

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001620 от 01.03.2022

ЖК Легендарный квартал на Березовой аллее. Этап 2

Дата первичного размещения: 23.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Д-Инвест
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Д-Инвест
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 105082
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: аллея
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Березовая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5А; Строение: 1-3
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 12
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)374-97-25

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@d-invest.org
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: legendarniy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Семенов
	1.5.2	Имя: Владислав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Д-Инвест
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7701990550
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "Д-Инвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7701990550
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1137746186390
	2.1.3	Дата регистрации: 04.03.2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: АтонТрейд
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707521667
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 15 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Семенов
	3.3.2	Имя: Владислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 85 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 014-626-903 35
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782580783532
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 3; 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АТОТРЕЙД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707521667
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1096164007059
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Капитал-Инвест"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7728380777
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5177746005311
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 700 946,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 004 593,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: СВАО
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Березовая аллея пересечение с улицей Сельскохозяйственная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1,2,3,5,6
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: пересечение улиц Березовая аллея пересечение и Сельскохозяйственная

	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 115 243,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 100 710,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 100 710,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 20
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 10
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714084055
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Транс-Геопроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717724095
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Концепт групп консалтинг"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7723842026
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-10019-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.09.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-2-0083-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-008833-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Легендарный квартал на Березовой аллее
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЕВРОМЕТСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7702821755
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-174000-011799-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.11.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.09.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-174000-011799-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.11.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.11.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мосгосстройнадзор
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-02-000276
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.10.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 07.11.2013,03.02.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Департамент имущества Москвы
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0014003:0001318
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 005,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 20
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов и цветников, высадка кустарников и небольших деревьев в контейнерах.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории многофункционального комплекса предусматривается светильниками на металлических опорах. Технические условия от 12.03.2015 № 12729, выданные ГУП "Моссвет", срок действия - 3 года. Корректировка-продлонгация ТУ от 14.02.2020 г. №21488, срок действия - 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Скамьи для отдыха и урны для мусора. Декоративные вазоны, комплексное озеленение
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1880 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53 069 337,75 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20771-01-ТУ/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 279 448,73 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Центр технологических присоединений МОЭК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-200227/3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 315 069,5 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 362/15К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1881 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 610 941,93 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московское городское управление технической эксплуатации Макрорегионального филиала Центр ПАО Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московское городское управление технической эксплуатации Макрорегионального филиала Центр ПАО Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московское городское управление технической эксплуатации Макрорегионального филиала Центр ПАО Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2107
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2107
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Корп.1-Нежилоепомещение 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	65.40	Нежилое помещение	65.40	3.30
Корп.1-Нежилоепомещение 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	16.10	Нежилое помещение	16.10	3.30
Корп.1-Нежилоепомещение 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	167.30	Нежилое помещение	167.30	3.30

