.40	2.80
56	Квартира	13	1	110.00	4	63.00	2.80
57	Квартира	13	1	46.80	1	16.10	2.80
58	Квартира	13	1	46.70	1	16.00	2.80
59	Квартира	13	1	50.70	1	15.30	2.80
60	Квартира	13	1	68.50	2	31.40	2.80

61	Квартира	14	1	110.00	4	63.00	2.80
62	Квартира	14	1	46.80	1	16.10	2.80
63	Квартира	14	1	46.70	1	16.00	2.80
64	Квартира	14	1	50.70	1	15.30	2.80
65	Квартира	14	1	68.50	2	31.40	2.80
66	Квартира	15	1	110.00	4	63.00	2.80
67	Квартира	15	1	46.80	1	16.10	2.80
68	Квартира	15	1	46.70	1	16.00	2.80
69	Квартира	15	1	50.70	1	15.30	2.80
70	Квартира	15	1	68.50	2	31.40	2.80
71	Квартира	16	1	110.00	4	63.00	2.80
72	Квартира	16	1	46.80	1	16.10	2.80
73	Квартира	16	1	46.70	1	16.00	2.80
74	Квартира	16	1	50.70	1	15.30	2.80
75	Квартира	16	1	68.50	2	31.40	2.80
76	Квартира	17	1	110.00	4	63.00	2.80
77	Квартира	17	1	46.80	1	16.10	2.80
78	Квартира	17	1	46.70	1	16.00	2.80
79	Квартира	17	1	50.70	1	15.30	2.80
80	Квартира	17	1	68.50	2	31.40	2.80
81	Квартира	18	1	110.00	4	63.00	2.80
82	Квартира	18	1	46.80	1	16.10	2.80
83	Квартира	18	1	46.70	1	16.00	2.80
84	Квартира	18	1	50.70	1	15.30	2.80
85	Квартира	18	1	68.50	2	31.40	2.80
86	Квартира	2	2	86.40	3	47.10	2.80
87	Квартира	2	2	39.10	1	16.30	2.80
88	Квартира-студия	2	2	27.90	1	19.00	2.80
89	Квартира-студия	2	2	28.00	1	19.00	2.80
90	Квартира	2	2	39.30	1	16.50	2.80
91	Квартира	2	2	87.20	3	46.90	2.80
92	Квартира	3	2	86.40	3	47.10	2.80
93	Квартира	3	2	39.10	1	16.30	2.80
94	Квартира-студия	3	2	27.90	1	19.00	2.80
95	Квартира-студия	3	2	27.90	1	19.00	2.80
96	Квартира	3	2	39.30	1	16.50	2.80
97	Квартира	3	2	87.20	3	46.90	2.80
98	Квартира	4	2	86.40	3	47.10	2.80
99	Квартира	4	2	39.10	1	16.30	2.80
100	Квартира-студия	4	2	27.90	1	19.00	2.80
101	Квартира-студия	4	2	27.90	1	19.00	2.80
102	Квартира	4	2	39.30	1	16.50	2.80
103	Квартира	4	2	87.20	3	46.90	2.80

104	Квартира	5	2	86.40	3	47.10	2.80
105	Квартира	5	2	39.10	1	16.30	2.80
106	Квартира-студия	5	2	27.90	1	19.00	2.80
107	Квартира-студия	5	2	27.90	1	19.00	2.80
108	Квартира	5	2	39.30	1	16.50	2.80
109	Квартира	5	2	87.20	3	46.90	2.80
110	Квартира	6	2	86.40	3	47.10	2.80
111	Квартира	6	2	39.10	1	16.30	2.80
112	Квартира-студия	6	2	27.90	1	19.00	2.80
113	Квартира-студия	6	2	27.90	1	19.00	2.80
114	Квартира	6	2	39.30	1	16.50	2.80
115	Квартира	6	2	87.20	3	46.90	2.80
116	Квартира	7	2	86.40	3	47.10	2.80
117	Квартира	7	2	39.10	1	16.30	2.80
118	Квартира-студия	7	2	27.90	1	19.00	2.80
119	Квартира-студия	7	2	27.90	1	19.00	2.80
120	Квартира	7	2	39.30	1	16.50	2.80
121	Квартира	7	2	87.20	3	46.90	2.80
122	Квартира	8	2	86.40	3	47.10	2.80
123	Квартира	8	2	39.10	1	16.30	2.80
124	Квартира-студия	8	2	27.90	1	19.00	2.80
125	Квартира-студия	8	2	27.90	1	19.00	2.80
126	Квартира	8	2	39.30	1	16.50	2.80
127	Квартира	8	2	87.20	3	46.90	2.80
128	Квартира	9	2	86.40	3	47.10	2.80
129	Квартира	9	2	39.10	1	16.30	2.80
130	Квартира-студия	9	2	27.90	1	19.00	2.80
131	Квартира-студия	9	2	27.90	1	19.00	2.80
132	Квартира	9	2	39.30	1	16.50	2.80
133	Квартира	9	2	87.20	3	46.90	2.80
134	Квартира	10	2	86.40	3	47.10	2.80
135	Квартира	10	2	39.10	1	16.30	2.80
136	Квартира-студия	10	2	27.90	1	19.00	2.80
137	Квартира-студия	10	2	27.90	1	19.00	2.80
138	Квартира	10	2	39.30	1	16.50	2.80
139	Квартира	10	2	87.20	3	46.90	2.80
140	Квартира	11	2	86.40	3	47.10	2.80
141	Квартира	11	2	39.10	1	16.30	2.80
142	Квартира-студия	11	2	27.90	1	19.00	2.80
143	Квартира-студия	11	2	27.90	1	19.00	2.80
144	Квартира	11	2	39.30	1	16.50	2.80
145	Квартира	11	2	87.20	3	46.90	2.80
146	Квартира	12	2	86.40	3	47.10	2.80

