

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-000963 от 30.04.2021

Испанские кварталы, д.9 (корп.9.1, 9.2, 9.3)

Дата первичного размещения: 01.09.2018

| | | |
|--|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: А101 |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: А101 |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 108814 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Город Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Коммунарка |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Фитарёвская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14; Строение: 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)221-40-21 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@a101.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.a101.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Данилиди |
| | 1.5.2 | Имя: Игнатий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Сергеевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: А101 |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7704810149 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704810149 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1127746474349 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 18.06.2012 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: БАЛАМЕР ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: 11.06.2015 |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: HE344235 |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: Регистратор компаний |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Стассикратос, 37, СЕНТЕР ПОЙНТ, квартира/офис 602,1065, Никосия, Кипр |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Гуцериев |
| | 3.4.2 | Имя: Микаил |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Сафарбекович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 51 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 037-307-785 60 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772342802484 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БАЛАМЕР ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: A101 ДЕВЕЛОПМЕНТ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5003097374 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1115003009000 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проект-Град |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751188020 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700421774 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВГУР ЭСТЕЙТ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751188486 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700437284 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 4 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Скандинавский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.02.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-008838-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Скандинавский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.02.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-008838-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Скандинавский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.02.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-008838-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Скандинавский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.02.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-008838-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Скандинавский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: 5 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.02.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-008838-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Скандинавский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: 6 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.02.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-008839-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Поселок |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Коммунарка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Скандинавский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.01.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-009357-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Поселок |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Коммунарка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Скандинавский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: 8 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.01.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-009357-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Скандинавский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.07.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-009019-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Поселок |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Коммунарка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Скандинавский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.01.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-009330-2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Поселок |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Коммунарка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Скандинавский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3; Корпус: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.03.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-009422-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Поселок |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Коммунарка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Скандинавский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.01.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-009337-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: П |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Коммунарка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Потаповская Роща |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 26; Корпус: 1 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): БЕЛЫЕ НОЧИ |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.06.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-008958-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Поселок |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Коммунарка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Потаповская Роща |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Белые ночи |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.07.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-009034-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Поселок |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Коммунарка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Липовый парк |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Москва А101 |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.04.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-009473-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Б-р |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Скандинавский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Москва А101 |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многokвартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.01.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-008793-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многokвартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Поселок |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Коммунарка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Скандинавский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Москва А101 |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многokвартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.01.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-009327-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многokвартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Город Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зеленоград |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: нет |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Нет |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Корпус: 2315А |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Зеленоград, 2315АБ |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многokвартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.10.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-143000-009145-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Город Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зеленоград |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: нет |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Нет |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Корпус: 2315Б |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Зеленоград, 2315АБ |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.10.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-143000-009145-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Коммунарка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Потаповская Роща |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Белые ночи |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.11.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-009197-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Город Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Город |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: нет |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Нет |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: Нет |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Инженерные сети для обеспечения проектируемой комплексной застройки |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.10.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-008581-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Город Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Город |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: нет |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Нет |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: Нет |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Инженерные сети для обеспечения проектируемой комплексной застройки |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-008776-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Город Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Город |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: нет |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Нет |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: Нет |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Сеть газоснабжения для газовой водогрейной котельной |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.10.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-008580-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Коммунарка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Бачуринская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 23 ; Строение: 1 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Газовая водогрейная котельная |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-008613-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: П |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Коммунарка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Потаповская Роща |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 26 ; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): БЕЛЫЕ НОЧИ |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.06.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-008958-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: П |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Коммунарка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Потаповская Роща |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 26 ; Корпус: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): БЕЛЫЕ НОЧИ |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.06.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-008958-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Скандинавский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4 ; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): СКАНДИНАВИЯ |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.07.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-009019-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Поселок |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Коммунарка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Потаповская Роща |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): БЕЛЫЕ НОЧИ |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.07.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-009034-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: П |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Коммунарка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Скандинавский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): СКАНДИНАВИЯ |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.01.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-009330-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Скандинавский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.05.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-009508-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: б-р |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Скандинавский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 23; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Скандинавия д 4, корп. 1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.06.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-009546-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (32) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: б-р |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Скандинавский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 23; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Скандинавия д 4, корп. 2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.06.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-009546-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (33) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Скандинавский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Москва А101 |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом Москва А101 корпус 20 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.08.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-009593-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 4.1 (34) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Магеллана |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ИСПАНСКИЕ КВАРТАЛЫ 2 |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома №1,2 Испанские кварталы-2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.08.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-009614-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |

| 5.2.3 | | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|--------|---|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 054 523,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 62 378 619,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 160 353,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких объектов строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|--|--------|--|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство №077-245000-017353-2018 от 19.06.2018г. ГПЗУ №RU77245000-030785 от 30.06.2017г. |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: д |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Никола-Хованское |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: 9 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 9.1 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: г.Москва, п.Сосенское, д.Никола-Хованское |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 8594 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|---|--|--|
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: д |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Николо-Хованское |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: 9 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 9,2 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: г.Москва, п.Сосенское, д.Николо-Хованское |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 | |
| 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 | |
| 9.2.20 | Общая площадь объекта: 13049,8 м2 | |
| 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) | |
| 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные | |
| 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С | |
| 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных | |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: д |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Николо-Хованское |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: 9 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 9,3 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: г.Москва, п.Сосенское, д.Николо-Хованское |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4171,7 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 430,80 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 745,20 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 176,00 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 289,80 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 310,10 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 599,90 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 433,60 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 740,20 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 173,80 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТЕРРАГЕОКОМ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5003041727 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛИДЕР ПРОЕКТ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029135338 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОНИКА |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715522985 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ № 111 |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7729380970 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0068-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725749664 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.12.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-063365-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708817836 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Испанские кварталы |
| | 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Управление по строительству №111 |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7729380970 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-245000-017353-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-245000-017353-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мосгосстройнадзор |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 5880 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.04.2022 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: ГАЛАКТИКА |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5003050457 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:17:0120114:5880 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 265 307,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 39 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 5 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детских площадках расположены игровые комплексы из дерева, металла, полимерных материалов |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивных площадках расположены брусья, канак и др |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 111 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Сооружения малых архитектурных форм располагаются на площадках и внутридворовой территории. Состоят из спортивного, детского оборудования и переносных изделий (лавочки, урны) |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для сбора ТБО находится с запада Дома 9. На площадке находится 5 контейнеров |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка предусматривает устройство газонных решеток на проездах, газонов, посадку древесной и кустарниковой растительности |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На придомовой территории предусмотрены: - пониженные бордюры в местах примыкания тротуаров к проездам; - пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения; - вход в жилые здания предусмотрен с уровня земли (без перепада высот) - разделение пешеходных и транспортных потоков |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На придомовой территории предусмотрена установка светильников на металлических опорах для наружного освещения |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Для ограничения проезда личного автотранспорта используются шлагбаумы |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: А101 |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СОФТЛАЙН |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СОФТЛАЙН |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СОФТЛАЙН |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171 |