Корп. 1 - 20	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	51.80	Нежилое помещение	51.80	3.00
Корп. 1 - 21	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.90	Нежилое помещение	32.90	3.00
Корп. 1 - 22	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	51.30	Нежилое помещение	51.30	3.00
Корп. 1 - 23	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.30	Нежилое помещение	32.30	3.00
Корп. 1 - 24	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	51.80	Нежилое помещение	51.80	3.00
Корп. 1 - 25	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	25.50	Нежилое помещение	25.50	3.00
Корп. 1 - 26	Нежилое помещение	3	1	51.00	Апартамент	51.00	3.00
Корп. 1 - 27	Нежилое помещение	3	1	25.10	Апартамент	25.10	3.00
Корп. 1 - 28	Нежилое помещение	3	1	57.80	Апартамент	57.80	3.00
Корп. 1 - 29	Нежилое помещение	3	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 1 - 30	Нежилое помещение	3	1	50.40	Апартамент	50.40	3.00
Корп. 1 - 31	Нежилое помещение	3	1	50.40	Апартамент	50.40	3.00
Корп. 1 - 32	Нежилое помещение	3	1	24.60	Апартамент	24.60	3.00
Корп. 1 - 33	Нежилое помещение	3	1	50.40	Апартамент	50.40	3.00
Корп. 1 - 34	Нежилое помещение	3	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 1 - 35	Нежилое помещение	3	1	50.10	Апартамент	50.10	3.00
Корп. 1 - 36	Нежилое помещение	3	1	32.00	Апартамент	32.00	3.00
Корп. 1 - 37	Нежилое помещение	3	1	50.40	Апартамент	50.40	3.00
Корп. 1 - 38	Нежилое помещение	3	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 1 - 39	Нежилое помещение	3	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 1 - 40	Нежилое помещение	3	1	24.30	Апартамент	24.30	3.00
Корп. 1 - 41	Нежилое помещение	3	1	74.60	Апартамент	74.60	3.00
Корп. 1 - 42	Нежилое помещение	3	1	51.30	Апартамент	51.30	3.00
Корп. 1 - 43	Нежилое помещение	3	1	51.30	Апартамент	51.30	3.00
Корп. 1 - 44	Нежилое помещение	3	1	32.00	Апартамент	32.00	3.00
Корп. 1 - 45	Нежилое помещение	3	1	51.30	Апартамент	51.30	3.00
Корп. 1 - 46	Нежилое помещение	3	1	32.60	Апартамент	32.60	3.00
Корп. 1 - 47	Нежилое помещение	3	1	51.00	Апартамент	51.00	3.00
Корп. 1 - 48	Нежилое помещение	3	1	32.00	Апартамент	32.00	3.00
Корп. 1 - 49	Нежилое помещение	3	1	51.30	Апартамент	51.30	3.00
Корп. 1 - 50	Нежилое помещение	3	1	25.10	Апартамент	25.10	3.00
Корп. 1 - 51	Нежилое помещение	4	1	51.00	Апартамент	51.00	3.00
Корп. 1 - 52	Нежилое помещение	4	1	25.10	Апартамент	25.10	3.00
Корп. 1 - 53	Нежилое помещение	4	1	57.80	Апартамент	57.80	3.00
Корп. 1 - 54	Нежилое помещение	4	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 1 - 55	Нежилое помещение	4	1	50.40	Апартамент	50.40	3.00
Корп. 1 - 56	Нежилое помещение	4	1	50.40	Апартамент	50.40	3.00
Корп. 1 - 57	Нежилое помещение	4	1	24.60	Апартамент	24.60	3.00