147	Квартира	12	2	39.10	1	16.30	2.80
148	Квартира-студия	12	2	27.90	1	19.00	2.80
149	Квартира-студия	12	2	27.90	1	19.00	2.80
150	Квартира	12	2	39.30	1	16.50	2.80
151	Квартира	12	2	87.20	3	46.90	2.80
152	Квартира	13	2	86.40	3	47.10	2.80
153	Квартира	13	2	39.10	1	16.30	2.80
154	Квартира-студия	13	2	27.90	1	19.00	2.80
155	Квартира-студия	13	2	27.90	1	19.00	2.80
156	Квартира	13	2	39.30	1	16.50	2.80
157	Квартира	13	2	87.20	3	46.90	2.80
158	Квартира	14	2	86.40	3	47.10	2.80
159	Квартира	14	2	39.10	1	16.30	2.80
160	Квартира-студия	14	2	27.90	1	19.00	2.80
161	Квартира-студия	14	2	27.90	1	19.00	2.80
162	Квартира	14	2	39.30	1	16.50	2.80
163	Квартира	14	2	87.20	3	46.90	2.80
164	Квартира	15	2	86.40	3	47.10	2.80
165	Квартира	15	2	39.10	1	16.30	2.80
166	Квартира-студия	15	2	27.90	1	19.00	2.80
167	Квартира-студия	15	2	27.90	1	19.00	2.80
168	Квартира	15	2	39.30	1	16.50	2.80
169	Квартира	15	2	87.20	3	46.90	2.80
170	Квартира	16	2	86.40	3	47.10	2.80
171	Квартира	16	2	39.10	1	16.30	2.80
172	Квартира-студия	16	2	27.90	1	19.00	2.80
173	Квартира-студия	16	2	27.90	1	19.00	2.80
174	Квартира	16	2	39.30	1	16.50	2.80
175	Квартира	16	2	87.20	3	46.90	2.80
176	Квартира	17	2	86.40	3	47.10	2.80
177	Квартира	17	2	39.10	1	16.30	2.80
178	Квартира-студия	17	2	27.90	1	19.00	2.80
179	Квартира-студия	17	2	27.90	1	19.00	2.80
180	Квартира	17	2	39.30	1	16.50	2.80
181	Квартира	17	2	87.20	3	46.90	2.80
182	Квартира	18	2	86.40	3	47.10	2.80
183	Квартира	18	2	39.10	1	16.30	2.80
184	Квартира-студия	18	2	27.90	1	19.00	2.80
185	Квартира-студия	18	2	27.90	1	19.00	2.80
186	Квартира	18	2	39.30	1	16.50	2.80
187	Квартира	18	2	87.20	3	46.90	2.80
188	Квартира	19	2	86.40	3	47.10	2.80
189	Квартира	19	2	39.10	1	16.30	2.80

190	Квартира-студия	19	2	27.90	1	19.00	2.80
191	Квартира-студия	19	2	27.90	1	19.00	2.80
192	Квартира	19	2	39.30	1	16.50	2.80
193	Квартира	19	2	87.20	3	46.90	2.80
194	Квартира	20	2	86.40	3	47.10	2.80
195	Квартира	20	2	39.10	1	16.30	2.80
196	Квартира-студия	20	2	27.90	1	19.00	2.80
197	Квартира-студия	20	2	27.90	1	19.00	2.80
198	Квартира	20	2	39.30	1	16.50	2.80
199	Квартира	20	2	87.20	3	46.90	2.80
200	Квартира	2	3	69.00	2	36.20	2.80
201	Квартира	2	3	87.10	3	42.60	2.80
202	Квартира	2	3	37.80	1	14.90	2.80
203	Квартира	2	3	69.10	2	30.60	2.80
204	Квартира	2	3	95.80	2	29.00	2.80
205	Квартира	3	3	69.00	2	36.20	2.80
206	Квартира	3	3	87.00	3	42.60	2.80
207	Квартира	3	3	37.80	1	14.90	2.80
208	Квартира	3	3	57.20	2	30.60	2.80
209	Квартира	3	3	47.80	1	17.60	2.80
210	Квартира	3	3	58.60	2	28.00	2.80
211	Квартира	4	3	69.00	2	36.20	2.80
212	Квартира	4	3	87.00	3	42.60	2.80
213	Квартира	4	3	37.80	1	14.90	2.80
214	Квартира	4	3	57.20	2	30.60	2.80
215	Квартира	4	3	47.80	1	17.60	2.80
216	Квартира	4	3	58.60	2	28.00	2.80
217	Квартира	5	3	69.00	2	36.20	2.80
218	Квартира	5	3	87.00	3	42.60	2.80
219	Квартира	5	3	37.80	1	14.90	2.80
220	Квартира	5	3	57.20	2	30.60	2.80
221	Квартира	5	3	47.80	1	17.60	2.80
222	Квартира	5	3	58.60	2	28.00	2.80
223	Квартира	6	3	69.00	2	36.20	2.80
224	Квартира	6	3	87.10	3	42.60	2.80
225	Квартира	6	3	37.80	1	14.90	2.80
226	Квартира	6	3	57.20	2	30.60	2.80
227	Квартира	6	3	47.80	1	17.60	2.80
228	Квартира	6	3	58.60	2	28.00	2.80
229	Квартира	7	3	69.00	2	36.20	2.80
230	Квартира	7	3	87.10	3	42.60	2.80
231	Квартира	7	3	37.80	1	14.90	2.80
232	Квартира	7	3	57.20	2	30.60	2.80

