

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-000725 от 10.01.2021

Многоэтажный жилой дом, корпус 4 по адресу: г. Москва, пос. Филимонковское, д. Староселье, з/у 1

Дата первичного размещения: 23.08.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Староселье" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Староселье" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 115054 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: город Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: набережная |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Космодамианская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 52; Строение: 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Комната: 1Б; Помещение: I этаж 2 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)104-29-66 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: dev@ooostaroselie.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ooostaroselie.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Сурат |
| | 1.5.2 | Имя: Сергей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Староселье" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7708322752 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний МИЦ; ГК МИЦ |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7708322752 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1177746745362 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 21.07.2017 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний "МИЦ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734685657 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 99,99 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Рябинский |
| | 3.4.2 | Имя: Андрей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 47,9952 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Рябинский А.М. владеет 48% долей в уставном капитале ООО "ГК "МИЦ", которое владеет 99,99% долей в уставном капитале ООО "Специализированный застройщик "Староселье" |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Копылков |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 31,9968 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 042-780-259 52 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772629411933 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Копылков А.М. владеет 32% долей в уставном капитале ООО "ГК "МИЦ", которое владеет 99,99% долей в уставном капитале ООО "Специализированный застройщик "Староселье" |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Норова |
| | 3.4.2 | Имя: Дильбар |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Каримовна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,79902 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 189-144-055 92 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 500916576283 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Норова Д.К. владеет 49% долей в уставном капитале ООО "Парк капитал групп", которое владеет 20% долей в уставном капитале ООО "ГК "МИЦ", которое владеет 99,99% долей в уставном капитале ООО "Специализированный застройщик "Староселье" |
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Серов |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Геннадьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10,19898 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-616-500 56 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 550600534955 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Серов А.Г. владеет 51% долей в уставном капитале ООО "Парк капитал групп", которое владеет 20% долей в уставном капитале ООО "ГК "МИЦ", которое владеет 99,99% долей в уставном капитале ООО "Специализированный застройщик "Староселье" |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «МИЦ-Капитал» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705149454 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700408959 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ» |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5017098674 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135017002900 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Стройкомплекс «Говорово» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704614225 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5067746438964 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Московский ипотечный центр-МИЦ» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7702271396 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037739460395 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Магистральная-25» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714947537 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5147746204205 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Группа компаний «МИЦ» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734685657 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127746636951 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания «Группа компаний «МИЦ» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7727606982 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5077746315004 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ИнвестСтрой» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734667658 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117746902107 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Бачурино» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705131440 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746281688 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «МИЦ «Регион» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517356 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5137746228263 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Заречье» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7723089807 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027739830777 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-гамма» |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517719 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746008277 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-альфа» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517726 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746008365 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «МИЦ «Регион-1» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517370 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5137746228340 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «МИЦ-СтройКапитал» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734625150 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1097746757998 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Новый век» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5003096525 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1115003008064 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «МИЦ-Сити» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7705707842 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1057749609037 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Скнятино-Сервис» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6925010251 