15.0 количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 104 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 9 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 9 |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 9-1 | Квартира | 2 | 1 | 118.00 | 5 | 81.80 | 2.99 |
| 9-2 | Квартира | 2 | 1 | 42.50 | 1 | 16.30 | 2.99 |
| 9-3 | Квартира | 2 | 1 | 42.70 | 2 | 27.70 | 2.99 |
| 9-4 | Квартира | 2 | 1 | 93.20 | 4 | 64.30 | 2.99 |
| 9-5 | Квартира | 2 | 1 | 84.70 | 3 | 56.60 | 2.99 |
| 9-6 | Квартира | 3 | 1 | 117.30 | 5 | 81.80 | 2.99 |
| 9-7 | Квартира | 3 | 1 | 42.20 | 1 | 16.30 | 2.99 |
| 9-8 | Квартира | 3 | 1 | 42.20 | 2 | 27.70 | 2.99 |
| 9-9 | Квартира | 3 | 1 | 92.70 | 4 | 64.30 | 2.99 |
| 9-10 | Квартира | 3 | 1 | 84.20 | 3 | 56.50 | 2.99 |
| 9-11 | Квартира | 4 | 1 | 117.30 | 5 | 81.80 | 2.99 |
| 9-12 | Квартира | 4 | 1 | 42.20 | 1 | 16.30 | 2.99 |
| 9-13 | Квартира | 4 | 1 | 42.20 | 2 | 27.70 | 2.99 |
| 9-14 | Квартира | 4 | 1 | 92.70 | 4 | 64.30 | 2.99 |
| 9-15 | Квартира | 4 | 1 | 84.20 | 3 | 56.50 | 2.99 |
| 9-16 | Квартира | 5 | 1 | 117.30 | 5 | 81.80 | 2.99 |
| 9-17 | Квартира | 5 | 1 | 42.20 | 1 | 16.30 | 2.99 |
| 9-18 | Квартира | 5 | 1 | 42.20 | 2 | 27.70 | 2.99 |
| 9-19 | Квартира | 5 | 1 | 92.70 | 4 | 64.30 | 2.99 |
| 9-20 | Квартира | 5 | 1 | 84.20 | 3 | 56.50 | 2.99 |
| 9-21 | Квартира | 6 | 1 | 115.60 | 5 | 78.90 | 2.99 |
| 9-22 | Квартира | 6 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.99 |
| 9-23 | Квартира | 6 | 1 | 40.60 | 2 | 24.70 | 2.99 |
| 9-24 | Квартира | 6 | 1 | 91.10 | 4 | 61.40 | 2.99 |
| 9-25 | Квартира | 6 | 1 | 82.60 | 3 | 53.90 | 2.99 |
| 9-26 | Квартира | 7 | 1 | 115.60 | 5 | 78.90 | 2.99 |
| 9-27 | Квартира | 7 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.99 |
| 9-28 | Квартира | 7 | 1 | 40.60 | 2 | 24.70 | 2.99 |
| 9-29 | Квартира | 7 | 1 | 91.10 | 4 | 61.40 | 2.99 |
| 9-30 | Квартира | 7 | 1 | 82.60 | 3 | 53.90 | 2.99 |
| 9-31 | Квартира | 8 | 1 | 115.60 | 5 | 78.90 | 2.99 |
| 9-32 | Квартира | 8 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.99 |
| 9-33 | Квартира | 8 | 1 | 40.60 | 2 | 24.70 | 2.99 |
| 9-34 | Квартира | 8 | 1 | 91.10 | 4 | 61.40 | 2.99 |
| 9-35 | Квартира | 8 | 1 | 82.60 | 3 | 53.90 | 2.99 |
| 9-36 | Квартира | 9 | 1 | 115.60 | 5 | 78.90 | 2.99 |
| 9-37 | Квартира | 9 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.99 |
| 9-38 | Квартира | 9 | 1 | 40.60 | 2 | 24.70 | 2.99 |
| 9-39 | Квартира | 9 | 1 | 91.10 | 4 | 61.40 | 2.99 |
| 9-40 | Квартира | 9 | 1 | 82.60 | 3 | 53.90 | 2.99 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 9-41 | Квартира | 2 | 2 | 66.10 | 2 | 32.90 | 2.99 |
| 9-42 | Квартира | 2 | 2 | 43.00 | 2 | 28.30 | 2.99 |
| 9-43 | Квартира | 2 | 2 | 41.30 | 2 | 26.30 | 2.99 |
| 9-44 | Квартира | 2 | 2 | 67.10 | 2 | 33.90 | 2.99 |
| 9-45 | Квартира | 3 | 2 | 65.50 | 2 | 32.90 | 2.99 |
| 9-46 | Квартира | 3 | 2 | 42.40 | 2 | 28.20 | 2.99 |
| 9-47 | Квартира | 3 | 2 | 40.80 | 2 | 26.20 | 2.99 |
| 9-48 | Квартира | 3 | 2 | 66.70 | 2 | 33.90 | 2.99 |
| 9-49 | Квартира | 4 | 2 | 65.50 | 2 | 32.90 | 2.99 |
| 9-50 | Квартира | 4 | 2 | 42.40 | 2 | 28.20 | 2.99 |
| 9-51 | Квартира | 4 | 2 | 40.80 | 2 | 26.20 | 2.99 |
| 9-52 | Квартира | 4 | 2 | 66.70 | 2 | 33.90 | 2.99 |
| 9-53 | Квартира | 5 | 2 | 65.50 | 2 | 32.90 | 2.99 |
| 9-54 | Квартира | 5 | 2 | 42.40 | 2 | 28.20 | 2.99 |
| 9-55 | Квартира | 5 | 2 | 40.80 | 2 | 26.20 | 2.99 |
| 9-56 | Квартира | 5 | 2 | 66.70 | 2 | 33.90 | 2.99 |
| 9-57 | Квартира | 6 | 2 | 63.40 | 2 | 32.90 | 2.99 |
| 9-58 | Квартира | 6 | 2 | 43.20 | 2 | 28.10 | 2.99 |
| 9-59 | Квартира | 6 | 2 | 41.70 | 2 | 26.10 | 2.99 |
| 9-60 | Квартира | 6 | 2 | 67.60 | 2 | 33.90 | 2.99 |
| 9-61 | Квартира | 7 | 2 | 63.40 | 2 | 32.90 | 2.99 |
| 9-62 | Квартира | 7 | 2 | 43.20 | 2 | 28.10 | 2.99 |
| 9-63 | Квартира | 7 | 2 | 41.70 | 2 | 26.30 | 2.99 |
| 9-64 | Квартира | 7 | 2 | 67.60 | 2 | 33.90 | 2.99 |
| 9-65 | Квартира | 8 | 2 | 63.40 | 2 | 32.90 | 2.99 |
| 9-66 | Квартира | 8 | 2 | 43.20 | 2 | 28.10 | 2.99 |
| 9-67 | Квартира | 8 | 2 | 41.70 | 2 | 26.30 | 2.99 |
| 9-68 | Квартира | 8 | 2 | 67.60 | 2 | 33.90 | 2.99 |
| 9-69 | Квартира | 9 | 2 | 63.40 | 2 | 32.90 | 2.99 |
| 9-70 | Квартира | 9 | 2 | 43.20 | 2 | 28.10 | 2.99 |
| 9-71 | Квартира | 9 | 2 | 41.70 | 2 | 26.30 | 2.99 |
| 9-72 | Квартира | 9 | 2 | 67.60 | 2 | 33.90 | 2.99 |
| 9-73 | Квартира | 2 | 3 | 67.10 | 2 | 33.90 | 2.99 |
| 9-74 | Квартира | 2 | 3 | 41.10 | 2 | 26.10 | 2.99 |
| 9-75 | Квартира | 2 | 3 | 42.80 | 2 | 28.10 | 2.99 |
| 9-76 | Квартира | 2 | 3 | 65.80 | 2 | 32.70 | 2.99 |
| 9-77 | Квартира | 3 | 3 | 66.70 | 2 | 33.90 | 2.99 |
| 9-78 | Квартира | 3 | 3 | 40.70 | 2 | 26.10 | 2.99 |
| 9-79 | Квартира | 3 | 3 | 42.30 | 2 | 28.10 | 2.99 |
| 9-80 | Квартира | 3 | 3 | 65.30 | 2 | 32.70 | 2.99 |
| 9-81 | Квартира | 4 | 3 | 66.70 | 2 | 33.90 | 2.99 |
| 9-82 | Квартира | 4 | 3 | 40.70 | 2 | 26.10 | 2.99 |
| 9-83 | Квартира | 4 | 3 | 42.30 | 2 | 28.10 | 2.99 |
| 9-84 | Квартира | 4 | 3 | 65.30 | 2 | 32.70 | 2.99 |
| 9-85 | Квартира | 5 | 3 | 66.70 | 2 | 33.90 | 2.99 |
| 9-86 | Квартира | 5 | 3 | 40.70 | 2 | 26.10 | 2.99 |
| 9-87 | Квартира | 5 | 3 | 42.30 | 2 | 28.10 | 2.99 |
| 9-88 | Квартира | 5 | 3 | 65.30 | 2 | 32.70 | 2.99 |
| 9-89 | Квартира | 6 | 3 | 67.60 | 2 | 33.90 | 2.99 |
| 9-90 | Квартира | 6 | 3 | 39.20 | 2 | 23.10 | 2.99 |
| 9-91 | Квартира | 6 | 3 | 40.70 | 2 | 25.10 | 2.99 |
| 9-92 | Квартира | 6 | 3 | 63.20 | 2 | 32.70 | 2.99 |
| 9-93 | Квартира | 7 | 3 | 67.60 | 2 | 33.90 | 2.99 |
| 9-94 | Квартира | 7 | 3 | 39.20 | 2 | 23.10 | 2.99 |
| 9-95 | Квартира | 7 | 3 | 40.70 | 2 | 25.10 | 2.99 |
| 9-96 | Квартира | 7 | 3 | 63.20 | 2 | 32.70 | 2.99 |
| 9-97 | Квартира | 8 | 3 | 67.60 | 2 | 33.90 | 2.99 |
| 9-98 | Квартира | 8 | 3 | 39.20 | 2 | 23.10 | 2.99 |
| 9-99 | Квартира | 8 | 3 | 40.70 | 2 | 25.10 | 2.99 |
| 9-100 | Квартира | 8 | 3 | 63.20 | 2 | 32.70 | 2.99 |
| 9-101 | Квартира | 9 | 3 | 67.60 | 2 | 33.90 | 2.99 |
| 9-102 | Квартира | 9 | 3 | 39.20 | 2 | 23.10 | 2.99 |
| 9-103 | Квартира | 9 | 3 | 40.70 | 2 | 25.10 | 2.99 |
| 9-104 | Квартира | 9 | 3 | 63.20 | 2 | 32.70 | 2.99 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 9-001 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 715.60 | Нежилое помещение | 715.60 | 4.41 |
| НХП-1 | Кладовая | -1 | 0 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| НХП-2 | Кладовая | -1 | 0 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| НХП-3 | Кладовая | -1 | 0 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| НХП-4 | Кладовая | -1 | 0 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| НХП-5 | Кладовая | -1 | 0 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| НХП-6 | Кладовая | -1 | 0 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| НХП-7 | Кладовая | -1 | 0 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| НХП-8 | Кладовая | -1 | 0 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Техническое помещение | 2 секция, Подземный этаж | | Техническое | 206.4 |
| 2 | Электрощитовая | 2 секция, Подземный этаж | | Техническое | 7.5 |
| 3 | Электрощитовая | 2 секция, Подземный этаж | | Техническое | 7.5 |
| 4 | Коридор | 2 секция, Подземный этаж | | Общественное | 9.1 |
| 5 | Лестничная клетка | 2 секция, Подземный этаж | | Общественное | 12.9 |
| 6 | Коридор | 3 секция, Подземный этаж | | Общественное | 9.1 |
| 7 | Техническое помещение | 3 секция, Подземный этаж | | Техническое | 190.6 |
| 8 | Узел учета | 3 секция, Подземный этаж | | Техническое | 31.3 |
| 9 | Лестничная клетка | 3 секция, Подземный этаж | | Общественное | 12.9 |
| 10 | Колясочная | 1 секция, Этаж 01 | | Общественное | 16.4 |
| 11 | Лифтовой холл | 1 секция, Этаж 01 | | Общественное | 24.8 |
| 12 | Тамбур | 1 секция, Этаж 01 | | Общественное | 6.4 |
| 13 | Лестничная клетка | 1 секция, Этаж 01 | | Общественное | 12.7 |
| 14 | Колясочная | 2 секция, Этаж 01 | | Общественное | 14.3 |
| 15 | Тамбур | 2 секция, Этаж 01 | | Общественное | 9.2 |
| 16 | Лифтовой холл | 2 секция, Этаж 01 | | Общественное | 22.1 |
| 17 | Лестничная клетка | 2 секция, Этаж 01 | | Общественное | 12.7 |
| 18 | Лифтовой холл | 3 секция, Этаж 01 | | Общественное | 22.1 |
| 19 | Колясочная | 3 секция, Этаж 01 | | Общественное | 14.4 |
| 20 | Тамбур | 3 секция, Этаж 01 | | Общественное | 9.2 |
| 21 | Лестничная клетка | 3 секция, Этаж 01 | | Общественное | 12.7 |
| 22 | Лифтовой холл | 1 секция, Этаж 02 | | Общественное | 20.5 |
| 23 | Лестничная клетка | 1 секция, Этаж 02 | | Общественное | 12.9 |
| 24 | Лифтовой холл | 2 секция, Этаж 02 | | Общественное | 15.6 |
| 25 | Лестничная клетка | 2 секция, Этаж 02 | | Общественное | 12.9 |
| 26 | Лифтовой холл | 3 секция, Этаж 02 | | Общественное | 15.6 |
| 27 | Лестничная клетка | 3 секция, Этаж 02 | | Общественное | 12.9 |
| 28 | Лифтовой холл | 1 секция, Этаж 03 | | Общественное | 20.6 |
| 29 | Лестничная клетка | 1 секция, Этаж 03 | | Общественное | 12.9 |
| 30 | Лифтовой холл | 2 секция, Этаж 03 | | Общественное | 15.6 |
| 31 | Лестничная клетка | 2 секция, Этаж 03 | | Общественное | 12.9 |
| 32 | Лифтовой холл | 3 секция, Этаж 03 | | Общественное | 15.6 |
| 33 | Лестничная клетка | 3 секция, Этаж 03 | | Общественное | 12.9 |
| 34 | Лифтовой холл | 1 секция, Этаж 04 | | Общественное | 20.6 |
| 35 | Лестничная клетка | 1 секция, Этаж 04 | | Общественное | 12.9 |
| 36 | Лифтовой холл | 2 секция, Этаж 04 | | Общественное | 15.6 |
| 37 | Лестничная клетка | 2 секция, Этаж 04 | | Общественное | 12.9 |
| 38 | Лифтовой холл | 3 секция, Этаж 04 | | Общественное | 15.6 |
| 39 | Лестничная клетка | 3 секция, Этаж 04 | | Общественное | 12.9 |
| 40 | Лифтовой холл | 1 секция, Этаж 05 | | Общественное | 20.6 |
| 41 | Лестничная клетка | 1 секция, Этаж 05 | | Общественное | 12.9 |
| 42 | Лифтовой холл | 2 секция, Этаж 05 | | Общественное | 15.6 |
| 43 | Лестничная клетка | 2 секция, Этаж 05 | | Общественное | 12.9 |
| 44 | Лифтовой холл | 3 секция, Этаж 05 | | Общественное | 15.6 |
| 45 | Лестничная клетка | 3 секция, Этаж 05 | | Общественное | 12.9 |
| 46 | Лифтовой холл | 1 секция, Этаж 06 | | Общественное | 20.5 |
| 47 | Лестничная клетка | 1 секция, Этаж 06 | | Общественное | 12.9 |
| 48 | Лифтовой холл | 2 секция, Этаж 06 | | Общественное | 15.6 |
| 49 | Лестничная клетка | 2 секция, Этаж 06 | | Общественное | 12.9 |
| 50 | Лифтовой холл | 3 секция, Этаж 06 | | Общественное | 15.6 |
| 51 | Лестничная клетка | 3 секция, Этаж 06 | | Общественное | 12.9 |
| 52 | Лифтовой холл | 1 секция, Этаж 07 | | Общественное | 20.5 |
| 53 | Лестничная клетка | 1 секция, Этаж 07 | | Общественное | 12.9 |
| 54 | Лифтовой холл | 2 секция, Этаж 07 | | Общественное | 15.6 |
| 55 | Лестничная клетка | 2 секция, Этаж 07 | | Общественное | 12.9 |
| 56 | Лифтовой холл | 3 секция, Этаж 07 | | Общественное | 15.6 |
| 57 | Лестничная клетка | 3 секция, Этаж 07 | | Общественное | 12.9 |
| 58 | Лифтовой холл | 1 секция, Этаж 08 | | Общественное | 20.5 |