233	Квартира	7	3	47.80	1	17.60	2.80
234	Квартира	7	3	58.60	2	28.00	2.80
235	Квартира	8	3	69.00	2	36.20	2.80
236	Квартира	8	3	87.10	3	42.60	2.80
237	Квартира	8	3	37.80	1	14.90	2.80
238	Квартира	8	3	57.20	2	30.60	2.80
239	Квартира	8	3	47.80	1	17.60	2.80
240	Квартира	8	3	58.60	2	28.00	2.80
241	Квартира	9	3	69.00	2	36.20	2.80
242	Квартира	9	3	87.10	3	42.60	2.80
243	Квартира	9	3	37.80	1	14.90	2.80
244	Квартира	9	3	57.20	2	30.60	2.80
245	Квартира	9	3	47.80	1	17.60	2.80
246	Квартира	9	3	58.60	2	28.00	2.80
247	Квартира	10	3	69.00	2	36.20	2.80
248	Квартира	10	3	87.10	3	42.60	2.80
249	Квартира	10	3	37.80	1	14.90	2.80
250	Квартира	10	3	57.20	2	30.60	2.80
251	Квартира	10	3	47.80	1	17.60	2.80
252	Квартира	10	3	58.60	2	28.00	2.80
253	Квартира	11	3	69.00	2	36.20	2.80
254	Квартира	11	3	87.10	3	42.60	2.80
255	Квартира	11	3	37.80	1	14.90	2.80
256	Квартира	11	3	57.20	2	30.60	2.80
257	Квартира	11	3	47.80	1	17.60	2.80
258	Квартира	11	3	58.60	2	28.00	2.80
259	Квартира	12	3	69.00	2	36.20	2.80
260	Квартира	12	3	87.10	3	42.60	2.80
261	Квартира	12	3	37.80	1	14.90	2.80
262	Квартира	12	3	57.20	2	30.60	2.80
263	Квартира	12	3	47.80	1	17.60	2.80
264	Квартира	12	3	58.60	2	28.00	2.80
265	Квартира	13	3	69.00	2	36.20	2.80
266	Квартира	13	3	87.10	3	42.60	2.80
267	Квартира	13	3	37.80	1	14.90	2.80
268	Квартира	13	3	57.20	2	30.60	2.80
269	Квартира	13	3	47.80	1	17.60	2.80
270	Квартира	13	3	58.60	2	28.00	2.80
271	Квартира	14	3	69.00	2	36.20	2.80
272	Квартира	14	3	87.10	3	42.60	2.80
273	Квартира	14	3	37.80	1	14.90	2.80
274	Квартира	14	3	57.20	2	30.60	2.80
275	Квартира	14	3	47.80	1	17.60	2.80

276	Квартира	14	3	58.60	2	28.00	2.80
277	Квартира	15	3	69.00	2	36.20	2.80
278	Квартира	15	3	87.10	3	42.60	2.80
279	Квартира	15	3	37.80	1	14.90	2.80
280	Квартира	15	3	57.20	2	30.60	2.80
281	Квартира	15	3	47.80	1	17.60	2.80
282	Квартира	15	3	58.60	2	28.00	2.80
283	Квартира	16	3	69.00	2	36.20	2.80
284	Квартира	16	3	87.10	3	42.60	2.80
285	Квартира	16	3	37.80	1	14.90	2.80
286	Квартира	16	3	57.20	2	30.60	2.80
287	Квартира	16	3	47.80	1	17.60	2.80
288	Квартира	16	3	58.60	2	28.00	2.80
289	Квартира	17	3	69.00	2	36.20	2.80
290	Квартира	17	3	87.10	3	42.60	2.80
291	Квартира	17	3	37.80	1	14.90	2.80
292	Квартира	17	3	57.20	2	30.60	2.80
293	Квартира	17	3	47.80	1	17.60	2.80
294	Квартира	17	3	58.60	2	28.00	2.80
295	Квартира	18	3	69.00	2	36.20	2.80
296	Квартира	18	3	87.10	3	42.60	2.80
297	Квартира	18	3	37.80	1	14.90	2.80
298	Квартира	18	3	57.20	2	30.60	2.80
299	Квартира	18	3	47.80	1	17.60	2.80
300	Квартира	18	3	58.60	2	28.00	2.80
301	Квартира	19	3	69.00	2	36.20	2.80
302	Квартира	19	3	87.10	3	42.60	2.80
303	Квартира	19	3	37.80	1	14.90	2.80
304	Квартира	19	3	57.20	2	30.60	2.80
305	Квартира	19	3	47.80	1	17.60	2.80
306	Квартира	19	3	58.60	2	28.00	2.80
307	Квартира	20	3	69.00	2	36.20	2.80
308	Квартира	20	3	87.10	3	42.60	2.80
309	Квартира	20	3	37.80	1	14.90	2.80
310	Квартира	20	3	57.20	2	30.60	2.80
311	Квартира	20	3	47.80	1	17.60	2.80
312	Квартира	20	3	58.60	2	28.00	2.80
313	Квартира	2	4	68.80	2	31.60	2.80
314	Квартира	2	4	58.90	2	30.90	2.80
315	Квартира	2	4	59.20	2	31.10	2.80
316	Квартира	2	4	88.80	3	47.30	2.80
317	Квартира	3	4	68.80	2	31.60	2.80
318	Квартира	3	4	58.90	2	30.90	2.80

319	Квартира	3	4	59.20	2	31.10	2.80
320	Квартира	3	4	88.90	3	47.30	2.80
321	Квартира	4	4	68.80	2	31.60	2.80
322	Квартира	4	4	58.90	2	30.90	2.80
323	Квартира	4	4	59.20	2	31.10	2.80
324	Квартира	4	4	88.90	3	47.30	2.80
325	Квартира	5	4	68.80	2	31.60	2.80
326	Квартира	5	4	58.90	2	30.90	2.80
327	Квартира	5	4	59.20	2	31.10	2.80
328	Квартира	5	4	88.90	3	47.30	2.80
329	Квартира	6	4	68.80	2	31.60	2.80
330	Квартира	6	4	58.90	2	30.90	2.80
331	Квартира	6	4	59.20	2	31.10	2.80
332	Квартира	6	4	88.80	3	47.30	2.80
333	Квартира	7	4	68.80	2	31.60	2.80
334	Квартира	7	4	58.90	2	30.90	2.80
335	Квартира	7	4	59.20	2	31.10	2.80
336	Квартира	7	4	88.80	3	47.30	2.80
337	Квартира	8	4	68.80	2	31.60	2.80
338	Квартира	8	4	58.90	2	30.90	2.80
339	Квартира	8	4	59.20	2	31.10	2.80
340	Квартира	8	4	88.80	3	47.30	2.80
341	Квартира	9	4	68.80	2	31.60	2.80
342	Квартира	9	4	58.90	2	30.90	2.80
343	Квартира	9	4	59.20	2	31.10	2.80
344	Квартира	9	4	88.80	3	47.30	2.80
345	Квартира	10	4	68.80	2	31.60	2.80
346	Квартира	10	4	58.90	2	30.90	2.80
347	Квартира	10	4	59.20	2	31.10	2.80
348	Квартира	10	4	88.80	3	47.30	2.80
349	Квартира	11	4	68.80	2	31.60	2.80
350	Квартира	11	4	58.90	2	30.90	2.80
351	Квартира	11	4	59.20	2	31.10	2.80
352	Квартира	11	4	88.80	3	47.30	2.80
353	Квартира	12	4	68.80	2	31.60	2.80
354	Квартира	12	4	58.90	2	30.90	2.80
355	Квартира	12	4	59.20	2	31.10	2.80
356	Квартира	12	4	88.80	3	47.30	2.80
357	Квартира	13	4	68.80	2	31.60	2.80
358	Квартира	13	4	58.90	2	30.90	2.80
359	Квартира	13	4	59.20	2	31.10	2.80
360	Квартира	13	4	88.80	3	47.30	2.80
361	Квартира	14	4	68.80	2	31.60	2.80