Корп. 1 - 402	Нежилое помещение	18	1	25.00	Апартамент	25.00	4.15
Корп. 1 - 403	Нежилое помещение	18	1	57.60	Апартамент	57.60	4.15
Корп. 1 - 404	Нежилое помещение	18	1	32.10	Апартамент	32.10	4.15
Корп. 1 - 405	Нежилое помещение	18	1	50.30	Апартамент	50.30	4.15
Корп. 1 - 406	Нежилое помещение	18	1	50.30	Апартамент	50.30	4.15
Корп. 1 - 407	Нежилое помещение	18	1	24.50	Апартамент	24.50	4.15
Корп. 1 - 408	Нежилое помещение	18	1	50.30	Апартамент	50.30	4.15
Корп. 1 - 409	Нежилое помещение	18	1	32.10	Апартамент	32.10	4.15
Корп. 1 - 410	Нежилое помещение	18	1	50.00	Апартамент	50.00	4.15
Корп. 1 - 411	Нежилое помещение	18	1	31.90	Апартамент	31.90	4.15
Корп. 1 - 412	Нежилое помещение	18	1	50.30	Апартамент	50.30	4.15
Корп. 1 - 413	Нежилое помещение	18	1	32.10	Апартамент	32.10	4.15
Корп. 1 - 414	Нежилое помещение	18	1	32.10	Апартамент	32.10	4.15
Корп. 1 - 415	Нежилое помещение	18	1	24.20	Апартамент	24.20	4.15
Корп. 1 - 416	Нежилое помещение	18	1	74.40	Апартамент	74.40	4.15
Корп. 1 - 417	Нежилое помещение	18	1	51.20	Апартамент	51.20	4.15
Корп. 1 - 418	Нежилое помещение	18	1	51.20	Апартамент	51.20	4.15
Корп. 1 - 419	Нежилое помещение	18	1	31.90	Апартамент	31.90	4.15
Корп. 1 - 420	Нежилое помещение	18	1	51.20	Апартамент	51.20	4.15
Корп. 1 - 421	Нежилое помещение	18	1	32.50	Апартамент	32.50	4.15
Корп. 1 - 422	Нежилое помещение	18	1	50.90	Апартамент	50.90	4.15
Корп. 1 - 423	Нежилое помещение	18	1	31.90	Апартамент	31.90	4.15
Корп. 1 - 424	Нежилое помещение	18	1	51.20	Апартамент	51.20	4.15
Корп. 1 - 425	Нежилое помещение	18	1	25.00	Апартамент	25.00	4.15
Корп.2- Нежилоепомещение 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	272.00	Нежилое помещение	272.00	3.30
Корп.2- Нежилоепомещение 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	143.10	Нежилое помещение	143.10	3.30
Корп.2- Нежилоепомещение 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	233.10	Нежилое помещение	233.10	3.30
Корп.2- Нежилоепомещение 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	240.40	Нежилое помещение	240.40	3.30
Корп.2- Нежилоепомещение 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	176.20	Нежилое помещение	176.20	3.30
Корп.2- Нежилоепомещение 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	243.20	Нежилое помещение	243.20	3.30
Корп. 2 - 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	52.30	Нежилое помещение	52.30	3.00
Корп. 2 - 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	33.20	Нежилое помещение	33.20	3.00
Корп. 2 - 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	33.20	Нежилое помещение	33.20	3.00
Корп. 2 - 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	52.30	Нежилое помещение	52.30	3.00

Корп. 3 - 437	Нежилое помещение	15	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 3 - 438	Нежилое помещение	15	2	32.10	Апартамент	32.10	3.00
Корп. 3 - 439	Нежилое помещение	16	2	50.30	Апартамент	50.30	3.00
Корп. 3 - 440	Нежилое помещение	16	2	83.20	Апартамент	83.20	3.00
Корп. 3 - 441	Нежилое помещение	16	2	50.30	Апартамент	50.30	3.00
Корп. 3 - 442	Нежилое помещение	16	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 3 - 443	Нежилое помещение	16	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 3 - 444	Нежилое помещение	16	2	57.00	Апартамент	57.00	3.00
Корп. 3 - 445	Нежилое помещение	16	2	32.30	Апартамент	32.30	3.00
Корп. 3 - 446	Нежилое помещение	16	2	50.30	Апартамент	50.30	3.00
Корп. 3 - 447	Нежилое помещение	16	2	32.10	Апартамент	32.10	3.00
Корп. 3 - 448	Нежилое помещение	16	2	84.00	Апартамент	84.00	3.00
Корп. 3 - 449	Нежилое помещение	16	2	32.10	Апартамент	32.10	3.00
Корп. 3 - 450	Нежилое помещение	16	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 3 - 451	Нежилое помещение	16	2	32.10	Апартамент	32.10	3.00
Корп. 3 - 452	Нежилое помещение	17	2	50.30	Апартамент	50.30	3.00
Корп. 3 - 453	Нежилое помещение	17	2	83.20	Апартамент	83.20	3.00
Корп. 3 - 454	Нежилое помещение	17	2	50.30	Апартамент	50.30	3.00
Корп. 3 - 455	Нежилое помещение	17	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 3 - 456	Нежилое помещение	17	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 3 - 457	Нежилое помещение	17	2	57.00	Апартамент	57.00	3.00
Корп. 3 - 458	Нежилое помещение	17	2	32.30	Апартамент	32.30	3.00
Корп. 3 - 459	Нежилое помещение	17	2	50.30	Апартамент	50.30	3.00
Корп. 3 - 460	Нежилое помещение	17	2	32.10	Апартамент	32.10	3.00
Корп. 3 - 461	Нежилое помещение	17	2	84.00	Апартамент	84.00	3.00
Корп. 3 - 462	Нежилое помещение	17	2	32.10	Апартамент	32.10	3.00
Корп. 3 - 463	Нежилое помещение	17	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 3 - 464	Нежилое помещение	18	2	32.10	Апартамент	32.10	3.00
Корп. 3 - 465	Нежилое помещение	18	2	50.30	Апартамент	50.30	3.90
Корп. 3 - 466	Нежилое помещение	18	2	83.20	Апартамент	83.20	3.90
Корп. 3 - 467	Нежилое помещение	18	2	50.30	Апартамент	50.30	3.90
Корп. 3 - 468	Нежилое помещение	18	2	50.90	Апартамент	50.90	3.90
Корп. 3 - 469	Нежилое помещение	18	2	50.90	Апартамент	50.90	3.90
Корп. 3 - 470	Нежилое помещение	18	2	57.00	Апартамент	57.00	3.90
Корп. 3 - 471	Нежилое помещение	18	2	32.30	Апартамент	32.30	3.90
Корп. 3 - 472	Нежилое помещение	18	2	50.30	Апартамент	50.30	3.90
Корп. 3 - 473	Нежилое помещение	18	2	32.10	Апартамент	32.10	3.90
Корп. 3 - 474	Нежилое помещение	18	2	84.00	Апартамент	84.00	3.90
Корп. 3 - 475	Нежилое помещение	18	2	32.10	Апартамент	32.10	3.90
Корп. 3 - 476	Нежилое помещение	18	2	50.90	Апартамент	50.90	3.90
Корп.5- Нежилоепомещение 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	1342.20	Нежилое помещение	1,342.20	4.60