| | | | | |
|----|---------------------------|-------------------|--------------|------|
| 59 | Лестничная клетка | 1 секция, Этаж 08 | | 12.9 |
| 60 | Лифтовой холл | 2 секция, Этаж 08 | Общественное | 15.6 |
| 61 | Лестничная клетка | 2 секция, Этаж 08 | Общественное | 12.9 |
| 62 | Лифтовой холл | 3 секция, Этаж 08 | Общественное | 15.6 |
| 63 | Лестничная клетка | 3 секция, Этаж 08 | Общественное | 12.9 |
| 64 | Лифтовой холл | 1 секция, Этаж 09 | Общественное | 20.5 |
| 65 | Лестничная клетка | 1 секция, Этаж 09 | Общественное | 12.9 |
| 66 | Лифтовой холл | 2 секция, Этаж 09 | Общественное | 15.6 |
| 67 | Лестничная клетка | 2 секция, Этаж 09 | Общественное | 12.9 |
| 68 | Лифтовой холл | 3 секция, Этаж 09 | Общественное | 15.6 |
| 69 | Лестничная клетка | 3 секция, Этаж 09 | Общественное | 12.9 |
| 70 | Машинное помещение | 1 секция, Кровля | Техническое | 8.9 |
| 71 | Машинное помещение | 2 секция, Кровля | Техническое | 8.9 |
| 72 | Машинное помещение | 3 секция, Кровля | Техническое | 8.9 |
| 73 | Лестница выхода на кровлю | 2 секция, Кровля | Общественное | 3.6 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|------------------------|
| 1 | Дом №9, надземная и подземная часть (корпус 9.1) | Лифт, 3 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Дом №9, подземная часть (корпус 9.1) | ВРУ-9.1.1 | Электроснабжение |
| 3 | Дом №9, подземная часть (корпус 9.1) | ВРУ-9.1.2 | Электроснабжение |
| 4 | Дом №9, подземная и надземная части (корпус 9.1) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | Дом №9, подземная и надземная части (корпус 9.1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 6 | Дом №9, подземная и надземная части (корпус 9.1) | Система водоотведения | Водоотведение |
| 7 | Дом №9, подземная и надземная части (корпус 9.1) | Система отопления | Отопление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2021 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021 |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 397 953 000,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

| | | |
|---|--------|---|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:17:0120114:5880 |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК - ЦЕНТР КОРПОРАТИВНОГО БИЗНЕСА |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 4070281047900000890 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810645250000720 |
| | | БИК: 044525720 |
| | | ИНН: 7725114488 |
| | | КПП: 770343002 |
| | | ОГРН: 1027700342890 |
| | | ОКПО: 13041035 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 104 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 430,8 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |

| | | |
|---|--------------|--|
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 29,6 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 792 208 913,04 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 523 133 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 8 837 429 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договора или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Информация, указанная в 13 разделе настоящей проектной декларации содержит информацию обо всех элементах благоустройства предусмотренных для жилого дома №9, без разбивки на конкретные корпуса, поскольку проектной документацией не предусмотрена разбивка благоустройства по корпусам. Высота помещений в разделах 15.2 и 15.3 проектной декларации указана без учета отделки и рассчитана от верха железобетонной плиты пола до низа железобетонной плиты потолка |
|--------------------------------|--------|---|

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТЕРРАГЕОКОМ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5003041727 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛИДЕР ПРОЕКТ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029135338 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОНИКА |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715522985 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ № 111 |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7729380970 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0068-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725749664 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.12.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-063365-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708817836 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Испанские кварталы |
| | 10.7 | О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |
| 10.7 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Управление по строительству №111 |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7729380970 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-245000-017353-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-245000-017353-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мосгосстройнадзор |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 5880 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.04.2022 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: ГАЛАКТИКА |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5003050457 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:17:0120114:5880 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 265 307,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 39 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 5 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детских площадках расположены игровые комплексы из дерева, металла, полимерных материалов |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивных площадках расположены брусья, канак и др |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 111 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Сооружения малых архитектурных форм располагаются на площадках и внутридворовой территории. Состоят из спортивного, детского оборудования и переносных изделий (лавочки, урны) |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для сбора ТБО находится с запада Дома 9. На площадке находится 5 контейнеров |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка предусматривает устройство газонных решеток на проездах, газонов, посадку древесной и кустарниковой растительности |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На придомовой территории предусмотрены: - пониженные бордюры в местах примыкания тротуаров к проездам; - пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения; - вход в жилые здания предусмотрен с уровня земли (без перепада высот) - разделение пешеходных и транспортных потоков |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На придомовой территории предусмотрена установка светильников на металлических опорах для наружного освещения |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Для ограничения проезда личного автотранспорта используются шлагбаумы |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: А101 |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СОФТЛАЙН |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СОФТЛАЙН |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СОФТЛАЙН |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171 |