362	Квартира	14	4	58.90	2	30.90	2.80
363	Квартира	14	4	59.20	2	31.10	2.80
364	Квартира	14	4	88.80	3	47.30	2.80
365	Квартира	15	4	68.80	2	31.60	2.80
366	Квартира	15	4	58.90	2	30.90	2.80
367	Квартира	15	4	59.20	2	31.10	2.80
368	Квартира	15	4	88.80	3	47.30	2.80
369	Квартира	16	4	68.80	2	31.60	2.80
370	Квартира	16	4	58.90	2	30.90	2.80
371	Квартира	16	4	59.20	2	31.10	2.80
372	Квартира	16	4	88.80	3	47.30	2.80
373	Квартира	17	4	68.80	2	31.60	2.80
374	Квартира	17	4	58.90	2	30.90	2.80
375	Квартира	17	4	59.20	2	31.10	2.80
376	Квартира	17	4	88.80	3	47.30	2.80
377	Квартира	18	4	68.80	2	31.60	2.80
378	Квартира	18	4	58.90	2	30.90	2.80
379	Квартира	18	4	59.20	2	31.10	2.80
380	Квартира	18	4	88.80	3	47.30	2.80
381	Квартира	19	4	68.80	2	31.60	2.80
382	Квартира	19	4	58.90	2	30.90	2.80
383	Квартира	19	4	59.20	2	31.10	2.80
384	Квартира	19	4	88.80	3	47.30	2.80
385	Квартира	20	4	68.80	2	31.60	2.80
386	Квартира	20	4	58.90	2	30.90	2.80
387	Квартира	20	4	59.20	2	31.10	2.80
388	Квартира	20	4	88.80	3	47.30	2.80
389	Квартира	2	5	88.80	3	47.30	2.80
390	Квартира	2	5	58.10	2	31.00	2.80
391	Квартира	2	5	38.70	1	16.20	2.80
392	Квартира	2	5	50.40	1	15.50	2.80
393	Квартира	2	5	50.60	1	15.50	2.80
394	Квартира	3	5	88.90	3	47.30	2.80
395	Квартира	3	5	58.30	2	31.00	2.80
396	Квартира	3	5	38.70	1	16.20	2.80
397	Квартира	3	5	50.30	1	15.50	2.80
398	Квартира	3	5	50.50	1	15.50	2.80
399	Квартира	4	5	88.90	3	47.30	2.80
400	Квартира	4	5	58.30	2	31.00	2.80
401	Квартира	4	5	38.70	1	16.20	2.80
402	Квартира	4	5	50.30	1	15.50	2.80
403	Квартира	4	5	50.50	1	15.50	2.80
404	Квартира	5	5	88.90	3	47.30	2.80

405	Квартира	5	5	58.30	2	31.00	2.80
406	Квартира	5	5	38.70	1	16.20	2.80
407	Квартира	5	5	50.30	1	15.50	2.80
408	Квартира	5	5	50.50	1	15.50	2.80
409	Квартира	6	5	88.80	3	47.30	2.80
410	Квартира	6	5	58.10	2	31.00	2.80
411	Квартира	6	5	38.70	1	16.20	2.80
412	Квартира	6	5	50.50	1	15.50	2.80
413	Квартира	6	5	50.70	1	15.50	2.80
414	Квартира	7	5	88.80	3	47.30	2.80
415	Квартира	7	5	58.10	2	31.00	2.80
416	Квартира	7	5	38.70	1	16.20	2.80
417	Квартира	7	5	50.50	1	15.50	2.80
418	Квартира	7	5	50.70	1	15.50	2.80
419	Квартира	8	5	88.80	3	47.30	2.80
420	Квартира	8	5	58.10	2	31.00	2.80
421	Квартира	8	5	38.70	1	16.20	2.80
422	Квартира	8	5	50.50	1	15.50	2.80
423	Квартира	8	5	50.70	1	15.50	2.80
424	Квартира	9	5	88.80	3	47.30	2.80
425	Квартира	9	5	58.10	2	31.00	2.80
426	Квартира	9	5	38.70	1	16.20	2.80
427	Квартира	9	5	50.50	1	15.50	2.80
428	Квартира	9	5	50.70	1	15.50	2.80
429	Квартира	10	5	88.80	3	47.30	2.80
430	Квартира	10	5	58.10	2	31.00	2.80
431	Квартира	10	5	38.70	1	16.20	2.80
432	Квартира	10	5	50.50	1	15.50	2.80
433	Квартира	10	5	50.70	1	15.50	2.80
434	Квартира	11	5	88.80	3	47.30	2.80
435	Квартира	11	5	58.10	2	31.00	2.80
436	Квартира	11	5	38.70	1	16.20	2.80
437	Квартира	11	5	50.50	1	15.50	2.80
438	Квартира	11	5	50.70	1	15.50	2.80
439	Квартира	12	5	88.80	3	47.30	2.80
440	Квартира	12	5	58.10	2	31.00	2.80
441	Квартира	12	5	38.70	1	16.20	2.80
442	Квартира	12	5	50.50	1	15.50	2.80
443	Квартира	12	5	50.70	1	15.50	2.80
444	Квартира	13	5	88.80	3	47.30	2.80
445	Квартира	13	5	58.10	2	31.00	2.80
446	Квартира	13	5	38.70	1	16.20	2.80
447	Квартира	13	5	50.50	1	15.50	2.80