Корп.5-Нежилоепомещение 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.30	Нежилое помещение	97.30	4.60
Корп.5-Нежилоепомещение 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	126.10	Нежилое помещение	126.10	4.60
Корп.5-Нежилоепомещение 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	249.50	Нежилое помещение	249.50	4.60
Корп.5-Нежилоепомещение 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	94.10	Нежилое помещение	94.10	4.60
Корп.5-Нежилоепомещение 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	109.80	Нежилое помещение	109.80	4.60
Корп.5-Нежилоепомещение 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	116.40	Нежилое помещение	116.40	4.60
Корп.5-Нежилоепомещение 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	32.90	Нежилое помещение	32.90	4.60
Корп.5-Нежилоепомещение 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	72.80	Нежилое помещение	72.80	4.60
Корп.5-Нежилоепомещение 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	3137.50	Нежилое помещение	3,137.50	4.80
Корп. 5 - 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.80	Нежилое помещение	32.80	3.00
Корп. 5 - 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	51.20	Нежилое помещение	51.20	3.00
Корп. 5 - 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	64.90	Нежилое помещение	64.90	3.00
Корп. 5 - 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	50.40	Нежилое помещение	50.40	3.00
Корп. 5 - 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	24.50	Нежилое помещение	24.50	3.00
Корп. 5 - 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.20	Нежилое помещение	32.20	3.00
Корп. 5 - 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	50.40	Нежилое помещение	50.40	3.00
Корп. 5 - 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.30	Нежилое помещение	31.30	3.00
Корп. 5 - 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	50.40	Нежилое помещение	50.40	3.00
Корп. 5 - 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.90	Нежилое помещение	31.90	3.00
Корп. 5 - 11	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	50.60	Нежилое помещение	50.60	3.00
Корп. 5 - 12	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.20	Нежилое помещение	32.20	3.00
Корп. 5 - 13	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	50.90	Нежилое помещение	50.90	3.00
Корп. 5 - 14	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.30	Нежилое помещение	31.30	3.00