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1146910000566 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-бета» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517701 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746008266 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Хорошевская – 19» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714011554 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027700129808 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «МИЦ-бета» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7705921243 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107746514336 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-дельта» |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517740 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746008904 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Ямонтово» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705131432 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746281700 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-омега» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517684 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746007540 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Пятницкое шоссе 3» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9701048656 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746817512 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-сигма» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734716520 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746046568 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Говорово парк" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705140589 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700002531 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Новое поле» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734673563 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127746081198 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЧАСТНОЕ ОХРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «МИЦ-Безопасность» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734664390 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117746752573 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5017116362 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185024006562 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «МИЦ-Развитие» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705147633 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700321597 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Павелецкая» |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9701021541 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5157746079740 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-эпсилон» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705148250 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700356764 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «МИЦ-Логистик» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7705514953 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746826721 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «МИЦ-Актив» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705149447 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700408948 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «УК МАРЬИНО» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7727389696 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187746743304 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «НВС» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7736240903 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037736031486 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ФинСтройГрупп» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7717712043 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117746901997 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|---|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22 941,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 880,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Филимонковское |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: д |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Староселье |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 4 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Г. Москва, пос. Филимонковское, д. Староселье, в границах земельного участка с кадастровым номером 77:17:0150111:4403, кор.4 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 21157,66 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 222,77 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 629,70 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 852,47 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 7 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 7 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГРАУНД ЛТД" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7720016543 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714099647 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Тикканен" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841421257 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0042-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7728828138 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.12.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-062016-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная Экспертиза Московской Области" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048037015 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Цветочные Поляны" |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ МИЛАН" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7736509463 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-246000-017170-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 31.05.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.05.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОРССТРОЙНАДЗОР) |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.09.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2023 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 06.02.2019,19.11.2019 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "РЕЗЕРВ" |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7724860130 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:17:0150111:4403 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 13 931,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 31 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена между двумя блоками здания, расстояние от окон дома до границ площадки не менее 10 м. Площадь площадки 254 кв.м. Детские площадки оборудованы безопасными игровыми комплексами с покрытием из резиновой крошки |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена между двумя блоками здания, расстояние от окон дома до границ площадки не менее 10 м. Площадь площадки 369,7 кв.