15.0 количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 160 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 32 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 32 |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 9-105 | Квартира | 2 | 4 | 25.50 | 1 | 12.00 | 2.99 |
| 9-106 | Квартира | 2 | 4 | 85.80 | 4 | 57.40 | 2.99 |
| 9-107 | Квартира | 2 | 4 | 42.60 | 2 | 27.90 | 2.99 |
| 9-108 | Квартира | 2 | 4 | 42.60 | 2 | 27.80 | 2.99 |
| 9-109 | Квартира | 2 | 4 | 93.30 | 4 | 64.10 | 2.99 |
| 9-110 | Квартира | 2 | 4 | 84.70 | 3 | 56.60 | 2.99 |
| 9-111 | Квартира | 3 | 4 | 25.30 | 1 | 12.10 | 2.99 |
| 9-112 | Квартира | 3 | 4 | 85.40 | 4 | 57.40 | 2.99 |
| 9-113 | Квартира | 3 | 4 | 42.20 | 2 | 27.90 | 2.99 |
| 9-114 | Квартира | 3 | 4 | 42.20 | 2 | 27.80 | 2.99 |
| 9-115 | Квартира | 3 | 4 | 92.60 | 4 | 64.00 | 2.99 |
| 9-116 | Квартира | 3 | 4 | 84.20 | 3 | 56.40 | 2.99 |
| 9-117 | Квартира | 4 | 4 | 25.30 | 1 | 12.10 | 2.99 |
| 9-118 | Квартира | 4 | 4 | 85.40 | 4 | 57.40 | 2.99 |
| 9-119 | Квартира | 4 | 4 | 42.20 | 2 | 27.90 | 2.99 |
| 9-120 | Квартира | 4 | 4 | 42.20 | 2 | 27.80 | 2.99 |
| 9-121 | Квартира | 4 | 4 | 92.60 | 4 | 64.00 | 2.99 |
| 9-122 | Квартира | 4 | 4 | 84.20 | 3 | 56.40 | 2.99 |
| 9-123 | Квартира | 5 | 4 | 25.30 | 1 | 12.10 | 2.99 |
| 9-124 | Квартира | 5 | 4 | 85.40 | 4 | 57.40 | 2.99 |
| 9-125 | Квартира | 5 | 4 | 42.20 | 2 | 27.90 | 2.99 |
| 9-126 | Квартира | 5 | 4 | 42.20 | 2 | 27.80 | 2.99 |
| 9-127 | Квартира | 5 | 4 | 92.60 | 4 | 64.00 | 2.99 |
| 9-128 | Квартира | 5 | 4 | 84.20 | 3 | 56.40 | 2.99 |
| 9-129 | Квартира | 6 | 4 | 23.80 | 1 | 12.10 | 2.99 |
| 9-130 | Квартира | 6 | 4 | 83.60 | 4 | 54.50 | 2.99 |
| 9-131 | Квартира | 6 | 4 | 40.40 | 2 | 24.90 | 2.99 |
| 9-132 | Квартира | 6 | 4 | 40.40 | 2 | 24.80 | 2.99 |
| 9-133 | Квартира | 6 | 4 | 91.00 | 4 | 61.10 | 2.99 |
| 9-134 | Квартира | 6 | 4 | 82.60 | 3 | 53.60 | 2.99 |
| 9-135 | Квартира | 7 | 4 | 23.80 | 1 | 12.10 | 2.99 |
| 9-136 | Квартира | 7 | 4 | 83.60 | 4 | 54.50 | 2.99 |
| 9-137 | Квартира | 7 | 4 | 40.40 | 2 | 24.90 | 2.99 |
| 9-138 | Квартира | 7 | 4 | 40.40 | 2 | 24.80 | 2.99 |
| 9-139 | Квартира | 7 | 4 | 91.00 | 4 | 61.10 | 2.99 |
| 9-140 | Квартира | 7 | 4 | 82.60 | 3 | 53.60 | 2.99 |
| 9-141 | Квартира | 8 | 4 | 23.80 | 1 | 12.10 | 2.99 |
| 9-142 | Квартира | 8 | 4 | 83.60 | 4 | 54.50 | 2.99 |
| 9-143 | Квартира | 8 | 4 | 40.40 | 2 | 24.90 | 2.99 |
| 9-144 | Квартира | 8 | 4 | 40.40 | 2 | 24.80 | 2.99 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 9-145 | Квартира | 8 | 4 | 91.00 | 4 | 61.10 | 2.99 |
| 9-146 | Квартира | 8 | 4 | 82.60 | 3 | 53.60 | 2.99 |
| 9-147 | Квартира | 9 | 4 | 23.80 | 1 | 12.10 | 2.99 |
| 9-148 | Квартира | 9 | 4 | 83.60 | 4 | 54.50 | 2.99 |
| 9-149 | Квартира | 9 | 4 | 40.40 | 2 | 24.90 | 2.99 |
| 9-150 | Квартира | 9 | 4 | 40.40 | 2 | 24.80 | 2.99 |
| 9-151 | Квартира | 9 | 4 | 91.00 | 4 | 61.10 | 2.99 |
| 9-152 | Квартира | 9 | 4 | 82.60 | 3 | 53.60 | 2.99 |
| 9-153 | Квартира | 2 | 5 | 65.70 | 2 | 35.20 | 2.99 |
| 9-154 | Квартира | 2 | 5 | 40.40 | 2 | 25.30 | 2.99 |
| 9-155 | Квартира | 2 | 5 | 41.80 | 2 | 27.40 | 2.99 |
| 9-156 | Квартира | 2 | 5 | 65.50 | 2 | 32.20 | 2.99 |
| 9-157 | Квартира | 3 | 5 | 65.20 | 2 | 35.20 | 2.99 |
| 9-158 | Квартира | 3 | 5 | 40.20 | 2 | 25.30 | 2.99 |
| 9-159 | Квартира | 3 | 5 | 41.40 | 2 | 27.40 | 2.99 |
| 9-160 | Квартира | 3 | 5 | 64.90 | 2 | 32.20 | 2.99 |
| 9-161 | Квартира | 4 | 5 | 65.20 | 2 | 35.20 | 2.99 |
| 9-162 | Квартира | 4 | 5 | 40.20 | 2 | 25.30 | 2.99 |
| 9-163 | Квартира | 4 | 5 | 41.40 | 2 | 27.40 | 2.99 |
| 9-164 | Квартира | 4 | 5 | 64.90 | 2 | 32.20 | 2.99 |
| 9-165 | Квартира | 5 | 5 | 65.20 | 2 | 35.20 | 2.99 |
| 9-166 | Квартира | 5 | 5 | 40.20 | 2 | 25.30 | 2.99 |
| 9-167 | Квартира | 5 | 5 | 41.40 | 2 | 27.40 | 2.99 |
| 9-168 | Квартира | 5 | 5 | 64.90 | 2 | 32.20 | 2.99 |
| 9-169 | Квартира | 6 | 5 | 66.00 | 2 | 35.20 | 2.99 |
| 9-170 | Квартира | 6 | 5 | 40.90 | 2 | 25.30 | 2.99 |
| 9-171 | Квартира | 6 | 5 | 42.30 | 2 | 27.50 | 2.99 |
| 9-172 | Квартира | 6 | 5 | 65.80 | 2 | 32.20 | 2.99 |
| 9-173 | Квартира | 7 | 5 | 66.00 | 2 | 35.20 | 2.99 |
| 9-174 | Квартира | 7 | 5 | 40.90 | 2 | 25.30 | 2.99 |
| 9-175 | Квартира | 7 | 5 | 42.30 | 2 | 27.50 | 2.99 |
| 9-176 | Квартира | 7 | 5 | 65.80 | 2 | 32.20 | 2.99 |
| 9-177 | Квартира | 8 | 5 | 66.00 | 2 | 35.20 | 2.99 |
| 9-178 | Квартира | 8 | 5 | 40.90 | 2 | 25.30 | 2.99 |
| 9-179 | Квартира | 8 | 5 | 42.30 | 2 | 27.50 | 2.99 |
| 9-180 | Квартира | 8 | 5 | 65.80 | 2 | 32.20 | 2.99 |
| 9-181 | Квартира | 9 | 5 | 66.00 | 2 | 35.20 | 2.99 |
| 9-182 | Квартира | 9 | 5 | 40.90 | 2 | 25.30 | 2.99 |
| 9-183 | Квартира | 9 | 5 | 42.30 | 2 | 27.50 | 2.99 |
| 9-184 | Квартира | 9 | 5 | 65.80 | 2 | 32.20 | 2.99 |
| 9-185 | Квартира | 2 | 6 | 65.60 | 2 | 32.20 | 2.99 |
| 9-186 | Квартира | 2 | 6 | 41.80 | 2 | 27.40 | 2.99 |
| 9-187 | Квартира | 2 | 6 | 40.40 | 2 | 25.30 | 2.99 |
| 9-188 | Квартира | 2 | 6 | 65.70 | 2 | 35.20 | 2.99 |
| 9-189 | Квартира | 3 | 6 | 64.80 | 2 | 32.10 | 2.99 |
| 9-190 | Квартира | 3 | 6 | 41.40 | 2 | 27.40 | 2.99 |
| 9-191 | Квартира | 3 | 6 | 40.20 | 2 | 25.30 | 2.99 |
| 9-192 | Квартира | 3 | 6 | 65.20 | 2 | 35.20 | 2.99 |
| 9-193 | Квартира | 4 | 6 | 64.80 | 2 | 32.10 | 2.99 |
| 9-194 | Квартира | 4 | 6 | 41.40 | 2 | 27.40 | 2.99 |
| 9-195 | Квартира | 4 | 6 | 40.20 | 2 | 25.30 | 2.99 |
| 9-196 | Квартира | 4 | 6 | 65.20 | 2 | 35.20 | 2.99 |
| 9-197 | Квартира | 5 | 6 | 64.80 | 2 | 32.10 | 2.99 |
| 9-198 | Квартира | 5 | 6 | 41.40 | 2 | 27.40 | 2.99 |
| 9-199 | Квартира | 5 | 6 | 40.20 | 2 | 25.30 | 2.99 |
| 9-200 | Квартира | 5 | 6 | 65.20 | 2 | 35.20 | 2.99 |
| 9-201 | Квартира | 6 | 6 | 65.80 | 2 | 32.20 | 2.99 |
| 9-202 | Квартира | 6 | 6 | 42.30 | 2 | 27.50 | 2.99 |
| 9-203 | Квартира | 6 | 6 | 40.90 | 2 | 25.30 | 2.99 |
| 9-204 | Квартира | 6 | 6 | 66.00 | 2 | 35.20 | 2.99 |
| 9-205 | Квартира | 7 | 6 | 65.80 | 2 | 32.20 | 2.99 |
| 9-206 | Квартира | 7 | 6 | 42.30 | 2 | 27.50 | 2.99 |
| 9-207 | Квартира | 7 | 6 | 40.90 | 2 | 25.30 | 2.99 |
| 9-208 | Квартира | 7 | 6 | 66.00 | 2 | 35.20 | 2.99 |
| 9-209 | Квартира | 8 | 6 | 65.80 | 2 | 32.20 | 2.99 |
| 9-210 | Квартира | 8 | 6 | 42.30 | 2 | 27.50 | 2.99 |
| 9-211 | Квартира | 8 | 6 | 40.90 | 2 | 25.30 | 2.99 |
| 9-212 | Квартира | 8 | 6 | 66.00 | 2 | 35.20 | 2.99 |
| 9-213 | Квартира | 9 | 6 | 65.80 | 2 | 32.20 | 2.99 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 9-214 | Квартира | 9 | 6 | 42.30 | 2 | 27.50 | 2.99 |
| 9-215 | Квартира | 9 | 6 | 40.90 | 2 | 25.30 | 2.99 |
| 9-216 | Квартира | 9 | 6 | 66.00 | 2 | 35.20 | 2.99 |
| 9-217 | Квартира | 2 | 7 | 84.70 | 3 | 56.60 | 2.99 |
| 9-218 | Квартира | 2 | 7 | 93.30 | 4 | 64.10 | 2.99 |
| 9-219 | Квартира | 2 | 7 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.99 |
| 9-220 | Квартира | 2 | 7 | 42.60 | 2 | 27.90 | 2.99 |
| 9-221 | Квартира | 2 | 7 | 85.70 | 3 | 48.70 | 2.99 |
| 9-222 | Квартира | 2 | 7 | 25.60 | 1 | 12.10 | 2.99 |
| 9-223 | Квартира | 3 | 7 | 84.20 | 3 | 56.50 | 2.99 |
| 9-224 | Квартира | 3 | 7 | 92.70 | 4 | 64.10 | 2.99 |
| 9-225 | Квартира | 3 | 7 | 42.20 | 2 | 27.80 | 2.99 |
| 9-226 | Квартира | 3 | 7 | 42.30 | 2 | 27.90 | 2.99 |
| 9-227 | Квартира | 3 | 7 | 85.10 | 3 | 48.70 | 2.99 |
| 9-228 | Квартира | 3 | 7 | 25.30 | 1 | 12.10 | 2.99 |
| 9-229 | Квартира | 4 | 7 | 84.20 | 3 | 56.50 | 2.99 |
| 9-230 | Квартира | 4 | 7 | 92.70 | 4 | 64.10 | 2.99 |
| 9-231 | Квартира | 4 | 7 | 42.20 | 2 | 27.80 | 2.99 |
| 9-232 | Квартира | 4 | 7 | 42.30 | 2 | 27.90 | 2.99 |
| 9-233 | Квартира | 4 | 7 | 85.10 | 3 | 48.70 | 2.99 |
| 9-234 | Квартира | 4 | 7 | 25.30 | 1 | 12.10 | 2.99 |
| 9-235 | Квартира | 5 | 7 | 84.20 | 3 | 56.50 | 2.99 |
| 9-236 | Квартира | 5 | 7 | 92.70 | 4 | 64.10 | 2.99 |
| 9-237 | Квартира | 5 | 7 | 42.20 | 2 | 27.80 | 2.99 |
| 9-238 | Квартира | 5 | 7 | 42.30 | 2 | 27.90 | 2.99 |
| 9-239 | Квартира | 5 | 7 | 85.10 | 3 | 48.70 | 2.99 |
| 9-240 | Квартира | 5 | 7 | 25.30 | 1 | 12.10 | 2.99 |
| 9-241 | Квартира | 6 | 7 | 82.50 | 3 | 53.50 | 2.99 |
| 9-242 | Квартира | 6 | 7 | 91.10 | 4 | 61.20 | 2.99 |
| 9-243 | Квартира | 6 | 7 | 40.30 | 2 | 24.80 | 2.99 |
| 9-244 | Квартира | 6 | 7 | 40.40 | 2 | 24.90 | 2.99 |
| 9-245 | Квартира | 6 | 7 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.99 |
| 9-246 | Квартира | 6 | 7 | 23.80 | 1 | 12.10 | 2.99 |
| 9-247 | Квартира | 7 | 7 | 82.50 | 3 | 53.50 | 2.99 |
| 9-248 | Квартира | 7 | 7 | 91.10 | 4 | 61.20 | 2.99 |
| 9-249 | Квартира | 7 | 7 | 40.30 | 2 | 24.80 | 2.99 |
| 9-250 | Квартира | 7 | 7 | 40.40 | 2 | 24.90 | 2.99 |
| 9-251 | Квартира | 7 | 7 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.99 |
| 9-252 | Квартира | 7 | 7 | 23.80 | 1 | 12.10 | 2.99 |
| 9-253 | Квартира | 8 | 7 | 82.50 | 3 | 53.50 | 2.99 |
| 9-254 | Квартира | 8 | 7 | 91.10 | 4 | 61.20 | 2.99 |
| 9-255 | Квартира | 8 | 7 | 40.30 | 2 | 24.80 | 2.99 |
| 9-256 | Квартира | 8 | 7 | 40.40 | 2 | 24.90 | 2.99 |
| 9-257 | Квартира | 8 | 7 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.99 |
| 9-258 | Квартира | 8 | 7 | 23.80 | 1 | 12.10 | 2.99 |
| 9-259 | Квартира | 9 | 7 | 82.50 | 3 | 53.50 | 2.99 |
| 9-260 | Квартира | 9 | 7 | 91.10 | 4 | 61.20 | 2.99 |
| 9-261 | Квартира | 9 | 7 | 40.30 | 2 | 24.80 | 2.99 |
| 9-262 | Квартира | 9 | 7 | 40.40 | 2 | 24.90 | 2.99 |
| 9-263 | Квартира | 9 | 7 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.99 |
| 9-264 | Квартира | 9 | 7 | 23.80 | 1 | 12.10 | 2.99 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|---|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 9-029 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 0 | 248.50 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 248.50 | 3.12 |
| 9-010 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 139.00 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 139.00 | 4.41 |
| 9-011 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 43.50 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 43.50 | 4.41 |
| 9-012 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 71.90 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 71.90 | 4.41 |
| 9-013 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 71.40 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 71.40 | 4.41 |
| 9-014 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 112.20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 112.20 | 4.41 |