448	Квартира	13	5	50.70	1	15.50	2.80
449	Квартира	14	5	88.80	3	47.30	2.80
450	Квартира	14	5	58.10	2	31.00	2.80
451	Квартира	14	5	38.70	1	16.20	2.80
452	Квартира	14	5	50.50	1	15.50	2.80
453	Квартира	14	5	50.70	1	15.50	2.80
454	Квартира	15	5	88.80	3	47.30	2.80
455	Квартира	15	5	58.10	2	31.00	2.80
456	Квартира	15	5	38.70	1	16.20	2.80
457	Квартира	15	5	50.50	1	15.50	2.80
458	Квартира	15	5	50.70	1	15.50	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	69.30	Рабочее помещение	59.90	5.10
					Универсальный санузел	6.20	
					ПУИ	3.20	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	79.20	Рабочее помещение	69.30	5.10
					Универсальный санузел	6.10	
					ПУИ	3.80	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	123.50	Рабочее помещение	113.30	5.10
					Универсальный санузел	5.30	
					ПУИ	4.90	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	83.60	Рабочее помещение	74.50	4.80
					Универсальный санузел	5.30	
					ПУИ	3.80	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	75.00	Рабочее помещение	66.90	4.80
					Универсальный санузел	5.20	
					ПУИ	2.90	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	94.30	Рабочее помещение	86.30	4.05

					Универсальный санузел	5.30	
					ПУИ	2.70	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	74.40	Рабочее помещение	64.20	4.05
					Универсальный санузел	5.80	
					ПУИ	4.40	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	76.70	Рабочее помещение	65.10	4.05
					Универсальный санузел	5.30	
					ПУИ	6.30	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	78.30	Рабочее помещение	70.50	4.05
					Универсальный санузел	5.20	
					ПУИ	2.60	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	67.50	Рабочее помещение	59.50	3.90
					Универсальный санузел	5.10	
					ПУИ	2.90	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	52.90	Рабочее помещение	43.80	3.90
					Универсальный санузел	5.10	
					ПУИ	4.00	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	107.40	Рабочее помещение	98.40	3.90
					Универсальный санузел	5.10	
					ПУИ	3.90	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	460.20	Рабочее помещение	448.40	4.05
					Универсальный санузел	5.40	
					Универсальный санузел	2.50	
					ПУИ	3.90	
01.07	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.70		4.70	
01.08	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	5.70		5.70	
01.09	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	2.80		2.80	

01.10	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	2.40		2.40	
01.11	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	5.00		5.00	
01.12	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	6.90		6.90	
01.13	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	6.80		6.80	
02.13	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.50		4.50	
02.14	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.70		4.70	
02.15	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.80		4.80	
02.16	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.10		4.10	
02.17	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.50		4.50	
02.18	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	3.90		3.90	
02.19	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.40		4.40	
02.20	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	3.90		3.90	
02.21	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	6.00		6.00	
02.22	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	5.30		5.30	
02.23	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	5.50		5.50	
02.24	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	3.70		3.70	
02.25	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	5.40		5.40	
02.26	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	3.70		3.70	
02.27	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	3.90		3.90	
02.28	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	3.70		3.70	
03.08	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	3.60		3.60	
03.09	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	3.00		3.00	
03.10	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.30		4.30	

03.11	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	7.70		7.70	
03.12	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.20		4.20	
03.13	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	3.50		3.50	
03.14	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	3.80		3.80	
03.15	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.10		4.10	
03.16	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.60		4.60	
03.17	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	5.90		5.90	
03.18	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	3.00		3.00	
03.19	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	5.30		5.30	
03.20	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	3.30		3.30	
03.21	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.30		4.30	
03.22	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	3.00		3.00	
03.23	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	6.30		6.30	
03.24	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	2.90		2.90	
03.25	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	2.90		2.90	
03.26	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	2.90		2.90	
03.27	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	2.80		2.80	
03.28	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	8.20		8.20	
03.29	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	3.50		3.50	
03.30	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	2.70		2.70	
03.31	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	2.70		2.70	
03.32	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.90		4.90	
03.33	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	2.40		2.40	

03.34	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	3.10		3.10	
03.35	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	7.70		7.70	
03.36	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	3.90		3.90	
03.37	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	3.00		3.00	
03.39	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.50		4.50	
03.40	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.90		4.90	
03.41	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	2.20		2.20	
03.42	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	2.40		2.40	
03.43	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	3.80		3.80	
03.44	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	3.80		3.80	
03.45	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.00		4.00	
03.46	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	2.80		2.80	
03.47	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	2.90		2.90	
03.48	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.10		4.10	
03.49	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.10		4.10	
03.50	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	3.70		3.70	
03.51	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	3.40		3.40	
03.52	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.10		4.10	
03.53	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.30		4.30	
03.54	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.80		4.80	
03.55	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	3.70		3.70	
03.56	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	3.70		3.70	
03.57	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.40		4.40	

03.58	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.40		4.40	
03.59	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.40		4.40	
03.60	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	6.30		6.30	
03.61	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.70		4.70	
03.62	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	3.20		3.20	
03.63	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	3.50		3.50	
03.64	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.50		4.50	
03.65	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.50		4.50	
03.66	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	4.20		4.20	
03.67	Кладовая	-1	Уровень подземной автостоянки	2.10		2.10	
01	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
02	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
03	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
04	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
05	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25	Зависимое мм с 08	13.25	
06	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25	Зависимое мм с 07	13.25	
07	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25	Зависимое мм с 06	13.25	
08	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25	Зависимое мм с 05	13.25	
09	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
010	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
011	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
012	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
013	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	

152	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
153	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
154	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
155	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
156	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
157	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
158	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
159	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
160	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25	Зависимое мм с 187	13.25	
161	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25	Зависимое мм с 186	13.25	
162	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25	Зависимое мм с 185	13.25	
163	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
164	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25	Зависимое мм с 184	13.25	
165	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
166	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
167	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
168	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25	Зависимое мм с 183	13.25	
169	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25	Зависимое мм с 182	13.25	
170	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25	Зависимое мм с 181	13.25	
171	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
172	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
173	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	14.42		14.42	
174	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	14.42		14.42	

175	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
176	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
177	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25	Зависимое мм с 179	13.25	
178	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25	Зависимое мм с 180	13.25	
179	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25	Зависимое мм с 177	13.25	
180	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25	Зависимое мм с 178	13.25	
181	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25	Зависимое мм с 170	13.25	
182	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25	Зависимое мм с 169	13.25	
183	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25	Зависимое мм с 168	13.25	
184	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25	Зависимое мм с 164	13.25	
185	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25	Зависимое мм с 162	13.25	
186	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25	Зависимое мм с 161	13.25	
187	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	15.00	Зависимое мм с 160	15.00	
188	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
189	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
190	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
191	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
192	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
193	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
194	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
195	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
196	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
197	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	