Корп. 6 - 4	Нежилое помещение	4	1	31.90	Апартамент	31.90	2.95
Корп. 6 - 5	Нежилое помещение	4	1	75.20	Апартамент	75.20	2.95
Корп. 6 - 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	21.40	Нежилое помещение	21.40	2.95
Корп. 6 - 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	21.40	Нежилое помещение	21.40	2.95
Корп. 6 - 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	24.70	Нежилое помещение	24.70	2.95
Корп. 6 - 9	Нежилое помещение	4	1	31.30	Апартамент	31.30	2.95
Корп. 6 - 10	Нежилое помещение	4	1	74.60	Апартамент	74.60	2.95
Корп. 6 - 11	Нежилое помещение	4	1	41.20	Апартамент	41.20	2.95
Корп. 6 - 12	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.80	Нежилое помещение	32.80	2.95
Корп. 6 - 13	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.40	Нежилое помещение	32.40	2.95
Корп. 6 - 14	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	8.80	Нежилое помещение	8.80	2.95
Корп. 6 - 15	Нежилое помещение	4	1	62.90	Апартамент	62.90	2.95
Корп. 6 - 16	Нежилое помещение	4	1	63.60	Апартамент	63.60	2.95
Корп. 6 - 17	Нежилое помещение	4	1	41.00	Апартамент	41.00	2.95
Корп. 6 - 18	Нежилое помещение	4	1	71.80	Апартамент	71.80	2.95
Корп. 6 - 19	Нежилое помещение	4	1	57.90	Апартамент	57.90	2.95
Корп. 6 - 20	Нежилое помещение	4	1	23.40	Апартамент	23.40	2.95
Корп. 6 - 21	Нежилое помещение	4	1	88.10	Апартамент	88.10	2.95
Корп. 6 - 22	Нежилое помещение	5	1	39.20	Апартамент	39.20	2.95
Корп. 6 - 23	Нежилое помещение	5	1	32.00	Апартамент	32.00	2.95
Корп. 6 - 24	Нежилое помещение	5	1	32.20	Апартамент	32.20	2.95
Корп. 6 - 25	Нежилое помещение	5	1	32.00	Апартамент	32.00	2.95
Корп. 6 - 26	Нежилое помещение	5	1	75.20	Апартамент	75.20	2.95
Корп. 6 - 27	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	21.60	Нежилое помещение	21.60	2.95
Корп. 6 - 28	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	21.40	Нежилое помещение	21.40	2.95
Корп. 6 - 29	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	24.80	Нежилое помещение	24.80	2.95
Корп. 6 - 30	Нежилое помещение	5	1	31.00	Апартамент	31.00	2.95
Корп. 6 - 31	Нежилое помещение	5	1	74.60	Апартамент	74.60	2.95
Корп. 6 - 32	Нежилое помещение	5	1	41.20	Апартамент	41.20	2.95
Корп. 6 - 33	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.80	Нежилое помещение	32.80	2.95
Корп. 6 - 34	Нежилое помещение	5	1	41.20	Апартамент	41.20	2.95
Корп. 6 - 35	Нежилое помещение	5	1	63.90	Апартамент	63.90	2.95
Корп. 6 - 36	Нежилое помещение	5	1	63.90	Апартамент	63.90	2.95
Корп. 6 - 37	Нежилое помещение	5	1	41.20	Апартамент	41.20	2.95
Корп. 6 - 38	Нежилое помещение	5	1	72.00	Апартамент	72.00	2.95