| 9-015 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 45.40 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 45.40 | 4.41 |
| 9-016 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 48.00 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 48.00 | 4.41 |
| 9-017 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 112.20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 112.20 | 4.41 |
| 9-018 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 71.20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 71.20 | 4.41 |
| 9-019 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 94.30 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 94.30 | 4.41 |
| 9-020 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 171.80 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 171.80 | 4.41 |
| НХП-9 | Кладовая | -1 | 0 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| НХП-10 | Кладовая | -1 | 0 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| НХП-11 | Кладовая | -1 | 0 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| НХП-12 | Кладовая | -1 | 0 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| НХП-13 | Кладовая | -1 | 0 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| НХП-14 | Кладовая | -1 | 0 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| НХП-15 | Кладовая | -1 | 0 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| НХП-16 | Кладовая | -1 | 0 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| НХП-17 | Кладовая | -1 | 0 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| НХП-18 | Кладовая | -1 | 0 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| НХП-19 | Кладовая | -1 | 0 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| НХП-20 | Кладовая | -1 | 0 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| НХП-21 | Кладовая | -1 | 0 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| НХП-22 | Кладовая | -1 | 0 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| НХП-23 | Кладовая | -1 | 0 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| НХП-24 | Кладовая | -1 | 0 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| НХП-25 | Кладовая | -1 | 0 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| НХП-26 | Кладовая | -1 | 0 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| НХП-27 | Кладовая | -1 | 0 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| НХП-28 | Кладовая | -1 | 0 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Техническое помещение | 4 секция, Подземный этаж | | Техническое | 396.7 |
| 2 | Коридор | 4 секция, Подземный этаж | | Общественное | 7 |
| 3 | Лестничная клетка | 4 секция, Подземный этаж | | Общественное | 12.9 |
| 4 | Коридор | 5 секция, Подземный этаж | | Общественное | 15 |
| 5 | Техническое помещение | 5 секция, Подземный этаж | | Техническое | 186.3 |
| 6 | Электрощитовая | 5 секция, Подземный этаж | | Техническое | 7.5 |
| 7 | Электрощитовая | 5 секция, Подземный этаж | | Техническое | 8.6 |
| 8 | Лестничная клетка | 5 секция, Подземный этаж | | Общественное | 12.9 |
| 9 | Техническое помещение | 6 секция, Подземный этаж | | Техническое | 187.6 |
| 10 | Помещение СС | 6 секция, Подземный этаж | | Техническое | 16.5 |
| 11 | Коридор | 6 секция, Подземный этаж | | Общественное | 15.2 |
| 12 | Лестничная клетка | 6 секция, Подземный этаж | | Общественное | 12.9 |
| 13 | Коридор | 7 секция, Подземный этаж | | Общественное | 8.3 |
| 14 | Техническое помещение | 7 секция, Подземный этаж | | Техническое | 128.4 |
| 15 | Водомерный узел | 7 секция, Подземный этаж | | Техническое | 23.2 |
| 16 | Лестничная клетка | 7 секция, Подземный этаж | | Общественное | 12.9 |
| 17 | Тамбур | 4 секция, Этаж 01 | | Общественное | 2.3 |
| 18 | Санузел | 4 секция, Этаж 01 | | Техническое | 2.4 |
| 19 | Комната охраны | 4 секция, Этаж 01 | | Техническое | 8.9 |
| 20 | Колясочная | 4 секция, Этаж 01 | | Общественное | 16.4 |
| 21 | Лифтовый холл | 4 секция, Этаж 01 | | Общественное | 25.1 |
| 22 | Тамбур | 4 секция, Этаж 01 | | Общественное | 6.9 |
| 23 | Лестничная клетка | 4 секция, Этаж 01 | | Общественное | 12.7 |
| 24 | Лестничная клетка | 5 секция, Этаж 01 | | Общественное | 14.5 |
| 25 | Колясочная | 5 секция, Этаж 01 | | Общественное | 12 |
| 26 | Тамбур | 5 секция, Этаж 01 | | Общественное | 12.3 |
| 27 | Лифтовый холл | 5 секция, Этаж 01 | | Общественное | 13.9 |
| 28 | Лестничная клетка | 5 секция, Этаж 01 | | Общественное | 20.4 |
| 29 | Лифтовый холл | 6 секция, Этаж 01 | | Общественное | 13.9 |
| 30 | Тамбур | 6 секция, Этаж 01 | | Общественное | 12.3 |
| 31 | Колясочная | 6 секция, Этаж 01 | | Общественное | 12 |
| 32 | Лестничная клетка | 6 секция, Этаж 01 | | Общественное | 14.5 |
| 33 | Лестничная клетка | 6 секция, Этаж 01 | | Общественное | 20.4 |
| 34 | Тамбур | 7 секция, Этаж 01 | | Общественное | 6.9 |
| 35 | Лифтовый холл | 7 секция, Этаж 01 | | Общественное | 25.1 |
| 36 | Колясочная | 7 секция, Этаж 01 | | Общественное | 16.4 |
| 37 | Лестничная клетка | 7 секция, Этаж 01 | | Общественное | 12.7 |
| 38 | Лифтовый холл | 4 секция, Этаж 02 | | Общественное | 25.6 |
| 39 | Лестничная клетка | 4 секция, Этаж 02 | | Общественное | 12.9 |
| 40 | Лифтовый холл | 5 секция, Этаж 02 | | Общественное | 15.6 |
| 41 | Лестничная клетка | 5 секция, Этаж 02 | | Общественное | 12.9 |
| 42 | Лифтовый холл | 6 секция, Этаж 02 | | Общественное | 15.6 |
| 43 | Лестничная клетка | 6 секция, Этаж 02 | | Общественное | 12.9 |
| 44 | Лифтовый холл | 7 секция, Этаж 02 | | Общественное | 25.7 |
| 45 | Лестничная клетка | 7 секция, Этаж 02 | | Общественное | 12.9 |
| 46 | Лифтовый холл | 4 секция, Этаж 03 | | Общественное | 25.6 |
| 47 | Лестничная клетка | 4 секция, Этаж 03 | | Общественное | 12.9 |
| 48 | Лифтовый холл | 5 секция, Этаж 03 | | Общественное | 15.6 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|-------------------|--------------|------|
| 49 | Лестничная клетка | 5 секция, Этаж 03 | Общественное | 12.9 |
| 50 | Лифтовый холл | 6 секция, Этаж 03 | Общественное | 15.6 |
| 51 | Лестничная клетка | 6 секция, Этаж 03 | Общественное | 12.9 |
| 52 | Лифтовый холл | 7 секция, Этаж 03 | Общественное | 25.7 |
| 53 | Лестничная клетка | 7 секция, Этаж 03 | Общественное | 12.9 |
| 54 | Лифтовый холл | 4 секция, Этаж 04 | Общественное | 25.6 |
| 55 | Лестничная клетка | 4 секция, Этаж 04 | Общественное | 12.9 |
| 56 | Лифтовый холл | 5 секция, Этаж 04 | Общественное | 15.6 |
| 57 | Лестничная клетка | 5 секция, Этаж 04 | Общественное | 12.9 |
| 58 | Лифтовый холл | 6 секция, Этаж 04 | Общественное | 15.6 |
| 59 | Лестничная клетка | 6 секция, Этаж 04 | Общественное | 12.9 |
| 60 | Лифтовый холл | 7 секция, Этаж 04 | Общественное | 25.7 |
| 61 | Лестничная клетка | 7 секция, Этаж 04 | Общественное | 12.9 |
| 62 | Лифтовый холл | 4 секция, Этаж 05 | Общественное | 25.6 |
| 63 | Лестничная клетка | 4 секция, Этаж 05 | Общественное | 12.9 |
| 64 | Лифтовый холл | 5 секция, Этаж 05 | Общественное | 15.6 |
| 65 | Лестничная клетка | 5 секция, Этаж 05 | Общественное | 12.9 |
| 66 | Лифтовый холл | 6 секция, Этаж 05 | Общественное | 15.6 |
| 67 | Лестничная клетка | 6 секция, Этаж 05 | Общественное | 12.9 |
| 68 | Лифтовый холл | 7 секция, Этаж 05 | Общественное | 25.7 |
| 69 | Лестничная клетка | 7 секция, Этаж 05 | Общественное | 12.9 |
| 70 | Лифтовый холл | 4 секция, Этаж 06 | Общественное | 25.7 |
| 71 | Лестничная клетка | 4 секция, Этаж 06 | Общественное | 12.9 |
| 72 | Лифтовый холл | 5 секция, Этаж 06 | Общественное | 15.6 |
| 73 | Лестничная клетка | 5 секция, Этаж 06 | Общественное | 12.9 |
| 74 | Лифтовый холл | 6 секция, Этаж 06 | Общественное | 15.6 |
| 75 | Лестничная клетка | 6 секция, Этаж 06 | Общественное | 12.9 |
| 76 | Лифтовый холл | 7 секция, Этаж 06 | Общественное | 25.7 |
| 77 | Лестничная клетка | 7 секция, Этаж 06 | Общественное | 12.9 |
| 78 | Лифтовый холл | 4 секция, Этаж 07 | Общественное | 25.7 |
| 79 | Лестничная клетка | 4 секция, Этаж 07 | Общественное | 12.9 |
| 80 | Лифтовый холл | 5 секция, Этаж 07 | Общественное | 15.6 |
| 81 | Лестничная клетка | 5 секция, Этаж 07 | Общественное | 12.9 |
| 82 | Лифтовый холл | 6 секция, Этаж 07 | Общественное | 15.6 |
| 83 | Лестничная клетка | 6 секция, Этаж 07 | Общественное | 12.9 |
| 84 | Лифтовый холл | 7 секция, Этаж 07 | Общественное | 25.7 |
| 85 | Лестничная клетка | 7 секция, Этаж 07 | Общественное | 12.9 |
| 86 | Лифтовый холл | 4 секция, Этаж 08 | Общественное | 25.7 |
| 87 | Лестничная клетка | 4 секция, Этаж 08 | Общественное | 12.9 |
| 88 | Лифтовый холл | 5 секция, Этаж 08 | Общественное | 15.6 |
| 89 | Лестничная клетка | 5 секция, Этаж 08 | Общественное | 12.9 |
| 90 | Лифтовый холл | 6 секция, Этаж 08 | Общественное | 15.6 |
| 91 | Лестничная клетка | 6 секция, Этаж 08 | Общественное | 12.9 |
| 92 | Лифтовый холл | 7 секция, Этаж 08 | Общественное | 25.7 |
| 93 | Лестничная клетка | 7 секция, Этаж 08 | Общественное | 12.9 |
| 94 | Лифтовый холл | 4 секция, Этаж 09 | Общественное | 25.7 |
| 95 | Лестничная клетка | 4 секция, Этаж 09 | Общественное | 12.9 |
| 96 | Лифтовый холл | 5 секция, Этаж 09 | Общественное | 15.6 |
| 97 | Лестничная клетка | 5 секция, Этаж 09 | Общественное | 12.9 |
| 98 | Лифтовый холл | 6 секция, Этаж 09 | Общественное | 15.6 |
| 99 | Лестничная клетка | 6 секция, Этаж 09 | Общественное | 12.9 |
| 100 | Лифтовый холл | 7 секция, Этаж 09 | Общественное | 25.7 |
| 101 | Лестничная клетка | 7 секция, Этаж 09 | Общественное | 12.9 |
| 102 | Машинное помещение | 4 секция, Кровля | Техническое | 8.9 |
| 103 | Машинное помещение | 5 секция, Кровля | Техническое | 8.9 |
| 104 | Машинное помещение | 6 секция, Кровля | Техническое | 8.9 |
| 105 | Машинное помещение | 7 секция, Кровля | Техническое | 8.9 |
| 106 | Лестница выхода на кровлю | 4 секция, Кровля | Общественное | 3.6 |
| 107 | Лестница выхода на кровлю | 7 секция, Кровля | Общественное | 3.6 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|------------------------|
| 1 | Дом №9, надземная и подземная часть (корпус 9.2) | Лифт, 4 шг | Вертикальный транспорт |
| 2 | Дом №9, подземная часть (корпус 9.2) | ВРУ-9.2.1 | Электроснабжение |
| 3 | Дом №9, подземная часть (корпус 9.2) | ВРУ-9.2.2 | Электроснабжение |
| 4 | Дом №9, подземная часть (корпус 9.2) | ВРУ-9.2.3 | Электроснабжение |
| 5 | Дом №9, подземная и надземная части (корпус 9.2) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 6 | Дом №9, подземная и надземная части (корпус 9.2) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |

| | | | |
|---|--|---|---------------|
| 7 | Дом №9, подземная и надземная части (корпус 9.2) | Система водоотведения | Водоотведение |
| 8 | Дом №9, подземная и надземная части (корпус 9.2) | Система отопления | Отопление |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2021 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 571 809 000,00 руб. | |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: | |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:17:0120114:5880 | |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: | |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да | |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: | |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица | |
| | | Наименование банка: РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК - ЦЕНТР КОРПОРАТИВНОГО БИЗНЕСА | |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: | |
| | | Номер расчетного счета: 4070281047900000890 | |
| | | Корреспондентский счет: 30101810645250000720 | |
| | | БИК: 044525720 | |
| | | ИНН: 7725114488 | |
| | | КПП: 770343002 | |
| | | ОГРН: 1027700342890 | |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | ОКПО: 13041035 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 160 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 28 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 289,9 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 765 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 177 304 392,16 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|---|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 112 252 911,89 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 8 837 429 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Информация, указанная в 13 разделе настоящей проектной декларации содержит информацию обо всех элементах благоустройства предусмотренных для жилого дома №9, без разбивки на конкретные корпуса, поскольку проектной документацией не предусмотрена разбивка благоустройства по корпусам. Высота помещений в разделах 15.2 и 15.3 проектной декларации указана без учета отделки и рассчитана от верха железобетонной плиты пола до низа железобетонной плиты потолка |