221	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
222	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
223	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
224	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	
225	Машино-место	-1	Уровень подземной автостоянки	13.25		13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение хранения автомобилей	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Общественное	7001.70
2	Тамбур-шлюз	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Общественное	9.00
3	Лестничная клетка	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Общественное	18.50
4	Венткамера СПДЗ	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Техническое	26.60
5	Электрощитовая жилья	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Техническое	11.20
6	Проход кладовых	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Общественное	16.80
7	ПУИ	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Техническое	26.30
8	Аппаратная связи	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Техническое	16.70
9	Аппаратная связи	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Техническое	13.20
10	Венткамера СПДЗ	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Техническое	23.50
11	ПУИ	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Техническое	5.30
12	Тамбур-шлюз	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Общественное	15.30
13	Венткамера приточная	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Техническое	17.60
14	Электрощитовая жилья	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Техническое	13.60
15	ИТП	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Техническое	101.10
16	Лестничная клетка	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Общественное	34.50
17	Насосная водоснабжения и пожаротушения	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Техническое	91.90
18	Лестничная клетка	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Общественное	15.10
19	Коридор	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Общественное	41.30
20	Тамбур-шлюз	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Общественное	10.80
21	Венткамера приточная	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Техническое	17.00
22	Венткамера СПДЗ	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Техническое	18.20
23	Аппаратная связи	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Техническое	18.00
24	Оператор связи	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Техническое	19.80
25	Венткамера приточная	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Техническое	14.30
26	Аппаратная связи	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Техническое	14.90
27	Венткамера СПДЗ	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Техническое	17.50
28	Тамбур-шлюз	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Общественное	10.00
29	Лестничная клетка	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Общественное	21.70
30	ПУИ	Уровень подземной автостоянки, этаж -1		Техническое	9.10

31	Лестничная клетка	Уровень подземной автостоянки, этаж -1	Общественное	12.70
32	Коридор	Уровень подземной автостоянки, этаж -1	Общественное	28.90
33	Коридор	Уровень подземной автостоянки, этаж -1	Общественное	16.80
34	Проход кладовых	Уровень подземной автостоянки, этаж -1	Общественное	20.30
35	Электрощитовая жилая	Уровень подземной автостоянки, этаж -1	Техническое	30.90
36	Электрощитовая ПОН	Уровень подземной автостоянки, этаж -1	Техническое	12.80
37	Электрощитовая паркинга	Уровень подземной автостоянки, этаж -1	Техническое	12.10
38	Венткамера приточная	Уровень подземной автостоянки, этаж -1	Техническое	17.90
39	Коридор	Уровень подземной автостоянки, этаж -1	Общественное	43.70
40	Тамбур-шлюз	Уровень подземной автостоянки, этаж -1	Общественное	10.30
41	Лестничная клетка	Уровень подземной автостоянки, этаж -1	Общественное	21.80
42	Коридор	Уровень подземной автостоянки, этаж -1	Общественное	21.40
43	Венткамера СПДЗ	Уровень подземной автостоянки, этаж -1	Техническое	14.50
44	Аппаратная связи	Уровень подземной автостоянки, этаж -1	Техническое	11.80
45	Проход кладовых	Уровень подземной автостоянки, этаж -1	Общественное	37.10
46	Проход кладовых	Уровень подземной автостоянки, этаж -1	Общественное	41.10
47	Помещение хранения уличного инвентаря	Уровень подземной автостоянки, этаж -1	Общественное	48.80
48	Рампа	Уровень подземной автостоянки, этаж -1	Общественное	247.20
49	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	47.00
50	Консьерж	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	7.10
51	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	8.00
52	Санузел	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.50
53	ПУИ	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	2.60
54	Мусоросборная камера	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.30
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.30
56	Лестничная клетка выхода из паркинга	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.80
57	Лестничная клетка выхода из паркинга	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	9.60
58	Мусоросборная камера	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.20
59	Вестибюль	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	61.70
60	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	7.80
61	Консьерж	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	6.10
62	Санузел	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.30
63	ПУИ	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	2.40
64	Лестничная клетка	Подъезд 3,этаж 1	Общественное	8.40
65	Лестничная клетка	Подъезд 3,этаж 1	Общественное	1.70
66	Лестничная клетка выхода из паркинга	Подъезд 3,этаж 1	Общественное	9.90
67	Мусоросборная камера	Подъезд 3,этаж 1	Общественное	5.10
68	Вестибюль	Подъезд 3,этаж 1	Общественное	36.70
69	Тамбур	Подъезд 3,этаж 1	Общественное	6.70
70	Консьерж	Подъезд 3,этаж 1	Общественное	7.20
71	Санузел	Подъезд 3,этаж 1	Общественное	2.10
72	ПУИ	Подъезд 3,этаж 1	Техническое	2.00
73	Вестибюль	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	42.00

74	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	5.30
75	Консьерж	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	6.20
76	Санузел	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	1.70
77	ПУИ	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	2.00
78	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	1.50
79	Мусоросборная камера	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	3.70
80	Лестничная клетка выхода из паркинга	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	5.80
81	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	1.70
82	Вестибюль	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	33.90
83	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	6.70
84	Консьерж	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	7.40
85	Санузел	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	1.90
86	ПУИ	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	2.10
87	Мусоросборная камера	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	3.60
88	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	1.50
89	Лестничная клетка выхода из паркинга	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	5.60
90	Помещение охраны автостоянки	Пристроенная часть, этаж 1	Общественное	11.60
91	Санузел	Пристроенная часть, этаж 1	Общественное	2.40
92	Рампа	Пристроенная часть, этаж 1	Общественное	179.90
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	9.20
94	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.80
95	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	1.80
96	Межквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	22.40
97	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	9.20
98	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.80
99	Помещение мусоропровода	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	1.80
100	Межквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	24.00
101	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	11.00
102	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	15.40
103	Помещение мусоропровода	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	1.80
104	Межквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	30.90
105	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	9.20
106	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	13.80
107	Помещение мусоропровода	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	1.80
108	Межквартирный коридор	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	20.60
109	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 2	Общественное	9.20
110	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Подъезд 5, этаж 2	Общественное	13.80
111	Помещение мусоропровода	Подъезд 5, этаж 2	Общественное	1.80
112	Межквартирный коридор	Подъезд 5, этаж 2	Общественное	20.30
113	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	9.20
114	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.80
115	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	1.80
116	Межквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	22.40