м. Спортивные площадки оборудованы безопасными спортивными комплексами с покрытием из резиновой крошки |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 72 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы: урны металлические перфорированные, диваны парковые, скамьи парковые, велопарковки, евроконтейнеры для сбора ТБО, ограждение для мусороконтейнерной площадки, игровые комплексы, качалки, спортивные станции, песочница |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Архитектурное освещение не предусмотрено. Проектом предусмотрено устройство освещения территории и площадок. Технические условия ГУП «Моссвет» от 11.12.2017 г. № 17268 на устройство наружного освещения. Наружное освещение прилегающей территории предусматривается выполнить светодиодными светильниками мощностью 60 Вт, устанавливаемыми на металлических опорах. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе площадь: Длина, м – не установлена, Ширина, м – не установлена; Площадь, кв.м. или га – не установлена; Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – не установлены; Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений сооружений - Предельная высота (м.) -75; Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – Максимальный процент застройки (%) – без ограничений; Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения – не установлены; Иные показатели: Максимальная плотность (тыс.кв.м./га)- 15, суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен (кв.м.)-175 641, общая площадь квартир (кв.м.)- 13 222,77</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество</p> |
| | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Московская объединённая электросетевая компания"</p> |
| | 14.1.4 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113</p> |
| | 14.1.5 | <p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2018</p> |
| | 14.1.6 | <p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-107003/102</p> |
| | 14.1.7 | <p>Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2022</p> |
| | 14.1.8 | <p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 217 694 800,48 руб.</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Староселье" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7708322752 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТС-К4 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Староселье" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7708322752 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 101ВК-М |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Староселье" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7708322752 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 101ВК-М |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Староселье" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7708322752 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 101ВК-М |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Московская городская телефонная сеть" |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Московская городская телефонная сеть" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Московская городская телефонная сеть" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Московская городская телефонная сеть" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 327 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 8 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 8 | | | | |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | А | 30.65 | 1 | 13.19 | 2.72 |
| 2 | Квартира | 1 | А | 91.72 | 4 | 50.93 | 2.72 |
| 3 | Квартира | 1 | А | 101.46 | 4 | 50.28 | 2.72 |
| 4 | Квартира | 1 | А | 52.21 | 2 | 26.45 | 2.72 |
| 5 | Квартира | 1 | А | 77.45 | 3 | 47 | 2.72 |
| 6 | Квартира | 2 | А | 30.22 | 1 | 12.28 | 2.72 |
| 7 | Квартира | 2 | А | 22.53 | 1 | 8.23 | 2.72 |
| 8 | Квартира | 2 | А | 37.60 | 2 | 19.41 | 2.72 |
| 9 | Квартира | 2 | А | 30.16 | 1 | 10.39 | 2.72 |
| 10 | Квартира | 2 | А | 55.53 | 2 | 26 | 2.72 |
| 11 | Квартира | 2 | А | 37.18 | 1 | 13.93 | 2.72 |
| 12 | Квартира | 3 | А | 30.22 | 1 | 12.28 | 2.72 |
| 13 | Квартира | 3 | А | 41.80 | 2 | 24.52 | 2.72 |
| 14 | Квартира | 3 | А | 21.96 | 1 | 8.26 | 2.72 |
| 15 | Квартира | 3 | А | 47.11 | 2 | 22.34 | 2.72 |
| 16 | Квартира | 3 | А | 37.60 | 2 | 19.41 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 3 | А | 30.16 | 1 | 10.39 | 2.72 |
| 18 | Квартира | 3 | А | 55.53 | 2 | 26 | 2.72 |
| 19 | Квартира | 3 | А | 37.18 | 1 | 13.93 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 4 | А | 30.22 | 1 | 12.28 | 2.72 |
| 21 | Квартира | 4 | А | 41.80 | 2 | 24.52 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 4 | А | 21.96 | 1 | 8.26 | 2.72 |
| 23 | Квартира | 4 | А | 47.11 | 2 | 22.34 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 4 | А | 37.60 | 2 | 19.41 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 4 | А | 30.16 | 1 | 10.39 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 4 | А | 55.53 | 2 | 26 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 4 | А | 37.18 | 1 | 13.93 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 5 | А | 30.22 | 1 | 12.28 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 5 | А | 41.80 | 2 | 24.52 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 5 | А | 21.96 | 1 | 8.26 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 5 | А | 47.11 | 2 | 22.34 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 5 | А | 37.60 | 2 | 19.41 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 5 | А | 30.16 | 1 | 10.39 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 5 | А | 55.53 | 2 | 26 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 5 | А | 37.18 | 1 | 13.93 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 6 | А | 30.22 | 1 | 12.28 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 6 | А | 85.74 | 4 | 50.5 | 2.72 |
| 38 | Квартира | 6 | А | 21.96 | 1 | 8.25 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 6 | А | 96.57 | 4 | 50.28 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 40 | Квартира | 6 | A | 37.60 | 2 | 19.41 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 6 | A | 30.16 | 1 | 10.39 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 6 | A | 55.53 | 2 | 26 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 6 | A | 37.18 | 1 | 13.93 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 7 | A | 30.22 | 1 | 12.28 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 7 | A | 21.96 | 1 | 8.19 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 7 | A | 37.60 | 2 | 19.41 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 7 | A | 30.16 | 1 | 10.39 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 7 | A | 55.53 | 2 | 26 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 7 | A | 37.18 | 1 | 13.93 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 1 | B | 48.59 | 2 | 26.61 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 1 | B | 34.89 | 1 | 12.88 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 1 | B | 49.65 | 2 | 28.9 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 1 | B | 34.78 | 1 | 12.88 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 1 | B | 41.84 | 2 | 26.61 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 1 | B | 24.62 | 1 | 10.18 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 2 | B | 24.62 | 1 | 9 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 2 | B | 41.27 | 2 | 26.65 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 2 | B | 33.97 | 1 | 12.88 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 2 | B | 33.63 | 1 | 15.71 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 2 | B | 33.07 | 1 | 15.71 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 2 | B | 33.97 | 1 | 12.88 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 2 | B | 41.27 | 2 | 26.65 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 2 | B | 24.06 | 1 | 10.37 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 3 | B | 24.06 | 1 | 10.37 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 3 | B | 41.27 | 2 | 26.65 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 3 | B | 33.97 | 1 | 12.88 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 3 | B | 33.07 | 1 | 15.71 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 3 | B | 33.07 | 1 | 15.71 | 2.72 |