Корп. 6 - 82	Нежилое помещение	8	1	39.20	Апартамент	39.20	2.95
Корп. 6 - 83	Нежилое помещение	8	1	32.00	Апартамент	32.00	2.95
Корп. 6 - 84	Нежилое помещение	8	1	32.20	Апартамент	32.20	2.95
Корп. 6 - 85	Нежилое помещение	8	1	32.00	Апартамент	32.00	2.95
Корп. 6 - 86	Нежилое помещение	8	1	75.20	Апартамент	75.20	2.95
Корп. 6 - 87	Нежилое помещение	8	1	21.60	Апартамент	21.60	2.95
Корп. 6 - 88	Нежилое помещение	8	1	21.40	Апартамент	21.40	2.95
Корп. 6 - 89	Нежилое помещение	8	1	24.80	Апартамент	24.80	2.95
Корп. 6 - 90	Нежилое помещение	8	1	31.00	Апартамент	31.00	2.95
Корп. 6 - 91	Нежилое помещение	8	1	74.60	Апартамент	74.60	2.95
Корп. 6 - 92	Нежилое помещение	8	1	41.20	Апартамент	41.20	2.95
Корп. 6 - 93	Нежилое помещение	8	1	32.80	Апартамент	32.80	2.95
Корп. 6 - 94	Нежилое помещение	8	1	41.20	Апартамент	41.20	2.95
Корп. 6 - 95	Нежилое помещение	8	1	63.90	Апартамент	63.90	2.95
Корп. 6 - 96	Нежилое помещение	8	1	63.90	Апартамент	63.90	2.95
Корп. 6 - 97	Нежилое помещение	8	1	41.20	Апартамент	41.20	2.95
Корп. 6 - 98	Нежилое помещение	8	1	72.00	Апартамент	72.00	2.95
Корп. 6 - 99	Нежилое помещение	8	1	58.70	Апартамент	58.70	2.95
Корп. 6 - 100	Нежилое помещение	8	1	23.40	Апартамент	23.40	2.95
Корп. 6 - 101	Нежилое помещение	8	1	88.10	Апартамент	88.10	2.95
Корп. 6 - 102	Нежилое помещение	9	1	39.20	Апартамент	39.20	2.95
Корп. 6 - 103	Нежилое помещение	9	1	32.00	Апартамент	32.00	2.95
Корп. 6 - 104	Нежилое помещение	9	1	32.20	Апартамент	32.20	2.95
Корп. 6 - 105	Нежилое помещение	9	1	32.00	Апартамент	32.00	2.95
Корп. 6 - 106	Нежилое помещение	9	1	75.20	Апартамент	75.20	2.95
Корп. 6 - 107	Нежилое помещение	9	1	21.60	Апартамент	21.60	2.95
Корп. 6 - 108	Нежилое помещение	9	1	21.40	Апартамент	21.40	2.95
Корп. 6 - 109	Нежилое помещение	9	1	24.80	Апартамент	24.80	2.95
Корп. 6 - 110	Нежилое помещение	9	1	31.00	Апартамент	31.00	2.95
Корп. 6 - 111	Нежилое помещение	9	1	74.60	Апартамент	74.60	2.95
Корп. 6 - 112	Нежилое помещение	9	1	41.20	Апартамент	41.20	2.95
Корп. 6 - 113	Нежилое помещение	9	1	32.80	Апартамент	32.80	2.95
Корп. 6 - 114	Нежилое помещение	9	1	41.20	Апартамент	41.20	2.95
Корп. 6 - 115	Нежилое помещение	9	1	63.90	Апартамент	63.90	2.95
Корп. 6 - 116	Нежилое помещение	9	1	63.90	Апартамент	63.90	2.95
Корп. 6 - 117	Нежилое помещение	9	1	41.20	Апартамент	41.20	2.95
Корп. 6 - 118	Нежилое помещение	9	1	72.00	Апартамент	72.00	2.95
Корп. 6 - 119	Нежилое помещение	9	1	58.70	Апартамент	58.70	2.95
Корп. 6 - 120	Нежилое помещение	9	1	23.40	Апартамент	23.40	2.95
Корп. 6 - 121	Нежилое помещение	9	1	88.10	Апартамент	88.10	2.95
Корп. 6 - 122	Нежилое помещение	10	1	39.20	Апартамент	39.20	2.95
Корп. 6 - 123	Нежилое помещение	10	1	32.00	Апартамент	32.00	2.95
Корп. 6 - 124	Нежилое помещение	10	1	32.20	Апартамент	32.20	2.95