332	Межквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 17	Общественное	30.90
333	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 18	Общественное	11.00
334	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Подъезд 3, этаж 18	Общественное	15.40
335	Помещение мусоропровода	Подъезд 3, этаж 18	Общественное	1.80
336	Межквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 18	Общественное	30.90
337	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 19	Общественное	11.00
338	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Подъезд 3, этаж 19	Общественное	15.40
339	Помещение мусоропровода	Подъезд 3, этаж 19	Общественное	1.80
340	Межквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 19	Общественное	30.90
341	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 20	Общественное	11.00
342	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Подъезд 3, этаж 20	Общественное	15.40
343	Помещение мусоропровода	Подъезд 3, этаж 20	Общественное	1.80
344	Межквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 20	Общественное	30.90
345	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	9.20
346	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	13.80
347	Помещение мусоропровода	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	1.80
348	Межквартирный коридор	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	20.60
349	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	9.20
350	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	13.80
351	Помещение мусоропровода	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	1.80
352	Межквартирный коридор	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	20.60
353	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	9.20
354	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	13.80
355	Помещение мусоропровода	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	1.80
356	Межквартирный коридор	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	20.60
357	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	9.20
358	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	13.80
359	Помещение мусоропровода	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	1.80
360	Межквартирный коридор	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	20.60
361	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	9.20
362	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	13.80
363	Помещение мусоропровода	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	1.80
364	Межквартирный коридор	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	20.60
365	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 11	Общественное	9.20
366	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Подъезд 4, этаж 11	Общественное	13.80
367	Помещение мусоропровода	Подъезд 4, этаж 11	Общественное	1.80
368	Межквартирный коридор	Подъезд 4, этаж 11	Общественное	20.60
369	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 12	Общественное	9.20
370	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Подъезд 4, этаж 12	Общественное	13.80
371	Помещение мусоропровода	Подъезд 4, этаж 12	Общественное	1.80
372	Межквартирный коридор	Подъезд 4, этаж 12	Общественное	20.60
373	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 13	Общественное	9.20
374	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Подъезд 4, этаж 13	Общественное	13.80

418	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Подъезд 5, этаж 9	Общественное	13.80
419	Помещение мусоропровода	Подъезд 5, этаж 9	Общественное	1.80
420	Межквартирный коридор	Подъезд 5, этаж 9	Общественное	20.30
421	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 10	Общественное	9.20
422	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Подъезд 5, этаж 10	Общественное	13.80
423	Помещение мусоропровода	Подъезд 5, этаж 10	Общественное	1.80
424	Межквартирный коридор	Подъезд 5, этаж 10	Общественное	20.30
425	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 11	Общественное	9.20
426	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Подъезд 5, этаж 11	Общественное	13.80
427	Помещение мусоропровода	Подъезд 5, этаж 11	Общественное	1.80
428	Межквартирный коридор	Подъезд 5, этаж 11	Общественное	20.30
429	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 12	Общественное	9.20
430	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Подъезд 5, этаж 12	Общественное	13.80
431	Помещение мусоропровода	Подъезд 5, этаж 12	Общественное	1.80
432	Межквартирный коридор	Подъезд 5, этаж 12	Общественное	20.30
433	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 13	Общественное	9.20
434	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Подъезд 5, этаж 13	Общественное	13.80
435	Помещение мусоропровода	Подъезд 5, этаж 13	Общественное	1.80
436	Межквартирный коридор	Подъезд 5, этаж 13	Общественное	20.30
437	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 14	Общественное	9.20
438	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Подъезд 5, этаж 14	Общественное	13.80
439	Помещение мусоропровода	Подъезд 5, этаж 14	Общественное	1.80
440	Межквартирный коридор	Подъезд 5, этаж 14	Общественное	20.30
441	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 15	Общественное	9.20
442	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)	Подъезд 5, этаж 15	Общественное	13.80
443	Помещение мусоропровода	Подъезд 5, этаж 15	Общественное	1.80
444	Межквартирный коридор	Подъезд 5, этаж 15	Общественное	20.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение электрощитовой	ЗВРУ1.1	Внутреннее электроснабжение и электроосвещение секция 1
2	Помещение электрощитовой	ЗВРУ1.2	Внутреннее электроснабжение и электроосвещение секция 2
3	Помещение электрощитовой	ЗВРУ1.3	Внутреннее электроснабжение и электроосвещение секция 3
4	Помещение электрощитовой	ЗВРУ1.4	Внутреннее электроснабжение и электроосвещение секция 4
5	Помещение электрощитовой	ЗВРУ1.5	Внутреннее электроснабжение и электроосвещение секция 5

6	Помещение электрощитовой	ЗВРУ2.1	Внутреннее электроснабжение и электроосвещение нежилых помещений секции 1-5
7	Помещение электрощитовой	ЗВРУ2.2	Внутреннее электроснабжение и электроосвещение нежилых помещений секции 5
8	Помещение электрощитовой	ЗВРУ ИТП	Внутреннее электроснабжение и электроосвещение ИТП
9	Помещение электрощитовой	ЗВРУ Автостоянка	Внутреннее электроснабжение и электроосвещение Автостоянки
10	Помещение водомерного узла и насосной станции	Насосная установка (ХВС и ГВС)	Хоз-питьевое водоснабжение 1-ой зоны
11	Помещение водомерного узла и насосной станции	Насосная установка (ХВС и ГВС)	Хоз-питьевое водоснабжение 2-ой зоны
12	Помещение водомерного узла и насосной станции	Насосная установка (ВПВ)	Внутренний противопожарный водопровод надземной части
13	Помещение водомерного узла и насосной станции	Система АУПТ	Внутренняя система автоматического пожаротушения паркинга
14	Подземный этаж жилого дома	Канализационная насосная установка	Бытовая канализация
15	Дренажные приемки	Насос дренажный	Дренажная канализация
16	Помещение электрощитовой	Электрический конвектор	Система отопления
17	Помещение кладовых	Конвектор	Система отопления
18	МОП	Конвектор	Система отопления
19	ПОН	Конвектор	Система отопления
20	Жилая часть	Конвектор	Система отопления
21	Венткамера	Регистр	Система отопления
22	Венткамера	Приточная установка	Система теплоснабжения
23	ПОН	Приточная установка	Система теплоснабжения
24	Автостоянка	Отопительно-вентиляционный агрегат	Система теплоснабжения
25	Рампа	Отопительно-вентиляционный агрегат	Система теплоснабжения
26	Проход кладовых	Вытяжная установка	Система общеобменной вентиляции и кондиционирования
27	Аппаратная связи	Вытяжная установка	Система общеобменной вентиляции и кондиционирования
28	Оператор связи	Вытяжная установка	Система общеобменной вентиляции и кондиционирования
29	Помещение консьержа	Вытяжная установка	Система общеобменной вентиляции и кондиционирования