| 69 | Квартира | 3 | B | 33.97 | 1 | 12.88 | 2.72 |
| 70 | Квартира | 3 | B | 41.27 | 2 | 26.65 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 3 | B | 24.06 | 1 | 10.37 | 2.72 |
| 72 | Квартира | 4 | B | 24.06 | 1 | 10.37 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 4 | B | 41.27 | 2 | 26.65 | 2.72 |
| 74 | Квартира | 4 | B | 33.97 | 1 | 12.88 | 2.72 |
| 75 | Квартира | 4 | B | 33.07 | 1 | 15.71 | 2.72 |
| 76 | Квартира | 4 | B | 33.07 | 1 | 15.71 | 2.72 |
| 77 | Квартира | 4 | B | 33.97 | 1 | 12.88 | 2.72 |
| 78 | Квартира | 4 | B | 41.27 | 2 | 26.65 | 2.72 |
| 79 | Квартира | 4 | B | 24.06 | 1 | 10.37 | 2.72 |
| 80 | Квартира | 5 | B | 24.06 | 1 | 10.37 | 2.72 |
| 81 | Квартира | 5 | B | 41.27 | 2 | 26.65 | 2.72 |
| 82 | Квартира | 5 | B | 33.97 | 1 | 12.88 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 83 | Квартира | 5 | В | 33.07 | 1 | 15.71 | 2.72 |
| 84 | Квартира | 5 | В | 33.07 | 1 | 15.71 | 2.72 |
| 85 | Квартира | 5 | В | 33.97 | 1 | 12.88 | 2.72 |
| 86 | Квартира | 5 | В | 41.27 | 2 | 26.65 | 2.72 |
| 87 | Квартира | 5 | В | 24.06 | 1 | 10.37 | 2.72 |
| 88 | Квартира | 6 | В | 24.06 | 1 | 10.37 | 2.72 |
| 89 | Квартира | 6 | В | 79.47 | 4 | 43.83 | 2.72 |
| 90 | Квартира | 6 | В | 33.97 | 1 | 12.88 | 2.72 |
| 91 | Квартира | 6 | В | 33.07 | 1 | 15.71 | 2.72 |
| 92 | Квартира | 6 | В | 33.07 | 1 | 15.71 | 2.72 |
| 93 | Квартира | 6 | В | 33.97 | 1 | 12.88 | 2.72 |
| 94 | Квартира | 6 | В | 79.47 | 4 | 43.83 | 2.72 |
| 95 | Квартира | 6 | В | 24.06 | 1 | 10.37 | 2.72 |
| 96 | Квартира | 7 | В | 24.06 | 1 | 10.37 | 2.72 |
| 97 | Квартира | 7 | В | 33.97 | 1 | 12.88 | 2.72 |
| 98 | Квартира | 7 | В | 33.07 | 1 | 15.71 | 2.72 |
| 99 | Квартира | 7 | В | 33.07 | 1 | 15.71 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 7 | В | 33.97 | 1 | 12.88 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 7 | В | 24.06 | 1 | 10.37 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 2 | С | 58.35 | 3 | 36.03 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 2 | С | 45.04 | 2 | 27.34 | 2.72 |
| 104 | Квартира | 2 | С | 29.73 | 1 | 13.35 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 2 | С | 52.80 | 2 | 23.42 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 2 | С | 33.04 | 1 | 11.72 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 2 | С | 30.80 | 1 | 10.94 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 2 | С | 30.80 | 1 | 10.94 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 2 | С | 52.30 | 2 | 27.22 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 3 | С | 57.34 | 3 | 36.04 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 3 | С | 44.23 | 2 | 27.34 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 3 | С | 29.16 | 1 | 13.35 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 3 | С | 51.83 | 2 | 23.41 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 3 | С | 32.48 | 1 | 11.72 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 3 | С | 30.25 | 1 | 10.94 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 3 | С | 30.25 | 1 | 10.94 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 3 | С | 51.48 | 2 | 27.22 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 4 | С | 57.34 | 3 | 36.04 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 4 | С | 44.23 | 2 | 27.34 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 4 | С | 29.16 | 1 | 13.35 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 4 | С | 51.83 | 2 | 23.41 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 4 | С | 32.48 | 1 | 11.72 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 4 | С | 30.25 | 1 | 10.94 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 4 | С | 30.25 | 1 | 10.94 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 4 | С | 51.48 | 2 | 27.22 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 126 | Квартира | 5 | C | 57.34 | 3 | 36.04 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 5 | C | 44.23 | 2 | 27.34 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 5 | C | 29.16 | 1 | 13.35 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 5 | C | 51.83 | 2 | 23.41 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 5 | C | 32.48 | 1 | 11.72 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 5 | C | 30.25 | 1 | 10.94 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 5 | C | 30.25 | 1 | 10.94 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 5 | C | 51.48 | 2 | 27.22 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 6 | C | 57.34 | 3 | 36.04 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 6 | C | 44.23 | 2 | 27.34 | 2.72 |
| 136 | Квартира | 6 | C | 29.16 | 1 | 13.35 | 2.72 |
| 137 | Квартира | 6 | C | 51.83 | 2 | 23.41 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 6 | C | 32.48 | 1 | 11.72 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 6 | C | 30.25 | 1 | 10.94 | 2.72 |
| 140 | Квартира | 6 | C | 30.25 | 1 | 10.94 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 6 | C | 51.48 | 2 | 27.22 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 7 | C | 57.34 | 3 | 36.04 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 7 | C | 44.23 | 2 | 27.34 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 7 | C | 29.16 | 1 | 13.35 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 7 | C | 51.83 | 2 | 23.41 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 7 | C | 32.48 | 1 | 11.72 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 7 | C | 30.25 | 1 | 10.94 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 7 | C | 30.25 | 1 | 10.94 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 7 | C | 51.48 | 2 | 27.22 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 2 | D | 65.81 | 3 | 41.07 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 2 | D | 35.24 | 1 | 14.5 | 2.72 |
