



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью
«Специализированный застройщик "Московский
ипотечный центр - МИЦ»
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7702271396, ОГРН 1037739460395,
полное наименование организации – для юридических лиц),
115054, г. Москва, Космодамианская набережная, д. 52,
стр. 1, этаж 1, пом. III, оф. 4
ryabinskiy@me.com, 2122243@gk-mic.ru,
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 36881

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 29 » сентября 2021 г.

№ 77-232000-010323-2021

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Многоэтажный жилой дом корпус 9

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: г. Москва, внутригородская территория пос. Десеновское, ул. Яворки, д. 1, корп. 3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 77:17:0140116:6499

строительный адрес: г. Москва, пос. Десеновское, ш. Калужское, вл. 52Б, 35 км

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 77-232000-017404-2018, дата выдачи «22» июня 2018 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	70 341,94	68 688,80
в том числе надземной части	куб.м.	65097,17	63567,29
в том числе подземной части	куб.м.	5 244,77	5 121,51
Общая площадь	кв.м.	21533,27	21027,5
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	401,15	395,7
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	13 907,45	13 847,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	3 937,86	3 921
Количество этажей	шт.	9-12-14+1 подземный	10-15
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секц	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	338/13 907,45	338/13 847,9
в т.ч. 1-комнатные	шт.	192/6 065,77	192/6 039,8
в т.ч. 2-комнатные	шт.	122/6 363,53	122/6 336,2
в т.ч. 3-комнатные	шт.	24/1 479,31	24/1 471,9
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	14 484,08	14 421,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-

Дождевая канализация	п.м.	186	186
Бытовая канализация	п.м.	145	145
Сети электроснабжения	п.м.	423	423
Сети электроснабжения	п.м.	126	126
Система водоснабжения	п.м.	41	41
Тепловая сеть	п.м.	27	27
Лифты	шт.	7	7
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	Монолитная железобетонная плита	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен	-	Монолитные, Железобетонные, Из мелких бетонных блоков	Монолитные, Железобетонные, Из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий	-	Монолитные железобетонные плиты	Монолитные железобетонные плиты
Материалы кровли	-	Монолитная железобетонная плита	Монолитная железобетонная плита
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В (Высокий)	В (Высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	53	53

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов	-	двухкамерный стеклопакет в ПВХ профилях	двухкамерный стеклопакет в ПВХ профилях
Приборы учета тепловой энергии: ВИСТ.Т-ТС-200-1-2-1-1-Е2 220В	шт.	1	1
Приборы учета тепловой энергии: ВИСТ.Т-ТС-400-0-4-2-1-Е2 220В	шт.	1	1
Приборы учета тепловой энергии: ВИСТ.Т-ТС-201-0-2-1-0-Е2 220В	шт.	1	1
Приборы учета тепловой энергии: СТЭУ41	шт.	338	338
Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230ART -02 10/100	шт.	2	2
Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART-03 15/5	шт.	2	2
Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART-03 CN 150/5	шт.	1	1
Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART-03 CN 100/5	шт.	1	1
Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART-03 CN 400/5	шт.	2	2
Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART-03 CN 300/5	шт.	2	2
Приборы учета электроэнергии: Меркурий 200.02 (5-60А)	шт.	340	340
Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 ART-01 5/60	шт.	8	8
Приборы учета ХВС: ВСХНд-50 АО	шт.	1	1
Приборы учета ХВС: ЭКОМЕРА 15УИ	шт.	343	343
Приборы учета ГВС: ЭКОМЕРА 15УИ	шт.	343	343

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 31.08.2021; Антонова Анастасия Валентиновна, № 33-12-221 от 19.01.2012; от 17.09.2021; Антонова Анастасия Валентиновна, № 33-12-221 от 19.01.2012; от 16.09.2021; Антонова Анастасия Валентиновна, № 33-12-221 от 19.01.2012;

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

от 16.09.2021; Антонова Анастасия Валентиновна, № 33-12-221 от 19.01.2012; от 16.09.2021; Антонова Анастасия Валентиновна, № 33-12-221 от 19.01.2012;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

от 16.09.2021; Антонова Анастасия Валентиновна, № 33-12-221 от 19.01.2012; от 16.09.2021; Антонова Анастасия Валентиновна, № 33-12-221 от 19.01.2012.

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Горшков Ю.Г.

(расшифровка подписи)



29 сентября

2021 г.