30	ПОН	Вытяжная установка	Система общеобменной вентиляции и кондиционирования
31	Насосная	Вытяжная установка	Система общеобменной вентиляции и кондиционирования
32	ИТП	Вытяжная установка	Система общеобменной вентиляции и кондиционирования
33	КПП	Вытяжная установка	Система общеобменной вентиляции и кондиционирования
34	Кровля	Вытяжная установка	Система общеобменной вентиляции и кондиционирования
35	ПОН	Приточная установка	Система общеобменной вентиляции и кондиционирования
36	Венткамера	Приточная установка	Система общеобменной вентиляции и кондиционирования
37	ИТП	Приточная установка	Система общеобменной вентиляции и кондиционирования
38	Венткамера	Осевой вентилятор	Система противодымной вентиляции
39	Кровля	Осевой вентилятор	Система противодымной вентиляции
40	Кровля	Радиальный вентилятор	Система противодымной вентиляции
41	Кровля	Центральная установка	Система противодымной вентиляции
42	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый, насос циркуляционный	ГВС 1 зоны 1 и 2 ступеней
43	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый, насос циркуляционный	ГВС 2 зоны 1 и 2 ступеней
44	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый, насос циркуляционный	Отопление
45	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый, насос циркуляционный	Вентиляция
46	Помещение ИТП	Установка поддержания давления, заполнения и подпитки	Заполнение и подпитка систем отопления
47	Фасад, МОП, Аппаратная связи, Комната охраны паркинга	Оборудование систем охранного телевидения	Система охранная телевизионная

48	Тамбур МОП, лестничная клетка, вестибюль, помещение консьержа, квартиры, диспетчерская, аппаратная связи	Оборудование домофонной связи	Система домофонной связи предназначена для контроля прохода внутрь здания жильцов и их посетителей
49	Лестничная клетка, лестничная клетка паркинга, тамбур-шлюз, тамбур МОП, вестибюль, аппаратная связи, комната охраны паркинга, выезд/въезд паркинг, диспетчерская	Оборудование контроля и управления доступом	Система контроля и управления доступом предназначена для контроля посетителей здания в целом и отдельных помещений
50	Паркинг, аппаратная связи, помещение кпп паркинга, диспетчерская, тамбур-шлюз, венткамера, помещение оператора связи, ПУИ, ИТП, насосная, блок кладовых, электрощитовая, вестибюль, помещение консьержа, мусорокамера, ПОН, лифтовой холл, квартиры, межквартирный корридор, кровля	Оборудование пожарной сигнализации	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для своевременного обнаружения задымлений в здании
51	Паркинг, аппаратная связи, помещение кпп паркинга, ПОН, диспетчерская, межквартирные коридоры, лифтовой холл, квартиры	Оборудование оповещения людей о пожаре	Система оповещения и управления эвакуацией предназначена для своевременного и безопасного оповещения людей о пожаре
52	Помещение электрощитовой	Оборудование охранно-защитной дератизационной системы	Охранно-защитная дератизационная система предназначена для предотвращения миграции мелких грызунов в здание
53	Паркинг, аппаратная связи, диспетчерская	Оборудование контроля загазованности	Система контроля концентрации СО и передачи аварийной сигнализации в помещение диспетчерской
54	Аппаратная связи, помещение оператора связи, водомерный узел, электрощитовые, помещение консьержа, кпп	Оборудование автоматизации общеобменной вентиляции	Автоматизация общеобменной вентиляции предназначена для автоматического контроля температуры подающего воздуха в помещения и энергоэффективности системы в целом
55	Венткамера, аппаратная связи, помещение оператора связи, помещение насосной, электрощитовые, помещение ИТП, мусорокамеры, выходы на кровлю	Оборудование охранно-тревожной сигнализации	Система охранно-тревожной сигнализации предназначена для защиты контура здания и отдельных помещений
56	Венткамера, аппаратная связи, помещение оператора связи, помещение насосной, электрощитовые, помещение ИТП, лифтовой холл, помещение консьержа, приямок шахты лифта, кабина лифта	Оборудование переговорной связи	Система переговорной связи предназначена для оперативной связи персонала с диспетчером из помещений жизнеобеспечения здания
57	Апаратная связи, ИТП, электрощитовые, ВРУ, УЭРМ	Оборудование коммерческого учета электроэнергии	Автоматизированная система коммерческого учета электроэнергии предназначена для централизованного съема показаний счетчиков электроэнергии
58	Коллекторный шкаф ВК, Коллекторный шкаф ОВ, ниша СС, ПОН, аппаратная связи, ИТП, водомерный узел,	Оборудование учета энергоресурсов	Автоматизированная система учета энергоресурсов предназначена для централизованного съема показаний приборов учета воды, тепла

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 7 155 878 029,06 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Акционерное общество Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810100480001956 Корреспондентский счет: 30101810345250000266 БИК: 044525266 ИНН: 7725038124 КПП: 770401001 ОГРН: 1037739527077 ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 501 077 400,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 359 547 780,47 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 141 529 619,53 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк ДОМ.РФ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 359 547 780,47 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:09:0001026:68
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 2 901 000 835,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Кроме кредиторской задолженности, отраженной по стр.1520 бухгалтерского баланса, размер прочих обязательств застройщика (долгосрочных обязательств) (тыс.руб.):157 497 (строка 1450)
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2451475993270928012314711291981070338

Владелец: **ООО «СЗ «СМТ»**, Чернышева Екатерина Евгеньевна,
Москва

Действителен: с 16.02.2022 по 16.02.2023