| 152 | Квартира | 2 | D | 30.35 | 1 | 15.5 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 2 | D | 38.78 | 1 | 14.94 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 2 | D | 69.95 | 3 | 41.04 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 3 | D | 65.04 | 3 | 41.07 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 3 | D | 34.69 | 1 | 14.5 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 3 | D | 29.93 | 1 | 15.5 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 3 | D | 38.22 | 1 | 14.94 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 3 | D | 69.04 | 3 | 41.04 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 4 | D | 65.04 | 3 | 41.07 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 4 | D | 34.69 | 1 | 14.5 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 4 | D | 29.93 | 1 | 15.5 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 4 | D | 38.22 | 1 | 14.94 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 4 | D | 69.04 | 3 | 41.04 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 5 | D | 65.04 | 3 | 41.07 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 5 | D | 34.69 | 1 | 14.5 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 5 | D | 29.93 | 1 | 15.5 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 5 | D | 38.22 | 1 | 14.94 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 169 | Квартира | 5 | D | 69.04 | 3 | 41.04 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 6 | D | 65.04 | 3 | 41.07 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 6 | D | 34.69 | 1 | 14.5 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 6 | D | 29.93 | 1 | 15.5 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 6 | D | 38.22 | 1 | 14.94 | 2.72 |
| 174 | Квартира | 6 | D | 69.04 | 3 | 41.04 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 7 | D | 65.04 | 3 | 41.07 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 7 | D | 34.69 | 1 | 14.5 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 7 | D | 29.93 | 1 | 15.5 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 7 | D | 38.22 | 1 | 14.94 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 7 | D | 69.04 | 3 | 41.04 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 1 | E | 32.22 | 1 | 13.17 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 1 | E | 59.70 | 2 | 26 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 1 | E | 33.96 | 1 | 11.97 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 2 | E | 33.93 | 1 | 11.97 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 2 | E | 41.70 | 2 | 24.52 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 2 | E | 41.70 | 2 | 24.52 | 2.72 |
| 186 | Квартира | 2 | E | 31.43 | 1 | 13.17 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 2 | E | 30.87 | 1 | 13.17 | 2.72 |
| 188 | Квартира | 2 | E | 55.21 | 2 | 26 | 2.72 |
| 189 | Квартира | 2 | E | 33.26 | 1 | 11.97 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 3 | E | 33.26 | 1 | 11.97 | 2.72 |
| 191 | Квартира | 3 | E | 41.70 | 2 | 24.52 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 3 | E | 41.70 | 2 | 24.52 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 3 | E | 30.87 | 1 | 13.17 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 3 | E | 30.87 | 1 | 13.17 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 3 | E | 55.21 | 2 | 26 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 3 | E | 33.26 | 1 | 11.97 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 4 | E | 33.26 | 1 | 11.97 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 4 | E | 41.70 | 2 | 24.52 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 4 | E | 41.70 | 2 | 24.52 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 4 | E | 30.87 | 1 | 13.17 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 4 | E | 30.87 | 1 | 13.17 | 2.72 |
| 202 | Квартира | 4 | E | 55.21 | 2 | 26 | 2.72 |
| 203 | Квартира | 4 | E | 33.26 | 1 | 11.97 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 5 | E | 33.26 | 1 | 11.97 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 5 | E | 41.70 | 2 | 24.52 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 5 | E | 41.70 | 2 | 24.52 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 5 | E | 30.87 | 1 | 13.17 | 2.72 |
| 208 | Квартира | 5 | E | 30.87 | 1 | 13.17 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 5 | E | 55.21 | 2 | 26 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 5 | E | 33.26 | 1 | 11.97 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 6 | E | 33.26 | 1 | 11.97 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 212 | Квартира | 6 | E | 41.70 | 2 | 24.52 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 6 | E | 41.70 | 2 | 24.52 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 6 | E | 30.87 | 1 | 13.17 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 6 | E | 30.87 | 1 | 13.17 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 6 | E | 55.21 | 2 | 26 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 6 | E | 33.26 | 1 | 11.97 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 7 | E | 33.26 | 1 | 11.97 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 7 | E | 41.70 | 2 | 24.52 | 2.72 |
| 220 | Квартира | 7 | E | 41.70 | 2 | 24.52 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 7 | E | 30.87 | 1 | 13.17 | 2.72 |
| 222 | Квартира | 7 | E | 30.87 | 1 | 13.17 | 2.72 |
| 223 | Квартира | 7 | E | 55.21 | 2 | 26 | 2.72 |
| 224 | Квартира | 7 | E | 33.26 | 1 | 11.97 | 2.72 |
| 225 | Квартира | 8 | E | 33.26 | 1 | 11.97 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 8 | E | 41.70 | 2 | 24.52 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 8 | E | 41.70 | 2 | 24.52 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 8 | E | 30.87 | 1 | 13.17 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 8 | E | 30.87 | 1 | 13.17 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 8 | E | 55.21 | 2 | 26 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 8 | E | 33.26 | 1 | 11.97 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 1 | F | 29.39 | 1 | 15.17 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 1 | F | 55.78 | 2 | 26 | 2.72 |
| 234 | Квартира | 1 | F | 36.30 | 1 | 17.15 | 2.72 |
| 235 | Квартира | 1 | F | 77.40 | 3 | 40.96 | 2.72 |
| 236 | Квартира | 1 | F | 35.50 | 1 | 13.82 | 2.72 |
| 237 | Квартира | 2 | F | 28.96 | 1 | 15.17 | 2.72 |
| 238 | Квартира | 2 | F | 55.21 | 2 | 26 | 2.72 |
| 239 | Квартира | 2 | F | 35.77 | 1 | 17.15 | 2.72 |
| 240 | Квартира | 2 | F | 36.53 | 1 | 17.34 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 2 | F | 55.21 | 2 | 26 | 2.72 |
| 242 | Квартира | 2 | F | 34.80 | 1 | 13.82 | 2.72 |
| 243 | Квартира | 2 | F | 24.62 | 1 | 9 | 2.72 |
| 244 | Квартира | 3 | F | 28.96 | 1 | 15.17 | 2.72 |
| 245 | Квартира | 3 | F | 55.21 | 2 | 26 | 2.72 |
| 246 | Квартира | 3 | F | 35.77 | 1 | 17.15 | 2.72 |
| 247 | Квартира | 3 | F | 35.96 | 1 | 17.34 | 2.72 |
| 248 | Квартира | 3 | F | 55.21 | 2 | 26 | 2.72 |
| 249 | Квартира | 3 | F | 34.80 | 1 | 13.82 | 2.72 |
| 250 | Квартира | 3 | F | 24.06 | 1 | 10.37 | 2.72 |
| 251 | Квартира | 4 | F | 28.96 | 1 | 15.17 | 2.72 |
| 252 | Квартира | 4 | F | 55.21 | 2 | 26 | 2.72 |
| 253 | Квартира | 4 | F | 35.77 | 1 | 17.15 | 2.72 |
| 254 | Квартира | 4 | F | 35.96 | 1 | 17.34 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 255 | Квартира | 4 | F | 55.21 | 2 | 26 | 2.72 |
| 256 | Квартира | 4 | F | 34.80 | 1 | 13.82 | 2.72 |
| 257 | Квартира | 4 | F | 24.06 | 1 | 10.37 | 2.72 |