Объект №3

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТЕРРАГЕОКОМ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5003041727 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛИДЕР ПРОЕКТ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029135338 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОНИКА |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715522985 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ № 111 |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7729380970 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0068-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725749664 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.12.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-063365-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708817836 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Испанские кварталы |
| | 10.7 | О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |
| 10.7 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Управление по строительству №111 |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7729380970 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-245000-017353-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-245000-017353-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мосгосстройнадзор |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 5880 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.04.2022 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: ГАЛАКТИКА |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5003050457 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:17:0120114:5880 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 265 307,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 39 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 5 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детских площадках расположены игровые комплексы из дерева, металла, полимерных материалов |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивных площадках расположены брусья, канак и др |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 111 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Сооружения малых архитектурных форм располагаются на площадках и внутридворовой территории. Состоят из спортивного, детского оборудования и переносных изделий (лавочки, урны) |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для сбора ТБО находится с запада Дома 9. На площадке находится 5 контейнеров |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка предусматривает устройство газонных решеток на проездах, газонов, посадку древесной и кустарниковой растительности |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На придомовой территории предусмотрены: - пониженные бордюры в местах примыкания тротуаров к проездам; - пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения; - вход в жилые здания предусмотрен с уровня земли (без перепада высот) - разделение пешеходных и транспортных потоков |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На придомовой территории предусмотрена установка светильников на металлических опорах для наружного освещения |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Для ограничения проезда личного автотранспорта используются шлагбаумы |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: А101 |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СОФТЛАЙН |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СОФТЛАЙН |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СОФТЛАЙН |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171 |

15.0 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 39 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 17 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 17 |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 9-265 | Квартира | 2 | 8 | 65.80 | 2 | 32.70 | 2.99 |
| 9-266 | Квартира | 2 | 8 | 42.80 | 2 | 28.10 | 2.99 |
| 9-267 | Квартира | 2 | 8 | 41.10 | 2 | 26.10 | 2.99 |
| 9-268 | Квартира | 2 | 8 | 67.10 | 2 | 33.90 | 2.99 |
| 9-269 | Квартира | 3 | 8 | 65.30 | 2 | 32.70 | 2.99 |
| 9-270 | Квартира | 3 | 8 | 42.30 | 2 | 28.10 | 2.99 |
| 9-271 | Квартира | 3 | 8 | 40.70 | 2 | 26.10 | 2.99 |
| 9-272 | Квартира | 3 | 8 | 66.70 | 2 | 33.90 | 2.99 |
| 9-273 | Квартира | 4 | 8 | 65.30 | 2 | 32.70 | 2.99 |
| 9-274 | Квартира | 4 | 8 | 42.30 | 2 | 28.10 | 2.99 |
| 9-275 | Квартира | 4 | 8 | 40.70 | 2 | 26.10 | 2.99 |
| 9-276 | Квартира | 4 | 8 | 66.70 | 2 | 33.90 | 2.99 |
| 9-277 | Квартира | 2 | 9 | 67.10 | 2 | 33.90 | 2.99 |
| 9-278 | Квартира | 2 | 9 | 41.30 | 2 | 26.30 | 2.99 |
| 9-279 | Квартира | 2 | 9 | 43.00 | 2 | 28.30 | 2.99 |
| 9-280 | Квартира | 2 | 9 | 66.10 | 2 | 32.90 | 2.99 |
| 9-281 | Квартира | 3 | 9 | 66.70 | 2 | 33.90 | 2.99 |
| 9-282 | Квартира | 3 | 9 | 40.80 | 2 | 26.20 | 2.99 |
| 9-283 | Квартира | 3 | 9 | 42.40 | 2 | 28.20 | 2.99 |
| 9-284 | Квартира | 3 | 9 | 65.50 | 2 | 32.90 | 2.99 |
| 9-285 | Квартира | 4 | 9 | 66.70 | 2 | 33.90 | 2.99 |
| 9-286 | Квартира | 4 | 9 | 40.80 | 2 | 26.20 | 2.99 |
| 9-287 | Квартира | 4 | 9 | 42.40 | 2 | 28.20 | 2.99 |
| 9-288 | Квартира | 4 | 9 | 65.50 | 2 | 32.90 | 2.99 |
| 9-289 | Квартира | 2 | 10 | 84.70 | 3 | 56.60 | 2.99 |
| 9-290 | Квартира | 2 | 10 | 93.20 | 4 | 64.30 | 2.99 |
| 9-291 | Квартира | 2 | 10 | 42.70 | 2 | 27.70 | 2.99 |
| 9-292 | Квартира | 2 | 10 | 42.50 | 1 | 16.30 | 2.99 |
| 9-293 | Квартира | 2 | 10 | 118.00 | 5 | 81.80 | 2.99 |
| 9-294 | Квартира | 3 | 10 | 84.30 | 3 | 56.60 | 2.99 |
| 9-295 | Квартира | 3 | 10 | 92.70 | 4 | 64.30 | 2.99 |
| 9-296 | Квартира | 3 | 10 | 42.20 | 2 | 27.70 | 2.99 |
| 9-297 | Квартира | 3 | 10 | 42.20 | 1 | 16.30 | 2.99 |
| 9-298 | Квартира | 3 | 10 | 117.30 | 5 | 81.80 | 2.99 |
| 9-299 | Квартира | 4 | 10 | 84.30 | 3 | 56.60 | 2.99 |
| 9-300 | Квартира | 4 | 10 | 92.70 | 4 | 64.30 | 2.99 |
| 9-301 | Квартира | 4 | 10 | 42.20 | 2 | 27.70 | 2.99 |
| 9-302 | Квартира | 4 | 10 | 42.20 | 1 | 16.30 | 2.99 |
| 9-303 | Квартира | 4 | 10 | 117.30 | 5 | 81.80 | 2.99 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|---|-------------------|----------------|----------------|---|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 9-021 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 8 | 65.40 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 65.40 | 4.41 |
| 9-021.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 8 | 28.30 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 28.30 | 2.05 |
| 9-022 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 8 | 91.70 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 91.70 | 4.41 |
| 9-023 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 9 | 91.70 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 91.70 | 4.41 |
| 9-024 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 9 | 42.80 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 42.80 | 4.41 |
| 9-025 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 9 | 44.00 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 44.00 | 4.41 |
| 9-026 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 10 | 47.20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 47.20 | 4.41 |
| 9-027 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 10 | 141.80 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 141.80 | 4.41 |
| 9-028 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 10 | 157.70 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 157.70 | 4.41 |
| НХП-29 | Кладовая | -1 | 0 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| НХП-30 | Кладовая | -1 | 0 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| НХП-31 | Кладовая | -1 | 0 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| НХП-32 | Кладовая | -1 | 0 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| НХП-33 | Кладовая | -1 | 0 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| НХП-34 | Кладовая | -1 | 0 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| НХП-35 | Кладовая | -1 | 0 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| НХП-36 | Кладовая | -1 | 0 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техническое помещение | 8 секция, Подземный этаж | Техническое | 190.6 |
| 2 | Узел учета | 8 секция, Подземный этаж | Техническое | 31.3 |
| 3 | Коридор | 8 секция, Подземный этаж | Общественное | 9.1 |
| 4 | Лестничная клетка | 8 секция, Подземный этаж | Общественное | 12.9 |
| 5 | Коридор | 9 секция, Подземный этаж | Общественное | 9.1 |
| 6 | Техническое помещение | 9 секция, Подземный этаж | Техническое | 206.4 |
| 7 | Электрощитовая | 9 секция, Подземный этаж | Техническое | 7.5 |
| 8 | Электрощитовая | 9 секция, Подземный этаж | Техническое | 7.5 |
| 9 | Лестничная клетка | 9 секция, Подземный этаж | Общественное | 12.9 |
| 10 | Тамбур | 8 секция, Этаж 01 | Общественное | 9.2 |
| 11 | Колясочная | 8 секция, Этаж 01 | Общественное | 14.4 |
| 12 | Лифтовой холл | 8 секция, Этаж 01 | Общественное | 22.1 |
| 13 | Лестничная клетка | 8 секция, Этаж 01 | Общественное | 12.6 |
| 14 | Лифтовой холл | 9 секция, Этаж 01 | Общественное | 22.1 |
| 15 | Помещение уборочного инвентаря | 9 секция, Этаж 01 | Техническое | 5.3 |
| 16 | Колясочная | 9 секция, Этаж 01 | Общественное | 14.3 |
| 17 | Тамбур | 9 секция, Этаж 01 | Общественное | 9.2 |
| 18 | Лестничная клетка | 9 секция, Этаж 01 | Общественное | 12.6 |
| 19 | Тамбур | 10 секция, Этаж 01 | Общественное | 6.4 |
| 20 | Лифтовой холл | 10 секция, Этаж 01 | Общественное | 24.8 |
| 21 | Колясочная | 10 секция, Этаж 01 | Общественное | 16.4 |
| 22 | Лестничная клетка | 10 секция, Этаж 01 | Общественное | 12.6 |
| 23 | Дворницкая | 8 секция, Этаж 01 | Техническое | 27 |
| 24 | Лифтовой холл | 8 секция, Этаж 02 | Общественное | 15.6 |
| 25 | Лестничная клетка | 8 секция, Этаж 02 | Общественное | 12.9 |
| 26 | Лифтовой холл | 9 секция, Этаж 02 | Общественное | 15.6 |
| 27 | Лестничная клетка | 9 секция, Этаж 02 | Общественное | 12.9 |
| 28 | Лифтовой холл | 10 секция, Этаж 02 | Общественное | 20.5 |
| 29 | Лестничная клетка | 10 секция, Этаж 02 | Общественное | 12.9 |
| 30 | Лифтовой холл | 8 секция, Этаж 03 | Общественное | 15.6 |
| 31 | Лестничная клетка | 8 секция, Этаж 03 | Общественное | 12.9 |
| 32 | Лифтовой холл | 9 секция, Этаж 03 | Общественное | 15.6 |
| 33 | Лестничная клетка | 9 секция, Этаж 03 | Общественное | 12.9 |
| 34 | Лифтовой холл | 10 секция, Этаж 03 | Общественное | 20.6 |
| 35 | Лестничная клетка | 10 секция, Этаж 03 | Общественное | 12.9 |
| 36 | Лифтовой холл | 8 секция, Этаж 04 | Общественное | 15.6 |
| 37 | Лестничная клетка | 8 секция, Этаж 04 | Общественное | 12.9 |
| 38 | Лифтовой холл | 9 секция, Этаж 04 | Общественное | 15.6 |
| 39 | Лестничная клетка | 9 секция, Этаж 04 | Общественное | 12.9 |
| 40 | Лифтовой холл | 10 секция, Этаж 04 | Общественное | 20.6 |
| 41 | Лестничная клетка | 10 секция, Этаж 04 | Общественное | 12.9 |
| 42 | Машинное помещение | 8 секция, Кровля | Техническое | 8.9 |
| 43 | Машинное помещение | 9 секция, Кровля | Техническое | 8.9 |
| 44 | Машинное помещение | 10 секция, Кровля | Техническое | 8.9 |
| 45 | Лестница выхода на кровлю | 9 секция, Кровля | Общественное | 3.6 |