Корп. 6 - 211	Нежилое помещение	14	1	74.60	Апартамент	74.60	2.95
Корп. 6 - 212	Нежилое помещение	14	1	41.20	Апартамент	41.20	2.95
Корп. 6 - 213	Нежилое помещение	14	1	32.80	Апартамент	32.80	2.95
Корп. 6 - 214	Нежилое помещение	14	1	41.20	Апартамент	41.20	2.95
Корп. 6 - 215	Нежилое помещение	14	1	63.90	Апартамент	63.90	2.95
Корп. 6 - 216	Нежилое помещение	14	1	63.90	Апартамент	63.90	2.95
Корп. 6 - 217	Нежилое помещение	14	1	41.20	Апартамент	41.20	2.95
Корп. 6 - 218	Нежилое помещение	14	1	72.00	Апартамент	72.00	2.95
Корп. 6 - 219	Нежилое помещение	14	1	58.70	Апартамент	58.70	2.95
Корп. 6 - 220	Нежилое помещение	14	1	23.40	Апартамент	23.40	2.95
Корп. 6 - 221	Нежилое помещение	14	1	88.10	Апартамент	88.10	2.95
Корп. 6 - 222	Нежилое помещение	15	1	39.20	Апартамент	39.20	2.95
Корп. 6 - 223	Нежилое помещение	15	1	32.00	Апартамент	32.00	2.95
Корп. 6 - 224	Нежилое помещение	15	1	32.20	Апартамент	32.20	2.95
Корп. 6 - 225	Нежилое помещение	15	1	32.00	Апартамент	32.00	2.95
Корп. 6 - 226	Нежилое помещение	15	1	75.20	Апартамент	75.20	2.95
Корп. 6 - 227	Нежилое помещение	15	1	21.60	Апартамент	21.60	2.95
Корп. 6 - 228	Нежилое помещение	15	1	21.40	Апартамент	21.40	2.95
Корп. 6 - 229	Нежилое помещение	15	1	24.80	Апартамент	24.80	2.95
Корп. 6 - 230	Нежилое помещение	15	1	31.00	Апартамент	31.00	2.95
Корп. 6 - 231	Нежилое помещение	15	1	74.60	Апартамент	74.60	2.95
Корп. 6 - 232	Нежилое помещение	15	1	41.20	Апартамент	41.20	2.95
Корп. 6 - 233	Нежилое помещение	15	1	32.80	Апартамент	32.80	2.95
Корп. 6 - 234	Нежилое помещение	15	1	41.20	Апартамент	41.20	2.95
Корп. 6 - 235	Нежилое помещение	15	1	63.90	Апартамент	63.90	2.95
Корп. 6 - 236	Нежилое помещение	15	1	63.90	Апартамент	63.90	2.95
Корп. 6 - 237	Нежилое помещение	15	1	41.20	Апартамент	41.20	2.95
Корп. 6 - 238	Нежилое помещение	15	1	72.00	Апартамент	72.00	2.95
Корп. 6 - 239	Нежилое помещение	15	1	58.70	Апартамент	58.70	2.95
Корп. 6 - 240	Нежилое помещение	15	1	23.40	Апартамент	23.40	2.95
Корп. 6 - 241	Нежилое помещение	15	1	88.10	Апартамент	88.10	2.95
Корп. 6 - 242	Нежилое помещение	16	1	54.50	Апартамент	54.50	2.95
Корп. 6 - 243	Нежилое помещение	16	1	48.00	Апартамент	48.00	2.95
Корп. 6 - 244	Нежилое помещение	16	1	130.10	Апартамент	130.10	2.95
Корп. 6 - 245	Нежилое помещение	16	1	47.00	Апартамент	47.00	2.95
Корп. 6 - 246	Нежилое помещение	16	1	137.10	Апартамент	137.10	2.95
Корп. 6 - 247	Нежилое помещение	16	1	56.10	Апартамент	56.10	2.95
Корп. 6 - 248	Нежилое помещение	16	1	84.60	Апартамент	84.60	2.95
Корп. 6 - 249	Нежилое помещение	16	1	82.00	Апартамент	82.00	2.95
Корп. 6 - 250	Нежилое помещение	16	1	148.70	Апартамент	148.70	2.95
Корп. 6 - 251	Нежилое помещение	16	1	143.20	Апартамент	143.20	2.95
Корп. 6 - 252	Нежилое помещение	17	1	54.50	Апартамент	54.50	2.95
Корп. 6 - 253	Нежилое помещение	17	1	48.00	Апартамент	48.00	2.95