| 258 | Квартира | 5 | F | 28.96 | 1 | 15.17 | 2.72 |
| 259 | Квартира | 5 | F | 55.21 | 2 | 26 | 2.72 |
| 260 | Квартира | 5 | F | 35.77 | 1 | 17.15 | 2.72 |
| 261 | Квартира | 5 | F | 35.96 | 1 | 17.34 | 2.72 |
| 262 | Квартира | 5 | F | 55.21 | 2 | 26 | 2.72 |
| 263 | Квартира | 5 | F | 34.80 | 1 | 13.82 | 2.72 |
| 264 | Квартира | 5 | F | 24.06 | 1 | 10.37 | 2.72 |
| 265 | Квартира | 6 | F | 28.96 | 1 | 15.17 | 2.72 |
| 266 | Квартира | 6 | F | 55.21 | 2 | 26 | 2.72 |
| 267 | Квартира | 6 | F | 35.77 | 1 | 17.15 | 2.72 |
| 268 | Квартира | 6 | F | 35.96 | 1 | 17.34 | 2.72 |
| 269 | Квартира | 6 | F | 55.21 | 2 | 26 | 2.72 |
| 270 | Квартира | 6 | F | 34.80 | 1 | 13.82 | 2.72 |
| 271 | Квартира | 6 | F | 24.06 | 1 | 10.37 | 2.72 |
| 272 | Квартира | 7 | F | 28.96 | 1 | 15.17 | 2.72 |
| 273 | Квартира | 7 | F | 55.21 | 2 | 26 | 2.72 |
| 274 | Квартира | 7 | F | 35.77 | 1 | 17.15 | 2.72 |
| 275 | Квартира | 7 | F | 35.96 | 1 | 17.34 | 2.72 |
| 276 | Квартира | 7 | F | 55.21 | 2 | 26 | 2.72 |
| 277 | Квартира | 7 | F | 34.80 | 1 | 13.82 | 2.72 |
| 278 | Квартира | 7 | F | 24.06 | 1 | 10.37 | 2.72 |
| 279 | Квартира | 1 | G | 33.96 | 1 | 11.97 | 2.72 |
| 280 | Квартира | 1 | G | 55.78 | 2 | 26 | 2.72 |
| 281 | Квартира | 1 | G | 35.42 | 1 | 16.31 | 2.72 |
| 282 | Квартира | 1 | G | 108.22 | 4 | 46.88 | 2.72 |
| 283 | Квартира | 1 | G | 118.20 | 4 | 47.35 | 2.72 |
| 284 | Квартира | 2 | G | 33.26 | 1 | 11.97 | 2.72 |
| 285 | Квартира | 2 | G | 55.21 | 2 | 26 | 2.72 |
| 286 | Квартира | 2 | G | 34.89 | 1 | 16.31 | 2.72 |
| 287 | Квартира | 2 | G | 35.45 | 1 | 16.31 | 2.72 |
| 288 | Квартира | 2 | G | 22.53 | 1 | 8.23 | 2.72 |
| 289 | Квартира | 2 | G | 33.46 | 1 | 11.97 | 2.72 |
| 290 | Квартира | 3 | G | 33.26 | 1 | 11.97 | 2.72 |
| 291 | Квартира | 3 | G | 55.21 | 2 | 26 | 2.72 |
| 292 | Квартира | 3 | G | 34.89 | 1 | 16.31 | 2.72 |
| 293 | Квартира | 3 | G | 34.89 | 1 | 16.31 | 2.72 |
| 294 | Квартира | 3 | G | 41.80 | 2 | 24.52 | 2.72 |
| 295 | Квартира | 3 | G | 21.96 | 1 | 8.26 | 2.72 |
| 296 | Квартира | 3 | G | 47.11 | 2 | 22.34 | 2.72 |
| 297 | Квартира | 3 | G | 33.26 | 1 | 11.97 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 298 | Квартира | 4 | G | 33.26 | 1 | 11.97 | 2.72 |
| 299 | Квартира | 4 | G | 55.21 | 2 | 26 | 2.72 |
| 300 | Квартира | 4 | G | 34.89 | 1 | 16.31 | 2.72 |
| 301 | Квартира | 4 | G | 34.89 | 1 | 16.31 | 2.72 |
| 302 | Квартира | 4 | G | 41.80 | 2 | 24.52 | 2.72 |
| 303 | Квартира | 4 | G | 21.96 | 1 | 8.26 | 2.72 |
| 304 | Квартира | 4 | G | 47.11 | 2 | 22.34 | 2.72 |
| 305 | Квартира | 4 | G | 33.26 | 1 | 11.97 | 2.72 |
| 306 | Квартира | 5 | G | 33.26 | 1 | 11.97 | 2.72 |
| 307 | Квартира | 5 | G | 55.21 | 2 | 26 | 2.72 |
| 308 | Квартира | 5 | G | 34.89 | 1 | 16.31 | 2.72 |
| 309 | Квартира | 5 | G | 34.89 | 1 | 16.31 | 2.72 |
| 310 | Квартира | 5 | G | 41.80 | 2 | 24.52 | 2.72 |
| 311 | Квартира | 5 | G | 21.96 | 1 | 8.26 | 2.72 |
| 312 | Квартира | 5 | G | 47.11 | 2 | 22.34 | 2.72 |
| 313 | Квартира | 5 | G | 33.26 | 1 | 11.97 | 2.72 |
| 314 | Квартира | 6 | G | 33.26 | 1 | 11.97 | 2.72 |
| 315 | Квартира | 6 | G | 55.21 | 2 | 26 | 2.72 |
| 316 | Квартира | 6 | G | 34.89 | 1 | 16.31 | 2.72 |
| 317 | Квартира | 6 | G | 34.89 | 1 | 16.31 | 2.72 |
| 318 | Квартира | 6 | G | 85.74 | 4 | 50.5 | 2.72 |
| 319 | Квартира | 6 | G | 21.96 | 1 | 8.25 | 2.72 |
| 320 | Квартира | 6 | G | 96.57 | 4 | 50.28 | 2.72 |
| 321 | Квартира | 6 | G | 33.26 | 1 | 11.97 | 2.72 |
| 322 | Квартира | 7 | G | 33.26 | 1 | 11.97 | 2.72 |
| 323 | Квартира | 7 | G | 55.21 | 2 | 26 | 2.72 |
| 324 | Квартира | 7 | G | 34.89 | 1 | 16.31 | 2.72 |
| 325 | Квартира | 7 | G | 34.89 | 1 | 16.31 | 2.72 |
| 326 | Квартира | 7 | G | 21.96 | 1 | 8.19 | 2.72 |
| 327 | Квартира | 7 | G | 33.26 | 1 | 11.97 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | С | 106.99 | | 106.99 | 4.12 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | С | 56.07 | | 56.07 | 4.12 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | С | 95.11 | | 95.11 | 4.12 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | С | 36.95 | | 36.95 | 4.12 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|--------|--|--------|------|
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | D | 77.19 | | 77.19 | 4.12 |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | D | 134.56 | | 134.56 | 4.12 |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | E | 66.02 | | 66.02 | 4.12 |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | E | 56.81 | | 56.81 | 4.12 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|--|--|----------------|
| 1 | лестничная клетка | подвал, секция А | | общее имущество в многоквартирном доме | 17.73 |
| 2 | пом. для прокладки инженерных коммуникаций | подвал, секция А | | общее имущество в многоквартирном доме | 294.95 |
| 3 | лестничная клетка | подвал, секция В | | общее имущество в многоквартирном доме | 18.24 |
| 4 | пом. для прокладки инженерных коммуникаций | подвал, секция В | | общее имущество в многоквартирном доме | 273.45 |
| 5 | лестничная клетка | подвал, секция С | | общее имущество в многоквартирном доме | 19.27 |
| 6 | пом. для прокладки инженерных коммуникаций | подвал, секция С | | общее имущество в многоквартирном доме | 349.53 |
| 7 | электрощитовая | подвал, секция С | | общее имущество в многоквартирном доме | 15.06 |
| 8 | кабельная сс | подвал, секция С | | общее имущество в многоквартирном доме | 8.2 |
| 9 | лестничная клетка | подвал, секция D | | общее имущество в многоквартирном доме | 14.55 |
| 10 | ИТП, водомерный узел | подвал, секция D | | общее имущество в многоквартирном доме | 69.62 |
| 11 | пом. уб. инвентаря | подвал, секция D | | общее имущество в многоквартирном доме | 4.4 |
| 12 | пом. для прокладки инженерных коммуникаций | подвал, секция D | | общее имущество в многоквартирном доме | 192.67 |
| 13 | полнопроходная галерея | подвал, секция D | | общее имущество в многоквартирном доме | 17.23 |
| 14 | лестничная клетка | подвал, секция E | | общее имущество в многоквартирном доме | 18.1 |
| 15 | пом. для прокладки инженерных коммуникаций | подвал, секция E | | общее имущество в многоквартирном доме | 287.71 |
| 16 | лестничная клетка | подвал, секция F | | общее имущество в многоквартирном доме | 17.6 |
| 17 | пом. уб. инвентаря | подвал, секция F | | общее имущество в многоквартирном доме | 4.15 |
| 18 | пом. для прокладки инженерных коммуникаций | подвал, секция F | | общее имущество в многоквартирном доме | 274.59 |
| 19 | лестничная клетка | подвал, секция G | | общее имущество в многоквартирном доме | 18.1 |
| 20 | пом. для прокладки инженерных коммуникаций | подвал, секция G | | общее имущество в многоквартирном доме | 275.08 |
| 21 | кабельная сс | подвал, секция G | | общее имущество в многоквартирном доме | 9.36 |
| 22 | электрощитовая | подвал, секция G | | общее имущество в многоквартирном доме | 18.09 |
| 23 | тамбур | 1 этаж, секция А | | общее имущество в многоквартирном доме | 12.58 |
| 24 | тамбур | 1 этаж, секция А | | общее имущество в многоквартирном доме | 14.01 |
| 25 | вестибюль | 1 этаж, секция А | | общее имущество в многоквартирном доме | 12 |