| | | | |
|---|--|--|------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
| 1 | Дом №9, надземная и подземная часть (корпус 9.3) | Лифт, 3 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Дом №9, подземная часть (корпус 9.3) | ВРУ-9.3.1 | Электроснабжение |
| 3 | Дом №9, подземная часть (корпус 9.3) | ВРУ-9.3.2 | Электроснабжение |
| 4 | Дом №9, подземная и надземная части (корпус 9.3) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | Дом №9, подземная и надземная части (корпус 9.3) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 6 | Дом №9, подземная и надземная части (корпус 9.3) | Система водоотведения | Водоотведение |
| 7 | Дом №9, подземная и надземная части (корпус 9.3) | Система отопления | Отопление |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2021 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 197 327 000,00 руб. | |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: | |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:17:0120114:5880 | |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: | |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да | |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица | |
| | | Наименование банка: РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК - ЦЕНТР КОРПОРАТИВНОГО БИЗНЕСА | |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810479000000890 | |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | Корреспондентский счет: 30101810645250000720 |
| | | БИК: 044525720 |
| | | ИНН: 7725114488 |
| | | КПП: 770343002 |
| | | ОГРН: 1027700342890 |
| | | ОКПО: 13041035 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 39 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 433,6 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 213 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |

| | | |
|---|--------------|--|
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 301 863 739,92 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 30 054 529,06 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 8 837 429 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Информация, указанная в 13 разделе настоящей проектной декларации содержит информацию обо всех элементах благоустройства предусмотренных для жилого дома №9, без разбивки на конкретные корпуса, поскольку проектной документацией не предусмотрена разбивка благоустройства по корпусам. Высота помещений в разделах 15.2 и 15.3 проектной декларации указана без учета отделки и рассчитана от верха железобетонной плиты пола до низа железобетонной плиты потолка |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|----|------------|---|--|
| 1 | 09.12.2020 | ПЗ | Корректировка ТЭПов, нагрузок |
| 2 | 09.12.2020 | СПОЗУ | - Корректировка сводного плана наружных инженерных сетей (размещение лотков); - Изменение расположения площадки/контейнера ТБО; - Перенос ограждений на внутренний контур для обеспечения доступа в коммерческие помещения; - Изменение к |
| 3 | 09.12.2020 | АР | - Корректировка в связи с размещением на 1 этаже корпуса 9.1 ДОО на 75 мест |
| 4 | 09.12.2020 | КР | - Корректировка в связи с размещением на 1 этаже корпуса 9.1 ДОО на 75 мест; - Корректировка раздела в связи со смещением межоконные простенков вспомогательных конструкций для крепления окон; - Исключение световых прямиков в подвале |
| 5 | 09.12.2020 | ИОС.1.1 | - Корректировка раздела в связи с размещением на 1 этаже корпуса 9.1 ДОО на 75 мест; - Корректировка раздела в связи с добавлением в однолинейные схемы ВРУ нескольких групповых линий (по уточненному заданию на слаботочное оборудование, ОЗК |
| 6 | 09.12.2020 | ИОС.В | - Корректировка раздела в связи с размещением на 1 этаже корпуса 9.1 ДОО на 75 мест; - Корректировка раздела в связи с изменениями марок насосного оборудования; - Корректировка раздела в связи с изменениями монтажа трубопроводов: (зам |
| 7 | 09.12.2020 | ИОС.К | - Корректировка раздела в связи с размещением на 1 этаже корпуса 9.1 ДОО на 75 мест; - Корректировка раздела в связи с изменениями применяемых марок труб х/б канализации в подвале; - Корректировка раздела в связи с изменениями применяемых ма |
| 8 | 09.12.2020 | ИОС.ОВ | -Корректировка раздела в связи с размещением на 1 этаже корпуса 9.1 ДОО на 75 мест; - Изменение нагрузок; - Корректировка раздела в связи с удалением отопительных приборов (в виде гладкотрубных регистров) с технического этажа; - Корректировка |
| 9 | 09.12.2020 | ЦТП | - Корректировка раздела в связи с размещением на 1 этаже корпуса 9.1 ДОО на 75 мест; - Изменение нагрузок |
| 10 | 09.12.2020 | ИОС.СС | - Корректировка раздела в связи с размещением на 1 этаже корпуса 9.1 ДОО на 75 мест; - Предусмотрена система СОУЭ 1-го типа |
| 11 | 09.12.2020 | ИОС.ТХ | - Корректировка раздела в связи с размещением на 1 этаже корпуса 9.1 ДОО на 75 мест |
| 12 | 09.12.2020 | МОПБ | - Корректировка раздела в связи с размещением на 1 этаже корпуса 9.1 ДОО на 75 мест; - Добавлена установка автоматической системы порошкового пожаротушения в помещениях НХП |
| 13 | 09.12.2020 | ОДИ | - Корректировка раздела в связи с размещением на 1 этаже корпуса 9.1 ДОО на 75 мест с возможностью воспитания детей из числа МГН (М4) |
| 14 | 09.12.2020 | СБО | - Корректировка расчета необходимого количества контейнеров ТБО; - Изменение расположения площадки/контейнера ТБО |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 671148260162732400355284319178423233176

Владелец: ООО "А101", Данилиди Игнатий Сергеевич, ПОСЕЛЕНИЕ СОСЕНСКОЕ, ПОСЕЛОК
КОММУНАРКА

Действителен: с 29.05.2020 по 29.05.2021