Корп. 6 - 254	Нежилое помещение	17	1	130.10	Апартамент	130.10	2.95
Корп. 6 - 255	Нежилое помещение	17	1	47.00	Апартамент	47.00	2.95
Корп. 6 - 256	Нежилое помещение	17	1	137.10	Апартамент	137.10	2.95
Корп. 6 - 257	Нежилое помещение	17	1	56.10	Апартамент	56.10	2.95
Корп. 6 - 258	Нежилое помещение	17	1	84.60	Апартамент	84.60	2.95
Корп. 6 - 259	Нежилое помещение	17	1	82.00	Апартамент	82.00	2.95
Корп. 6 - 260	Нежилое помещение	17	1	148.70	Апартамент	148.70	2.95
Корп. 6 - 261	Нежилое помещение	17	1	143.20	Апартамент	143.20	2.95
Корп. 6 - 262	Нежилое помещение	18	1	54.50	Апартамент	54.50	3.00
Корп. 6 - 263	Нежилое помещение	18	1	48.00	Апартамент	48.00	3.00
Корп. 6 - 264	Нежилое помещение	18	1	130.10	Апартамент	130.10	3.00
Корп. 6 - 265	Нежилое помещение	18	1	47.00	Апартамент	47.00	3.00
Корп. 6 - 266	Нежилое помещение	18	1	137.10	Апартамент	137.10	3.00
Корп. 6 - 267	Нежилое помещение	18	1	56.10	Апартамент	56.10	3.00
Корп. 6 - 268	Нежилое помещение	18	1	84.60	Апартамент	84.60	3.00
Корп. 6 - 269	Нежилое помещение	18	1	82.00	Апартамент	82.00	3.00
Корп. 6 - 270	Нежилое помещение	18	1	148.70	Апартамент	148.70	3.00
Корп. 6 - 271	Нежилое помещение	18	1	143.20	Апартамент	143.20	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус №1 (секции №№ 1,2)	Лифтовое оборудование, грузоподъемность 450 кг и 1000 кг	Пассажирский, грузопассажирский
2	Корпус №2 (секции №№ 1,2)	Лифтовое оборудование, грузоподъемность 450 кг и 1000 кг	Пассажирский, грузопассажирский
3	Корпус №3 (секции №№ 1,2)	Лифтовое оборудование, грузоподъемность 450 кг и 1000 кг	Пассажирский, грузопассажирский
4	Корпус №5 (секции №№ 1,2)	Лифтовое оборудование, грузоподъемность 450 кг и 1000 кг	Пассажирский, грузопассажирский
5	Корпус №6 (секции №№ 1,2)	Лифтовое оборудование, грузоподъемность 450 кг и 1000 кг	Пассажирский, грузопассажирский

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2019
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 11 803 914 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:02:0014003:0001318
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7734202860
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810900350002179
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 676,1 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 93 393 995,58 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Капитал-Инвест
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7728380777
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 7 000 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0014003:0001318
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 12 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Финансовый результат за I квартал 2021 (в тыс.руб.):Кредиторская задолженность-675 654; Дебиторская задолженность-6 938 997; Чистая прибыль-(17).Финансовый результата за II квартал 2021 (в тыс.руб.):Кредиторская задолженность-694 676; Дебиторская задолженность-5 405 103; Чистая прибыль-0
--------------------------------	--------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---------------------------------------------	--------------------

1	15.09.2015	Согласование проекта заключением экспертизы	
2	25.03.2020	Корректировка проекта, заключение экспертизы	ПЗ, СПОЗУ, АР, КР, ИОС, ПОС, ООС, ПД, ОДИ/ЭЭФ
3			

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 117665235275990175963882958400978880497

Владелец: ООО "Д-ИНВЕСТ", Семенов Владислав
Александрович, МОСКВА

Действителен: с 26.05.2021 по 26.05.2022