| 26 | коридор | 1 этаж, секция А | | общее имущество в многоквартирном доме | 7.52 |
| 27 | лестничная клетка | 1 этаж, секция А | | общее имущество в многоквартирном доме | 15.37 |
| 28 | коридор | 1 этаж, секция В | | общее имущество в многоквартирном доме | 9.01 |
| 29 | лестничная клетка | 1 этаж, секция В | | общее имущество в многоквартирном доме | 15.37 |
| 30 | вестибюль | 1 этаж, секция В | | общее имущество в многоквартирном доме | 13.68 |
| 31 | коридор | 1 этаж, секция В | | общее имущество в многоквартирном доме | 2.37 |
| 32 | тамбур | 1 этаж, секция В | | общее имущество в многоквартирном доме | 16.54 |

| | | | | |
|----|-------------------|------------------|--|-------|
| 33 | тамбур | 1 этаж, секция В | общее имущество в многоквартирном доме | 20.95 |
| 34 | лестничная клетка | 1 этаж, секция С | общее имущество в многоквартирном доме | 15.37 |
| 35 | тамбур | 1 этаж, секция С | общее имущество в многоквартирном доме | 14.85 |
| 36 | вестибюль | 1 этаж, секция С | общее имущество в многоквартирном доме | 11.84 |
| 37 | тамбур | 1 этаж, секция С | общее имущество в многоквартирном доме | 19 |
| 38 | пом. охраны | 1 этаж, секция С | общее имущество в многоквартирном доме | 17.19 |
| 39 | с.у | 1 этаж, секция С | общее имущество в многоквартирном доме | 3.76 |
| 40 | тамбур | 1 этаж, секция D | общее имущество в многоквартирном доме | 13.32 |
| 41 | лестничная клетка | 1 этаж, секция D | общее имущество в многоквартирном доме | 16.64 |
| 42 | вестибюль | 1 этаж, секция D | общее имущество в многоквартирном доме | 15.84 |
| 43 | тамбур | 1 этаж, секция D | общее имущество в многоквартирном доме | 12.58 |
| 44 | тамбур | 1 этаж, секция E | общее имущество в многоквартирном доме | 12.58 |
| 45 | тамбур | 1 этаж, секция E | общее имущество в многоквартирном доме | 16.94 |
| 46 | лестничная клетка | 1 этаж, секция E | общее имущество в многоквартирном доме | 15.37 |
| 47 | вестибюль | 1 этаж, секция E | общее имущество в многоквартирном доме | 11.23 |
| 48 | коридор | 1 этаж, секция E | общее имущество в многоквартирном доме | 3.68 |
| 49 | коридор | 1 этаж, секция F | общее имущество в многоквартирном доме | 2.4 |
| 50 | лестничная клетка | 1 этаж, секция F | общее имущество в многоквартирном доме | 15.37 |
| 51 | вестибюль | 1 этаж, секция F | общее имущество в многоквартирном доме | 13.36 |
| 52 | тамбур | 1 этаж, секция F | общее имущество в многоквартирном доме | 20.95 |
| 53 | тамбур | 1 этаж, секция F | общее имущество в многоквартирном доме | 17.46 |
| 54 | коридор | 1 этаж, секция F | общее имущество в многоквартирном доме | 4.08 |
| 55 | коридор | 1 этаж, секция G | общее имущество в многоквартирном доме | 3.68 |
| 56 | лестничная клетка | 1 этаж, секция G | общее имущество в многоквартирном доме | 15.37 |
| 57 | тамбур | 1 этаж, секция G | общее имущество в многоквартирном доме | 12.58 |
| 58 | тамбур | 1 этаж, секция G | общее имущество в многоквартирном доме | 17.46 |
| 59 | вестибюль | 1 этаж, секция G | общее имущество в многоквартирном доме | 15.84 |
| 60 | коридор | 2 этаж, секция А | общее имущество в многоквартирном доме | 24.64 |
| 61 | лестничная клетка | 2 этаж, секция А | общее имущество в многоквартирном доме | 19.16 |
| 62 | коридор | 2 этаж, секция В | общее имущество в многоквартирном доме | 25.7 |
| 63 | лестничная клетка | 2 этаж, секция В | общее имущество в многоквартирном доме | 19.16 |
| 64 | коридор | 2 этаж, секция С | общее имущество в многоквартирном доме | 33.6 |
| 65 | лестничная клетка | 2 этаж, секция С | общее имущество в многоквартирном доме | 20.48 |
| 66 | лестничная клетка | 2 этаж, секция D | общее имущество в многоквартирном доме | 21.76 |
| 67 | коридор | 2 этаж, секция D | общее имущество в многоквартирном доме | 18.72 |
| 68 | коридор | 2 этаж, секция E | общее имущество в многоквартирном доме | 23.04 |
| 69 | лестничная клетка | 2 этаж, секция E | общее имущество в многоквартирном доме | 19.16 |
| 70 | коридор | 2 этаж, секция F | общее имущество в многоквартирном доме | 20.48 |
| 71 | лестничная клетка | 2 этаж, секция F | общее имущество в многоквартирном доме | 19.16 |
| 72 | коридор | 2 этаж, секция G | общее имущество в многоквартирном доме | 24.64 |
| 73 | лестничная клетка | 2 этаж, секция G | общее имущество в многоквартирном доме | 19.16 |
| 74 | коридор | 3 этаж, секция А | общее имущество в многоквартирном доме | 24.64 |
| 75 | лестничная клетка | 3 этаж, секция А | общее имущество в многоквартирном доме | 19.16 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------|--|-------|
| 119 | лестничная клетка | 6 этаж, секция В | общее имущество в многоквартирном доме | 19.16 |
| 120 | коридор | 6 этаж, секция С | общее имущество в многоквартирном доме | 33.6 |
| 121 | лестничная клетка | 6 этаж, секция С | общее имущество в многоквартирном доме | 20.48 |
| 122 | лестничная клетка | 6 этаж, секция D | общее имущество в многоквартирном доме | 21.76 |
| 123 | коридор | 6 этаж, секция D | общее имущество в многоквартирном доме | 18.72 |
| 124 | коридор | 6 этаж, секция E | общее имущество в многоквартирном доме | 23.04 |
| 125 | лестничная клетка | 6 этаж, секция E | общее имущество в многоквартирном доме | 19.16 |
| 126 | коридор | 6 этаж, секция F | общее имущество в многоквартирном доме | 20.48 |
| 127 | лестничная клетка | 6 этаж, секция F | общее имущество в многоквартирном доме | 19.16 |
| 128 | коридор | 6 этаж, секция G | общее имущество в многоквартирном доме | 24.64 |
| 129 | лестничная клетка | 6 этаж, секция G | общее имущество в многоквартирном доме | 19.16 |
| 130 | коридор | 7 этаж, секция А | общее имущество в многоквартирном доме | 24.64 |
| 131 | лестничная клетка | 7 этаж, секция А | общее имущество в многоквартирном доме | 19.16 |
| 132 | коридор | 7 этаж, секция В | общее имущество в многоквартирном доме | 25.7 |
| 133 | лестничная клетка | 7 этаж, секция В | общее имущество в многоквартирном доме | 19.16 |
| 134 | коридор | 7 этаж, секция С | общее имущество в многоквартирном доме | 33.6 |
| 135 | лестничная клетка | 7 этаж, секция С | общее имущество в многоквартирном доме | 20.48 |
| 136 | лестничная клетка | 7 этаж, секция D | общее имущество в многоквартирном доме | 21.76 |
| 137 | коридор | 7 этаж, секция D | общее имущество в многоквартирном доме | 18.72 |
| 138 | коридор | 7 этаж, секция E | общее имущество в многоквартирном доме | 23.04 |
| 139 | лестничная клетка | 7 этаж, секция E | общее имущество в многоквартирном доме | 19.16 |
| 140 | коридор | 7 этаж, секция F | общее имущество в многоквартирном доме | 20.48 |
| 141 | лестничная клетка | 7 этаж, секция F | общее имущество в многоквартирном доме | 19.16 |
| 142 | коридор | 7 этаж, секция G | общее имущество в многоквартирном доме | 24.64 |
| 143 | лестничная клетка | 7 этаж, секция G | общее имущество в многоквартирном доме | 19.16 |
| 144 | коридор | 8 этаж, секция E | общее имущество в многоквартирном доме | 23.04 |
| 145 | лестничная клетка | 8 этаж, секция E | общее имущество в многоквартирном доме | 19.16 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--------------------------------|--|---|
| 1 | Электрощитовая, подвал | Вводно-распределительные устройства с коммутационной аппаратурой и приборами учета | Защита и управление электрическими сетями, прием, распределение, учет электроэнергии жилого дома и помещений общественного назначения |
| 2 | Подвал | Электроосвещение | Для искусственного освещения помещений |
| 3 | МОП жилых этажей, крартеры | Устройство этажное распределительное модульное УЭРМ с коммутационной модульной аппаратурой и приборами. Щиты механизации в квартирах | Защита и управление электрическими сетями, прием, распределение, учет электроэнергии квартир |
| 4 | МОП жилых этажей | Электроосвещение | Для искусственного освещения помещений |
| 5 | Помещение насосной жилого дома | Щиты питания и управления насосными станцией хозяйственно питьевого водопровода, противопожарного внутреннего водопровода | Защита и управление насосами хозяйственно питьевого водопровода, противопожарного внутреннего водопровода |

| | | | |
|----|---|---|---|
| 6 | Помещение ИТП | Щиты питания ИТП | Защита и управление электрическими сетями оборудования ИТП |
| 7 | Электрощитовая | Щиты питания и управления системами вытяжной вентиляции и противодымной защиты здания | Защита и управление электрическими сетями |
| 8 | Кроссовая | Центральные контроллеры МГН | Коммутация оборудования МГН |
| 9 | 1-й этаж | Контроллеры подъемников МГН | Управлени и диспетчеризация подъемников МГН |
| 10 | Санузлы МГН | Вызывные панели, кнопки экстренного вызова | Двустороння связи с диспетчером, экстренный вызов персонала |
| 11 | Помещение охраны | АРМ Диспетчеризации | Управление и контроль оборудования диспетчеризации и экстренной связи МГН |
| 12 | 1-8 этажи | Панели экстренной связи МГН | Двусторонняя связи с диспетчером |
| 13 | 7-8 этажи | Контроллеры лифтов | Управлени и диспетчеризация лифтами |
| 14 | Кабины лифтов | Переговорные комлпекты | Двусторонняя связи с диспетчером |
| 15 | Помещение ИТП | Узел ввода тепловой сети с УУТЭ, грязевик | Учет тепла на вводе в корпус |
| 16 | Помещение ИТП | Щкаф навесной в коплекте с контроллером | Автоматизация работы оборудования ИТП и ХВС |
| 17 | Помещение ИТП | Станция управления дренажными насосами СУ-ДН | Управление дренажными насосами помещений ИТП и водомерного узла |
| 18 | Помещение ИТП секционный узел регулирования отопления жилья и арендуемых помещений БКФН | Автоматический балансировочный клапан, ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура | Отопление помещений |
| 19 | Помещение ИТП | Циркуляционные насосы систем отопления и ГВС, станция заполнения и поддержания давления,узлы учета тепловой энергии | Системы отопления и ГВС здания |
| 20 | Помещения жилой части дома, ПБФН | Стальные панельные радиаторы с термостатическим вентилем Danfoss | Отопление помещений |
| 21 | Лесничные клетки, тамбуры, подвальное помещение | Конвекторы с термостатическим вентилем Danfoss | Отопление помещений |
| 22 | Электротехнические помещения | Конвекторы электрические | Поддержание требуемой температуры в помещениях |
| 23 | Помещения жилой части дома (коридор) | Квартирные распределительные коллекторы | Регулирование и учет отпуса тепла по квартирам |
| 24 | Помещения жилой части дома, арендаторы (ПБФН) | Теплосчетчики | Учет отпуса тепла |
| 25 | Кровля | Крышный осевой вентилятор подпора с монтажным основанием | Компенсауия дымоудаления |
| 26 | Кровля | Радиальный вентилятор ДУ | Дымоудаление из поэтажных коридоров |
| 27 | Жилые этажи | Клапаны ДУ с реверсивным приводом | Противодымная вентиляция |
| 28 | Кровля | Клапаны с реверсивным приводом | Противодымная вентиляция перед вентиляторами в качестве обратных клапанов |
| 29 | ПБФН,технические помещения, пом. уборочного инвентаря,пом. охраны | Клапаны огнезадерживающие с электромеханическим приводом | протвопожаргная защита здания |
| 30 | ИТП, водомерный узел, электротехнические помещения | Вентилятор каналный | Вентиляция технических помещений |
| 31 | Помещения ПБФН | Вентилятор каналный, резерв по мощности, прокладка вертикальных воздуховодов в шахтах | Вентиляция арендованных помещений |
| 32 | Санузлы и кухни последних 2-х этажей жилого здания | Осевой вентилятор | Вентиляция санузлов и кухонь |
| 33 | Подвал (водомерный узел/ИТП) | Водомерный узел с электромагнитным счетчиком холодной воды (раздел НВК) | Учет воды на вводе в корпус |
| 34 | Подвал (водомерный узел) | Повысительная насосная станция ХВС | Водоснабжение здания |

| | | | |
|----|---|---|---|
| 35 | Подвально помещение | Дренажные насосы | Перекачка дренажных стоков из приемков |
| 36 | Помещения жилой части дома (коридор), МОП первый этаж | Водосчётчики холодной и горячей воды с импульсным выходом | Учет воды на вводе в квартиры и ПОНЫ |
| 37 | Подвальное помещение уборочного инвентаря | Автоматическая насосная станция Sololift2 D-2 | Отвод сточных вод |
| 38 | Кровля | Водосточные воронки с электроподогревом | Отведение дождевых вод с кровли жилого дома |
| 39 | Жилые квартиры | Внутриквартирный шкаф пожаротушения | Пожаротушение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2021 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.07.2021 |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: NaN руб. |
|--|--------|---|

| | | |
|---|----------|--|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб. |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ПРОМСВЯЗЬБАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: ПРОМСВЯЗЬБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810400000228728 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000555 |
| | | БИК: 044525555 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | ИНН: 7744000912 |
| | | КПП: 772201001 |
| | | ОГРН: 1027739019142 |
| | | ОКПО: 40148343 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ПРОМСВЯЗЬБАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744000912 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 731 334 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 323 977 280,57 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 407 356 719,43 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.09.2022 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 41 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 273 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 556,77 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 704,99 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 151,92 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 355,69 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: NaN руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: NaN руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 18 111 375,19 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: NaN руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «Промсвязьбанк» |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7744000912 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 323 977 280,57 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.09.2022 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: NaN руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 348903686644028202362856009962773139034

Владелец: **ООО «Специализированный застройщик
«Староселье», Сурат Сергей Александрович, Москва**

Действителен: с 03.06.2020 по 03.06.2021